

南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量
及土地权籍调查服务项目招标公告
(招标编号：YJZX2024-GK-1121)

项目所在地区：河南省, 南阳市, 市辖区

一、招标条件

本南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 129.57 万元，招标人为南阳市中心医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001) 第一标段； (002) 第二标段；

三、投标人资格要求

(001 第一标段) 的投标人资格能力要求：供应商应具有行业行政主管部门颁发的乙级测绘（含乙级）及以上资质（专业范围含工程测量）；

(002 第二标段) 的投标人资格能力要求：供应商应具有行业行政主管部门颁发的乙级测绘（含乙级）及以上资质（专业范围含界限与不动产测绘）；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 26 日 08 时 30 分到 2024 年 12 月 02 日 17 时 30 分

获取方式：现场领取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 16 日 09 时 00 分

递交方式：一嘉工程咨询(河南)有限公司纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 16 日 09 时 00 分

开标地点：一嘉工程咨询(河南)有限公司

七、其他

南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目招标公告

项目概况

南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目招标项目的潜在投标人应在一嘉工程咨询(河南)有限公司南阳办事处获取招标文件，并于2024年12月16日09时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：YJZX2024-GK-1121
2. 项目名称：南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目
3. 采购方式：公开招标
4. 预算金额：

序号 包号 包名称 包预算 包最高限价

- 1 1 南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目第一标段 705599.90 元 705599.90 元
- 2 2 南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目第二标段 590087.68 元 590087.68 元

5. 采购需求：

5.1 采购内容：南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实和房屋测量及土地权籍调查服务项目；

5.2、资金来源：政府专项债；

5.3、质量要求：符合国家及现行有关规范、规定及采购人的要求；

5.4、服务期：合同签订后20日历天；

5.5、标段划分：本项目共划分为2个标段；

第一标段：南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目规划核实工作；

第二标段：南阳市中心医院新区医院（南阳市中心医院迁建）建设项目全部范围内建设地上的房屋权籍调查、土地权籍调查、权籍信息叠加整合工作、换发房地一体不动产权证书工作；

6. 合同履行期限：同服务期；

7. 本项目是否接受联合体投标：否；

8. 是否接受进口产品：否；

9、是否专门面向中小企业：否。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策满足的资格要求：《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库(2014)68号)和《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库(2017)141号)、财库(2022)19号《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 第一标段：供应商应具有行业行政主管部门颁发的乙级测绘（含乙级）及以上资质（专业范围含工程测量）；

第二标段：供应商应具有行业行政主管部门颁发的乙级测绘（含乙级）及以上资质（专业范围含界限与不动产测绘）；

3.2 供应商应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.3 拟派项目负责人须具有相关专业中级以上技术职称；

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】(供应商需提供网站查询截图，并提供从“信用中国”网站下载的规范信用报告，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内。(或提供“全国企业信用信息公示系统”

<http://ha.gsxt.gov.cn>的信用公示报告))；

3.5 供应商须作出“近三年无行贿犯罪行为记录承诺”，并由供应商承担一切责任。

三、获取招标文件

1. 时间：2024年11月26日至2024年12月2日，每天上午08:30至11:30，下午15:00至17:30（北京时间）

2. 地点：一嘉工程咨询(河南)有限公司

3. 方式：携带营业执照复印件加盖公章、法定代表人携带身份证原件、授权委托人携带身份证原件及针对本项目的授权委托书原件（需法定代表人签字或盖章并加盖单位公章）现场领取。

4. 售价：200 元/份

四、投标文件截止时间及地点

1. 时间：2024 年 12 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：详见采购文件。

五、开标时间及地点

1. 时间：2024 年 12 月 16 日 09 时 00 分（北京时间）。

2. 地点：详见采购文件。

六、公告发布媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》。请各潜在供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

1. 采购人信息

采购人：南阳市中心医院

地址：河南省南阳市工农路

联系人：刘先生

联系方式：0377-61631577

2. 采购代理机构信息

采购代理机构：一嘉工程咨询(河南)有限公司

地址：河南省南阳市城乡一体化示范区白河街道长江路中达宝城天润苑

联系人：谢女士

电话：18436767355

3. 项目联系方式

项目联系人：谢女士

电话：18436767355

八、监督部门

本招标项目的监督部门为[南阳市中心医院](#)。

九、联系方式

招 标 人：[南阳市中心医院](#)

地 址：[河南省南阳市工农路](#)

联 系 人：[刘先生](#)

电 话：[0377-61631577](#)

电子邮件：[/](#)

招标代理机构：[一嘉工程咨询（河南）有限公司](#)

地 址：[河南省南阳市城乡一体化示范区白河街道长江路中达宝城天润苑 B 区 20 幢
1604 室](#)

联 系 人：[谢女士](#)

电 话：[18436767355](#)

电子邮件：[/](#)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）