

哈尔滨市阿城区师范家园商业3#楼房屋安全、消防鉴定比选公告

(招标编号：ZZ31926FW00020145)

招标项目所在地区：黑龙江省

一、招标条件

本哈尔滨市阿城区师范家园商业3#楼房屋安全、消防鉴定（招标项目编号：ZZ31926FW00020145），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为企业自筹，招标人为哈尔滨阿城区城市投资建设集团有限公司。本项目已具备招标条件，现进行比选。

二、项目概况和招标范围

项目规模：/。

招标内容与范围：本招标项目划分为标段2个标段，本次招标为其中的：

001 第1包；002 第2包

三、投标人资格要求

001 第1包；002 第2包：

第一标段：

- 1、本次比选要求备选人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力；具备建设工程质量检测资质证书、检测机构认可证书或者省级及以上建设行政主管部门允许从事建设工程质量鉴定业务的证明文件或市级检测鉴定相关单位证明文件。
- 2、备选人拟派项目负责人须具备（建筑工程专业）高级工程师及以上职称。
- 3、备选人企业不得被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单（备选人需提供查询截图，查询日期自本公告发出之后）。
- 4、备选人企业及其法定代表人、派项目负责人近三年均无行贿犯罪记录（依据“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询记录，如有违法违规记录的，不得参与本项目比选（备选人需提供查询截图，查询日期自本公告发出之后）。
- 5、本次比选不接受联合体。
- 6、资格审查方式：本项目采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见比选文件，只有资格审查合格的备选人才有可能被授予合同。

第二标段：

- 1、本次比选要求备选人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力；须在社会消防技术服务信息系统备案。
- 2、备选人拟派项目负责人须具备一级注册消防工程师证书。
- 3、备选人企业不得被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单（备选人需提供查询截图，查询日期自本公告发出之后）。
- 4、备选人企业及其法定代表人、派项目负责人近三年均无行贿犯罪记录（依据“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询记录，如有违法违规记录的，不得参与本项目比选（备选人需提供查询截图，查询日期自本公告发出之后）。
- 5、本次比选不接受联合体。
- 6、资格审查方式：本项目采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见比选文件，只有资格审查合格的备选人才有可能被授予合同。

本项目不允许联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：2023年07月18日09时00分00秒---2023年07月20日16时00分00秒

获取方法：详见比选公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月25日09时30分00秒

递交方法：详见比选公告

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月25日09时30分00秒

开标地点及方式：详见比选公告

七、其他公告内容

哈尔滨市阿城区师范家园商业3#楼房屋安全、消防鉴定比选公告

(项目编号：ZZ31926FW00020145)

一、项目条件

中资国际工程咨询集团有限责任公司受哈尔滨阿城区城市投资建设集团有限公司的委托，对哈尔滨市阿城区师范家园商业3#楼房屋安全、消防鉴定项目组织比选。建设资金来源为企业自筹，出资比例100%。比选人为哈尔滨阿城区城市投资建设集团有限公司，现对该项目组织比选，择优选定服务商。

二、项目概况与范围

- 1、项目名称：哈尔滨市阿城区师范家园商业3#楼房屋安全、消防鉴定
- 2、服务地点：哈尔滨市阿城区
- 3、服务期限：签订合同后10日历天
- 4、质量标准：满足现行国家、地方、行业的相关质量合格标准
- 5、比选范围：完成质量鉴定
- 6、标段划分：本项目划分2个标段，第一标段安全鉴定，第二标段消防鉴定。

三、备选人资格要求

第一标段：

- 1、本次比选要求备选人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力

；具备建设工程质量检测资质证书、检测机构认可证书

或者省级及以上建设行政主管部门允许从事建设工程质量鉴定业务的证明文件或市级检测鉴定相关单位证明文件。

- 2、备选人拟派项目负责人须具备（建筑工程专业）高级工程师及以上职称。
- 3、备选人企业不得被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单（备选人需提供查询截图，查询日期自本公告发出之后）。
- 4、备选人企业及其法定代表人、派项目负责人近三年均无行贿犯罪记录（依据“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询记录，如有违法违规记录的，不得

参与本项目比选（备选人需提供查询截图，查询日期自本公告发出之后）。

- 5、本次比选不接受联合体。

- 6、资格审查方式：本项目

采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见比选文件，只有资格审查合格的备选人才有可能被授予合同。

第二标段：

- 1、本次比选要求备选人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力

；须在社会消防技术服务信息系统备案。



2、备选人拟派项目负责人须具备一级注册消防工程师证书。

3、备选人企业不得被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人名单(备选人需提供查询截图,查询日期自本公告发出之后)。

4、备选人企业及其法定代表人、派项目负责人近三年均无行贿犯罪记录(依据“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询记录,如有违法违规记录的,不得

参与本项目比选(备选人需提供查询截图,查询日期自本公告发出之后)。

5、本次比选不接受联合体。

6、资格审查方式:本项目

采用资格后审方式,主要资格审查标准、内容等详见比选文件,只有资格审查合格的备选人才有可能被授予合同。

四、比选文件的获取

1、确认参加比选的投标人,请在2023年07月18日9时00分-2023年07月20日

16时00分,将比选公告中对“备选人资格要求”的资质证明材料,以扫描件形式发送至yw2@zzgj.net.cn并及时电话告知代理公司工作人员(郭工

13520929887),对于不符合“备选人资格要求”的备选人,将不对其发售比选文件。对于已获得比选文件的备选人,我们不承诺其满足了备选人资格要求及报名条件,最终评判以评审小组的评审为准。

2、确认参加比选的投标人获取比选文件时须将以下资料(加盖公章)的扫描件,发送至指定邮箱购买文件:

- (1) 法定代表人身份证明及身份证复印件;(法定代表人投标时需提供身份证原件)
- (2) 法人授权委托书(加盖公章及法人签字)及委托代理人身份证(法定代表人投标时不需提供);
- (3) 营业执照、资质证明文件;
- (4) 项目负责人职称证书或注册证书;
- (5) 网站查询截图(加盖公章);

注:备选人应对所提供材料的合法性、真实性、完整性负责。

3、比选文件每套售价500.00元/标段,售后不退。备选人准备和参加比选活动发生的所有费用自理。

五、响应文件的递交

递交截止时间:2023年07月25日09时30分。

递交方式:中资国际工程咨询集团有限责任公司(哈尔滨市南岗区汉水路76-6号)现场纸质递交。逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件,备选人不予受理。

六、开启时间及地点

开启时间:2023年07月25日09时30分。

开启地点:中资国际工程咨询集团有限责任公司(哈尔滨市南岗区汉水路76-6号)。

七、发布公告的媒介

本次比选公告介发布:中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)。

八、联系方式

比选人:哈尔滨阿城区城市投资建设集团有限公司

地址:哈尔滨市阿城区金溪路222号

联系人:王先生

电话:0451-51673666

电子邮件:/

代理机构:中资国际工程咨询集团有限责任公司

地址:哈尔滨市南岗区汉水路76-6号

联系人:王女士、郭女士

电话:0451-81888888转810

电子邮件:yw2@zzgj.net.cn



八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：哈尔滨阿城区城市投资建设集团有限公司

地址：哈尔滨市阿城区金溪路222号

联系人：王先生

电话：0451-51673666

电子邮件：/

招标代理机构：中资国际工程咨询集团有限责任公司

地址：哈尔滨市南岗区汉水路76-6号

联系人：王女士、郭女士

电话：0451-81888888转810

电子邮件：yw2@zzgj.net.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

