

苏州农业职业技术学院关于A区学生宿舍公共部位修缮工程项目的采购公告
(招标编号: HXZX2024-Q-C-057)

项目所在地区: 江苏省苏州市

一、招标条件

本A区学生宿舍公共部位修缮工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:29.993642万元,招标人为苏州农业职业技术学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 施工总工期为20天。(具体开工时间以采购单位书面通知为准)因承包方原因引起的工期延误,按每延误一天处以5000元进行罚款。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

A区学生宿舍公共部位修缮工程

三、投标人资格要求

A区学生宿舍公共部位修缮工程:

一、合格磋商供应商的一般条件:

- (一)具有独立承担民事责任的能力;
- (二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (五)参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (六)法律、行政法规规定的其他条件;

二、合格磋商供应商的特殊条件

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质且具有安全生产许可证。
- 2、项目负责人必须具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格,并取得《安全生产考核合格证》(B类);

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-07-15 09:00到2024-07-19 16:00

获取方式: 出售地点: 苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层 出售方式: 现场报名

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-07-24 10:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-24 10:30

开标地点：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10楼开标室

七、其他

苏州鸿鑫工程咨询有限公司受苏州农业职业技术学院的委托，就其所需的A区学生宿舍公共部位修缮工程项目采用竞争性磋商方式进行采购，欢迎有资格的供应商前来参加本次磋商采购活动。

一、采购编号：HXZX2024-Q-C-057

二、采购内容

项目名称：A区学生宿舍公共部位修缮工程。

施工总工期为20天。（具体开工时间以采购单位书面通知为准）因承包方原因引起的工期延误，按每延误一天处以5000元进行罚款。

项目地点：采购单位指定地点。

项目承包方式：包工包料。

项目质量要求：合格。

三、本项目采购预算：

人民币（大写）：贰拾玖万玖仟玖佰叁拾陆元肆角贰分

人民币（小写）：¥299936.42元

四、合格磋商供应商的一般条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；

五、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业，所属行业为建筑业，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

六、合格磋商供应商的特殊条件

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质且具有安全生产许可证。
- 2、项目负责人必须具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，并取得《安全生产考核合格证》（B类）；

注：

- 1、本项目不接受供应商组成联合体进行磋商。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

五、采购文件获取信息

（一）报名时间：自磋商采购文件发出之日起至2024年7月19日，上午9:00—11:00，下午13:30—16:00（节假日、双休日除外）。报名地点：苏州鸿鑫工程咨询有限公司，地址：

苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层

出售地点：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层

出售方式：现场报名

售价：每套300元（现金或公对公转账），售后不退。

标书款汇款地址：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层

汇款银行：苏州银行相城支行

账户名：苏州鸿鑫工程咨询有限公司

账号：7066601071120143007269

注：在购买标书时须向采购代理机构提供如下有效材料复印件并加盖响应单位公章：

1、磋商单位营业执照副本复印件；

2、税务登记副本、组织机构代码证副本复印件；（三证合一的单位可不提供）

3、法定代表人身份证复印件，非法定代表人报名投标的还须提供法定代表人授权委托书

书以及委托代理人身份证复印件。

报名资料如有伪造或虚报，则采购代理机构有权取消该单位的报名资格。

七、磋商信息

磋商响应文件递交时间：2024年7月24日上午10:00—10:30整

磋商响应文件递交截止时间：2024年7月24日上午10:30时整

磋商时间：2024年7月24日上午10:30时整

磋商地点：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10楼开标室

八、联系方式

（一）采购单位

名称：苏州农业职业技术学院

地址：苏州市西园路279号

电话：0512-67655242

联系人：卢学智

（二）采购代理单位

名称：苏州鸿鑫工程咨询有限公司

地址：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层

电话：0512-65981595-8121、8122

传真：0512-66352628

邮政编码：215000

联系人：赵雷、吴极

九、公告期：公告发布之日起三个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州农业职业技术学院。

九、联系方式

招 标 人：苏州农业职业技术学院

地 址：苏州市西园路279号

联系人：卢学智
电话：0512-67655242
电子邮件：/

招标代理机构：苏州鸿鑫工程咨询有限公司
地址：元和街道嘉元路1018号元联大厦10层、11层
联系人：赵雷
电话：0512-65981596-8121
电子邮件：502795125@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵雷（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）