
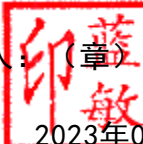
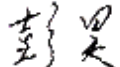


江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工 招标公告

项目编号：360730202306150101 招标编号：赣建宁招字[2023]62号

招标条件及工程基本情况					
招标单位名称	宁都县卫生健康委员会				
招标工程项目	宁都县妇幼保健院建设项目				
工程项目建设地址	位于宁都县梅江镇迳口村铜锣坪				
项目审批、核准或备案机关	宁都县发展和改革委员会、宁都县行政审批局				
批文名称及编号	关于宁都县妇幼保健院建设项目可行性研究报告的批复、关于宁都县妇幼保健院建设项目初步设计的批复、关于核准宁都县妇幼保健院建设项目招标方式的批复：宁发改投字[2022]171号、宁发改政策字[2023]19号、宁行审字[2023]202号				
建筑面积	59601.38 平方米	层次	8 层	结构	框架
项目总投资	30000.0万元	本项目投资	22287.64万元		
资格审查方式	资格后审	资金来源	财政		
招标范围及标段划分					
招标范围	本项目建设内容为：总建筑面积59601.38 m ² ，按 100%建筑面积占比实施装配式建筑，装配率不低于30%。（1）总共10个建筑单体，其中住院楼1共八层，建筑面积为10995.64m ² ，住院楼2共八层，建筑面积为12218.97m ² ，教研培训楼共五层，建筑面积为5367.55m ² ，医技门诊楼共4层，建筑面积为6279.2m ² ，门诊急诊后勤楼共五层，建筑面积为5367.55m ² ，发热门诊楼共2层，建筑面积为647.55m ² ，高压氧舱为单层建筑，建筑面积为100m ² ，固体垃圾堆放点为单层建筑，建筑面积为16.8m ² ，门卫一为单层建筑，建筑面积为22.56m ² ，门卫二为单层建筑，建筑面积为22.56m ² ；（2）室外工程：包含室外道路、围墙、挡土墙以及室外给排水、强电弱电等。室外绿化工程及广场砖铺地不在此次预算编制范围。（具体详见工程量清单）。				
标段划分	一标段	宁都县妇幼保健院建设项目			
	二标段				
投标（申请）人应具备的资格条件					
企业营业执照	经营范围应该符合招标要求				
企业资质类别及等级	[建筑工程·建筑工程三级](含)以上				
注册建造师类别和等级	[注册一级建造师·建筑工程](含)以上				
安全生产许可证	在有效期内	标段选择要求	一个标段		
资格审查时投标人应提供的业绩材料					
资格审查时应提供的证件或证书原件（建筑业企业资质证书为复印件）					
资格证件	企业资质证书、营业执照、安全生产许可证				
法定代表人或委托代理人	法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证				
项目负责人	拟派建造师的建造师注册证书、安全生产考核合格证、本人第二代身份证，并出具开标前连续近 6 个月（不含开标当月）当地社保部门出具的有效证明材料，因工作单位变更不足 6 个月的，以证书中的变更时间为准。				
	拟派技术负责人具有建筑工程相关专业高级职称并提供当地社保部门出具的近				

技术负责人	6个月(指开标前6个月, 不含开标当月)有效社保证明材料, 因工作单位变更不足6个月的, 以证书中的变更时间为准;	
关键岗位人员	拟派施工员、质检(量)员、材料员的岗位证书(或资格证书), 专职安全员(不少于3人)的安全生产考核合格证书及当地社保部门出具的连续近6个月(指开标前6个月, 不含开标当月)有效社保证明材料, 因工作单位变更不足6个月的, 以证书中的变更时间为准。	
其他要求	<p>1、本工程评标办法采用“报价承诺法并运用施工企业信用评价结果”, 具体开评标办法详见招标文件相关内容。本工程招标控制价为: 222876468.71元, 要约价为: 205294233.89元, 要约价即为中标价。2、本项目为“不见面开标项目”, 采用“不见面开标”系统开标, 投标企业不需要到场参加开标会, 具体操作详见招标文件的说明事项第一款“不见面开标”。3、根据赣州市发展和改革委员会、赣州市财政局、赣州市行政审批局[2022]21号文件要求本项目采用远程异地评标方式进行评标, 主场2人(其中技术类1人, 经济类1人), 副场3人(其中技术类2人, 经济类1人)。4、本工程对投标人采用资格后审方式。5、投标企业资格要求: 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级(含)以上资质、具有足够资产及能力、能有效地履行合同。6、拟派建造师资格要求: 具备建筑工程一级注册建造师, 并持有建设行政主管部门核发的合格有效的安全生产考核合格证书。7、授权委托书: 委托代理人必须是本单位正式职工, 提供当地社保部门出具的连续近6个月(指开标前6个月, 不含开标当月)的社保证明材料原件扫描件、法人授权委托书、本人二代身份证。8、拟派建造师的建造师注册证书、安全生产考核合格证书、本人二代身份证, 并提供当地社保部门出具的近6个月(指开标前6个月, 不含开标当月)有效社保证明材料, 因工作单位变更不足6个月的, 以证书中的变更时间为准; 如果法定代表人担任本工程投标建造师, 则提供法定代表人证书及建造师注册证书和本人二代身份证。9、拟派施工员、质检(量)员、材料员的岗位证书(或资格证书), 专职安全员(不少于3人)的安全生产考核合格证书及当地社保部门出具的连续近6个月(指开标前6个月, 不含开标当月)有效社保证明材料, 因工作单位变更不足6个月的, 以证书中的变更时间为准。10、拟派技术负责人: 具有建筑工程相关专业高级(含)以上职称并提供当地社保部门出具的近6个月(指开标前6个月, 不含开标当月)有效社保证明材料, 因工作单位变更不足6个月的, 以证书中的变更时间为准。11、外省来赣投标单位开标前应在“江西住建云平台”-“住建云信息登记系统”上办理有效地企业信息登记; 投标人及本项目拟派的建造师、技术负责人、施工员、质检(量)员、材料员、安全员应在“江西住建云平台”-“住建云信息登记系统”中可以查询并在开标时提供网上查询截图材料加盖单位公章放入电子投标文件中。12、本项目资金来源为: 单位自筹资金及申请地方政府专项债资金。13、本项目不接受联合体投标。14、如有发现围标、串标、买标、卖标、违法分包、弄虚作假等违法行为, 没收投标保证金, 记投标单位不良行为, 列入黑名单, 并追究相关法律责任。15、本项目工程开标截止时间为: 2023年8月30日上午9:30分。16、本公告在江西省公共资源交易网发布。17、为常态化开展“扫黑除恶”工作, 严厉打击工程招标投标领域雇黑佣黑, 恶意竞标、暴力围标、强揽工程等黑恶势力。宁都县发展和改革委员会(宁都县招投标市场秩序专项整治工作领导小组办公室), 举报电话: 0797-6828351, 举报邮箱: ndxfgwzcfgg@163.com)。宁都县住房和城乡建设局举报电话: 0797-7297019, 举报邮箱: ndjszbb@163.com。18、其他要求详见招标文件; 19、本公告与招标文件不一致处以招标文件内容为准。</p>	
招标公告、招标文件、资审文件的发布(获取)时间		
公告发布时间	2023年08月09日至2023年08月29日(公告发布时间最短不得少于5日)	
获取招标文件时间	2023年08月09日	
获取方式	网上获取	
获取资审文件时间	2023年08月09日	
获取地址	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsoggzy.cn/dzjy/memberLogin 资审文件领取菜单领取资审文件	
联系人	张先生	联系电话
		18779721221
招标代理机构: (单位章)	招标人: (单位章)	招投标监管机构: (单位章)

法定代表人：(章)  2023年08月09日	法定代表人：(章)  2023年08月09日	经办人：(章)  2023年08月09日
---	---	---

注：1、本表一式三份, 招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份, 本表属”招投标情况书面报告“材料之一。

2、有标段划分的招标项目, 当各标段对投标人的资格条件要求不一致时, 招标人应在”投标(申请)人应具备的资格条件“栏目中的”企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级“栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

江西省建设工程招标投标办公室印制