

# 郑州市金水区天伦小学（金水区优胜路小学天伦校区）场地及配套项目、金水区任庄中学配套项目全过程跟踪审计咨询服务项目

## 竞争性磋商公告（二次）

### 一、项目基本情况

1、项目编号：QSZB202410015

2、采购项目名称：郑州市金水区天伦小学（金水区优胜路小学天伦校区）场地及配套项目、金水区任庄中学配套项目全过程跟踪审计咨询服务项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额（含税）：郑州市金水区天伦小学（金水区优胜路小学天伦校区）场地及配套项目、金水区任庄中学配套项目全过程跟踪审计咨询服务费费率为工程审计结算金额的4.5%；

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）项目概况：①郑州市金水区天伦小学（金水区优胜路小学天伦校区）场地及配套项目位于金水区天伦小学，西至任庄路、东至街坊路、南至鸿发路、北至创科路。本项目包含餐厅装修、室外景观、玻璃幕墙、轻质隔断、家具教具、供配电工程及餐厅和校内的综合布线、监控、广播布线走管及设备安装、智慧黑板设备、录播教室装修及设备、计算机教室设备等采购及安装。

②金水区任庄中学配套项目包含建筑主体部分升级改造，基础设施完善工程，供配电工程以及设施设备购置。具体如下：

（a）建筑主体部分升级改造

任庄中学总占地 17758.16m<sup>2</sup>，总建筑面积 42232.54m<sup>2</sup>，本次升级改造内容为风雨操场建筑面积 3148.63m<sup>2</sup>；报告厅建筑面积 2585.25m<sup>2</sup>；图书室建筑面积 1775m<sup>2</sup>；会议室建筑面积 200m<sup>2</sup>。

（b）基础设施完善工程

室外景观：硬化铺装面积 2445.98m<sup>2</sup>，景观绿化面积 3926.53m<sup>2</sup>。

（c）供配电工程

包含校园内专用配电室的变压器安装容量 2x1250KVA。

（d）配套设备购置

实验室设备、家具（办公、教学、风雨操场、报告厅、图书室、会议室等）教学及生活

设备：校园智慧化设备。

(2) 服务内容：全过程跟踪审计咨询服务内容（包括但不限于）：制定造价控制的实施方案、审核工程预付款、期中结算及价款支付；工地现场服务；工程变更、签证及索赔管理；材料设备的询价，提供核价建议；工程造价动态管理；工程技术经济指标分析；工程结算审计（出具审核报告书）等。

(3) 资金来源：财政资金

(4) 服务期限：全过程跟踪审计服务开始至工程竣工结算审计完成

(5) 质量要求：符合国家及行业现行相关规范和标准

(6) 服务地点：采购人指定地点

**6、合同履行期限：**全过程跟踪审计服务开始至工程竣工结算审计完成

**7、本项目是否接受联合体磋商申请：**否

## 二、申请人资格要求

1、(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2023 年度经审计的财务报告或基本户银行出具的资信证明)；

(3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术能力(提供具有履行合同所必需设备和专业技术能力的证明材料或出具书面承诺（格式自拟，加盖单位公章）)；

(4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2024 年 4 月 1 日以来任意一个月缴纳税收凭据和提供 2024 年 4 月 1 日以来任意一个月缴纳社会保险的缴纳凭证（依法免税企业，应提供相关证明文件）)；

(5) 参加本采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明(格式自拟))；

2、拟派项目负责人须具备国家一级注册造价工程师资格，并同时具备中级及以上技术职称，需提供投标企业为其缴纳社会保险的证明（2024 年 4 月 1 日以来任意连续 3 个月）；

3、供应商应通过“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）网站查询“重大税收违法失信主体”和“失信被执行人”（或直接打开“中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/>”点击查询失信被执行人），“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”提供查询结果页面截图，若有不良记录执行财库【2016】125 号文；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合

同项下的采购活动。

5、本项目不接受联合体投标。

### 三、获取竞争性磋商文件

1、时间：2024年11月29日至2024年12月05日每天上午9:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：郑州高新区科学大道53号中原广告产业园2号楼九层907室（解放军信息工程大学南门对面）

3、方式：供应商须提供法人授权委托书原件、授权委托人身份证原件和复印件；（以上资料复印件需加盖单位公章留存）。

注：参与本项目的供应商必须通过此方式获取竞争性磋商文件，通过其他方式获取竞争性磋商文件的供应商其投标将被拒绝。

4、售价：300元（售后不退）

### 四、响应文件提交时间

1、时间：2024年12月09日14时30分（北京时间）

2、地点：郑州市金水区慧科路与鸿苑路交叉口金科智汇谷1号楼4楼422会议室

### 五、开标时间及地点

1、时间：2024年12月09日14时30分（北京时间）

2、地点：郑州市金水区慧科路与鸿苑路交叉口金科智汇谷1号楼4楼422会议室

### 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本公告同时在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

### 七、其他补充事宜

逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

### 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系。

1、采购人信息

名称：郑州市金水教育集团有限公司

地址：郑州市金水区鸿苑路金科·智汇谷1号科研楼

联系人：风老师

联系方式：0371-86179091

2、采购代理机构信息

名称：河南求实工程造价咨询有限公司

地址：郑州高新区科学大道 53 号中原广告产业园 2 号楼九层 907 室（解放军信息工程大学南门对面）

联系人：史先生 李女士

联系方式：0371-53360703