

洛南县体育运动中心建设项目（6#青少年拓展训练中心）资格预审公告  
（招标编号：FZZB-2024-037）

项目所在地区：陕西省, 商洛市, 洛南县

### 一、招标条件

本洛南县体育运动中心建设项目（6#青少年拓展训练中心）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 2877 万元，招标人为洛南县科技和教育体育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

规模 工程位于洛南县城关街道西寺社区（英华路西侧），框架结构，地上 2 层、地下 1 层，建筑面积 6449.60m<sup>2</sup>（地上 3900.00m<sup>2</sup>、地下 2549.60m<sup>2</sup>）；包含土建工程、安装工程等，投资总额：估算 189955600.00 元（其中本次招标工程估算 28770000.00 元）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 洛南县体育运动中心建设项目（6#青少年拓展训练中心）；

### 三、投标人资格要求

(001 洛南县体育运动中心建设项目（6#青少年拓展训练中心）)的投标人资格能力要求：

1. 本次资格预审要求申请人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，且在人员、设备、资金等方面具备相应的施工承包能力。其中申请人拟派的项目负责人具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全考核合格证书，并具备相关专业中级及以上职称，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。2. 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。3. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。4. 申请人在陕西建设网“陕西建筑市场监管与诚信信息一体化平台”企业库中无法查询的外省建筑企业，不得参与投标。投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。；

本项目不允许联合体投标。

### 四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2024 年 05 月 09 日 00 时 00 分到 2024 年 05 月 14 日 00 时 00 分

获取方式 1. 申请人请于 2024 年 5 月 9 日至 2023 年 5 月 14 日(9: 00-12:00, 13: 00-17:00 节假日除外)在洛南县政务服务中心二号大厅住建局窗口递交以下纸质资料 3 套：原件：单



位介绍信、法人授权委托书（附法人、代理人身份证复印件）、被授权人身份证，复印件：营业执照、资质证书、安全生产许可证书、项目负责人注册证书、安全生产考核合格证书、项目负责人身份证（以上资料为加盖公章的清晰复印件）。资格预审文件每套售价 300 元，售后不退。2. 申请人网上报名信息（单位名称、资质等级、项目负责人相关信息）应与资格预审申请文件中相关信息一致，造成资审不通过的后果自负；参加资格预审后，投标期间，申请人不得随意更换填报项目负责人。

## 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 24 日 09 时 00 分

递交方式：商洛市民生路同城置业大厦五楼（商洛市公共资源交易中心开标二室）现场递交、网上递交（投标人须在递交截止时间前通过“陕西省公共资源交易平台”上传 SXYS 格式文件，编制工具版本 7.8.2007.2510），逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

## 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2024 年 05 月 24 日 09 时 00 分

资格预审地点：商洛市民生路同城置业大厦五楼（商洛市公共资源交易中心开标二室）

评审办法：资格预审采用有限数量制。

## 七、其他

洛南县体育运动中心建设项目（6#青少年拓展训练中心）已由洛南县行政审批服务局以《洛南县行政审批服务局关于洛南县体育运动中心建设项目初步设计方案的批复》（洛行审专发〔2022〕327 号）批准建设；计划工期：300 日历天。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛南县行政审批服务局。

## 九、联系方式

招 标 人：洛南县科技和教育体育局

地 址：陕西省商洛市洛南县环城北路西段

联 系 人：陶现文

电 话：13991490522

电子邮件：/

招标代理机构：陕西飞卓项目管理有限公司

地 址：洛南县西寺桥南 100 米丁字路口自建楼二楼

