

徐州某单位仓库和库棚改造项目竞争性磋商公告
(招标编号: 2024-DSL-BQ002)

项目所在地区: 江苏省徐州市

一、招标条件

本徐州某单位仓库和库棚改造项目竞争性磋商公告已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为徐州某单位。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 一、项目概况 1、①徐州市某单位仓库, 混凝土框架式结构, 顶部为单层压型钢板屋面, 地面已完成环氧地坪防潮防尘防静电建设, 需改造为智能化仓库, 改造仓库内部基础设施, 配备仓储设备及配套安防、消防、温湿度控制、水电等相关附属工程, 建筑面积约1073平方米。项目总投资额约250万元。②钢架结构库棚, 顶部为单层压型钢板屋面, 占地1214平, 需改造为物资存储仓库。建筑面积约1214平方米, 对现有钢架库棚进行除锈加固改造, 使用彩钢板围设墙体封闭, 开设进出大门, 内部改造照明、监控、通风设备, 顶部做防水与保温改造, 铺设自流平地面。项目总投资额约60万元。 2、项目预算: 本项目总预算金额 6 万元人民币

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

徐州某单位仓库和库棚改造项目

三、投标人资格要求

徐州某单位仓库和库棚改造项目:

一、供应商资格条件:

投标人应具备设计综合资质或建筑行业设计资质甲级或建筑智能化工程设计资质甲级, 项目负责人应具备一级注册结构师。

(1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业[是指: a. 同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险; b. 将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位; c. 在其他单位担任法定代表人。]。

(2) 项目负责人无行贿犯罪行为记录; 或有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过 5 年的。

(3) 本次招标不接受联合体投标, 中标后, 中标单位不得再次转包。

二、资格条件(1-6必须提供, 否则在评标审查时按照投标无效处理)

1、具有独立承担民事责任的能力, 提供合法有效的法人的营业执照或事业法人证或其他组织应提供合法证明文件的原件扫描件(加盖公章);

2、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料, 即提供:

提供《具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明(附证明材料复印件)》, 加盖公章。格式见《磋商文件》附件

3、为本项目配备的人员配置表（所配备的人员需提供人员证书，及在本单位缴纳的社保证明，加盖公章）格式见《磋商文件》附件

4、财务状况报告，提交响应文件时间前6个月内任何日期的资产负债表和利润表月报表（原件扫描件加盖公章）；

5、供应商的提交首次响应文件时间前6个月内任何1月的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料扫描件（加盖公章）；

6、供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(格式见《磋商文件》附件)；具体详见竞争性磋商文件

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-20 09:00到2024-08-26 17:00

获取方式：参加投标的供应商需于2024年08月20日北京时间09:00至2024年08月26日北京时间17:00通过江苏汇必项目管理有限公司报名并购买招标文件，本项目接受现场获取文件和邮箱获取文件，如不获取文件，参与投标将被拒绝。招标文件售价（人民币）：0元/份。可现金、手机转账，售后不退；购买磋商文件时请提供以下资料复印件并加盖公章：

1、营业执照复印件加盖公章；2、报名单位法定代表人授权委托书和报名申请表(格式不限，加注联系人、联系电话、电子邮箱)；现场获取文件地址：徐州市泉山区彭园东路中组小区2D-205、305；邮箱获取文件方式：请将相关报名资料电子版发送至240596608@qq.com邮箱。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-30 10:00

递交方式：开标时间截止前现场递交纸质投标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-30 10:00

开标地点：响应供应商提前电联采购人，获取递交地址。

七、其他

一、设计范围

包括但不限于某单位仓库改造项目的方案设计、初步设计（含设计概算）、全套全专业施工图设计（含工艺设计），审图配合、出图、变更设计、图纸会审、设计技术交底、施工过程中重大问题的处理、必要的现场技术指导、工程验收及有关行业规定必须承担的工作范围。其他设计要求以建设单位（委托人）的意见为准，设计单位必须无条件配合建设单位及时调整设计成果，直至符合建设单位要求。

二、功能定位

地块用地性质为仓储物流用地，规划改造为智能化、现代化、标准化的仓储库房。

三、规划指标

地块总用地面积：约2287m²，其他规划条件根据建设单位要求、国家及地方规范条件来执行。具体详见竞争性磋商文件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州某单位
地 址： 徐州某单位驻地
联 系 人： 屈先生
电 话： 18655350905
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏汇必项目管理有限公司
地 址： 彭园东路中组小区2D-205、305
联 系 人： 吴德丹
电 话： 13585389763
电 子 邮 件： 240596608@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）董小兰（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）