

高楼门22号民国建筑加固修缮工程施工招标公告

(招标编号: NJDX20240926-01SG)

项目所在地区: 江苏省南京市玄武区

一、招标条件

本高楼门22号民国建筑加固修缮工程施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为南京市玄武区房产经营有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 高楼门22号民国建筑加固修缮工程施工, 本项目位于南京市玄武区, 总建筑面积536.6m², 占地面积197m²; 具体详见招标文件及工程量清单、图纸。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

高楼门22号民国建筑加固修缮工程施工

三、投标人资格要求

高楼门22号民国建筑加固修缮工程施工:

1、参加招标活动的投标单位应当具备以下条件, 并提供以下材料:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供营业执照复印件加盖投标单位公章)。

(2) 具有专业承包文物保护工程施工贰级(含)以上, 且资质证书业务范围必须包含近现代文物建筑维修保护或近现代重要史迹及代表性建筑(提供资质证书复印件加盖投标单位公章)。

(3) 拟派的项目经理具备文物保护工程责任工程师或通过江苏省文物局培训合格的专业人员(提供证书复印件加盖投标单位公章)。

(4) 投标人必须提供拟派项目经理与投标人签订的有效劳动合同和社保机构出具的近半年(2024年03月至2024年08月)投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料【必须是社保机构出具的社保证明材料, 须加盖社保机构公章或社保中心参保缴费证明电子专用章或具有可验证的二维码(或验证码)】; 若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明, 必须出具相关证明材料, 否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。(提供以上资料复印件加盖投标单位公章。)

2、拒绝下述投标单位参加本次活动:

(1) 投标单位单位负责人为同一或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位, 不得参加同一合同项下的采购活动。

(2) 投标单位被“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不允联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-30 09:00到2024-10-12 17:00

获取方式：凡有意参加投标者，供应商需采用不见面形式购买招标文件，招标文件费用联系招标代理机构汇款，汇款时备注单位名称或单位简称，并将汇款截图发送至招标代理邮箱。投标报名并购买招标文件时须提供以下材料：（每页均需加盖投标单位公章），请将资料发送至招标代理邮箱，收到后会将招标文件回复邮件。（1）投标单位法定代表人授权委托书原件（如有授权）（2）授权委托人身份证复印件（如有授权） 售价：人民币500元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-22 14:30

递交方式：现场纸质递交至南京市江宁区天元中路128号诚基名苑2幢6楼618室

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-22 14:30

开标地点：南京市江宁区天元中路128号诚基名苑2幢6楼618室

七、其他

1、项目估算金额：约323.17万元人民币。

2、工期：90日历天

3、投标文件文件份数：一式叁份（壹份正本、贰份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。电子版投标文件（U盘）壹份（随正本纸质文件一并提交，无需单独密封）。当纸质副本、电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。

4、本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台（<http://jszbtb.com/#/newindex>）上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：南京市玄武区房产经营有限公司

地 址：南京市玄武区太平商务大厦9楼

联 系 人：/

电 话：/

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：南京东兴工程咨询有限公司

地 址：南京市江宁区天元中路128号 诚基名苑2幢6楼618室

联 系 人：常工

电 话：18651621155

电 子 邮 件：597274883@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈娟（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）