

渑池县城关镇老城区城市改造更新项目城市观景台及口袋公园工程
(招标编号: 采购编号: 渑池公开采购-2024-72、项目编号: MCGZ[2024]245-
GC044)

项目所在地区: 河南省, 三门峡市, 渑池县

一、招标条件

本渑池县城关镇老城区城市改造更新项目城市观景台及口袋公园工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 503.994947 万元, 招标人为渑池县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程建设主要内容: 场地架空层及边坡支护, 观光钢结构楼梯及电梯, 城市观景台景观, 口袋公园景观, 道路景观、下穿隧道口钢结构顶棚及隧道内装饰及亮化工程, 装配式钢结构城市驿站, 同时该工程包含场地内绿化、给排水和电气照明工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 第一标段;

三、投标人资格要求

(001 第一标段) 的投标人资格能力要求: 1、具有独立企业法人资格; 持有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证 (若三证合一的须出具合并后的有效证件)。

2、投标人须具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质, 具有有效的企业安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3、投标人拟派项目经理须具备有效的市政公用工程专业二级以上 (含二级) 注册建造师资格 (不含临时执业证) 和有效的安全生产考核合格证书, 且未在其他在建项目担任任何职务, 出具无在建项目承诺书, 并提供拟派项目经理 2024 年 1 月 1 日以来任意连续三个月的社保缴费证明。

4、拟派技术负责人须具备相关专业中级及以上职称。

5、供应商须出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书 (承诺对象: 企业、法定代表人);

6、投标人未被列入“信用中国” www.creditchina.gov.cn 网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网” www.ccgp.gov.cn 网站的“政府采购严重违法

失信行为记录名单”（提供“信用中国”和“中国政府采购网”网站的查询信息截图，查询时间自公告发布之日起）；

7、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标（提供“国家企业信用信息公示系统” <http://www.gsxt.gov.cn/index.html> 网页查询,需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息内容，查询日期为本项目公告发布之后）。

8、本项目不接受联合体投标。

9、本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。；

本项目 ~~不允许~~ 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 10 日 00 时 00 分到 2024 年 09 月 30 日 08 时 19 分

获取方式：本项目没有报名环节，凡有意参加的投标人，须完成交易主体信息库登记并取得 CA 数字证书，凭 CA 数字证书登录三门峡公共资源交易中心，点击交易平台选择“交易主体登录”，在所参与项目右侧点击参与投标，即可直接下载本项目招标文件（招标文件中包含图纸、清单等投标所需一切内容）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 30 日 08 时 20 分

递交方式：三门峡公共资源交易中心系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 30 日 08 时 20 分

开标地点：渑池县公共资源交易中心六楼开标区

七、其他

一、招标条件

本项目为渑池县城关镇老城区城市改造更新项目城市观景台及口袋公园工程，资金来源为财政资金，招标人为渑池县住房和城乡建设局，招标代理机构为中金泰富工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，欢迎符合要求的潜在投标人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1、项目名称：渑池县城关镇老城区城市改造更新项目城市观景台及口袋公园工程

2、采购项目编号：采购编号：渑池公开采购-2024-72 、项目编号：MCGZ[2024]245-GC044

3、工程概况：工程建设主要内容：场地架空层及边坡支护，观光钢结构楼梯及电梯，城市观景台景观，口袋公园景观，道路景观、下穿隧道口钢结构顶棚及隧道内装饰及亮化工程，

装配式钢结构城市驿站，同时该工程包含场地内绿化、给排水和电气照明工程。

4、招标范围：招标文件及工程量清单、施工图纸等所包含的全部内容。

5、资金来源：财政资金，已落实

6、招标控制价：5039949.47 元

7、质量要求：达到国家质量验收规范合格标准

8、计划工期：60 日历天

三、投标人资格要求

1、具有独立企业法人资格；持有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证（若三证合一的须出具合并后的有效证件）。

2、投标人须具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的企业安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3、投标人拟派项目经理须具备有效的市政公用工程专业二级以上（含二级）注册建造师资格（不含临时执业证）和有效的安全生产考核合格证书，且未在其他在建项目担任任何职务，出具无在建项目承诺书，并提供拟派项目经理 2024 年 1 月 1 日以来任意连续三个月的社保缴费证明。

4、拟派技术负责人须具备相关专业中级及以上职称。

5、供应商须出具本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书（承诺对象：企业、法定代表人）；

6、投标人未被列入“信用中国”www.creditchina.gov.cn网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”www.ccgp.gov.cn网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”（提供“信用中国”和“中国政府采购网”网站的查询信息截图，查询时间自公告发布之日起）；

7、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标（提供“国家企业信用信息公示系统”<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>网页查询，需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息内容，查询日期为本项目公告发布之后）。

8、本项目不接受联合体投标。

9、本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。

四、招标文件的下载

1、招标文件获取方式：本项目没有报名环节，凡有意参加的投标人，须完成交易主体信息库登记并取得 CA 数字证书，凭 CA 数字证书登录三门峡公共资源交易中心，点击交易平台选

择“交易主体登录”，在所参与项目右侧点击参与投标，即可直接下载本项目招标文件（招标文件中包含图纸、清单等投标所需一切内容）。

具体操作请查看以下链接：<http://gzjy.smx.gov.cn/>

CA 证书：<http://gzjy.smx.gov.cn/bzzx/008001/20211105/57b16af9-ab87-4395-a723-7758c628a3f8.html>

2、招标文件下载时间：2024 年 09 月 10 日至 2024 年 09 月 30 日 8：20（北京时间）。

3、根据《关于进一步加强公共资源交易管理持续优化营商环境的通知》（三公管办【2020】2 号）文件的要求，招标文件费用不再收取。

4、本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前在三门峡市公共资源交易平台“投标文件”上传的信息为准，同时，投标人要完善主体库。

规定时间外上传或更改的信息不作为评标依据。投标文件中上传的信息真实有效，扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标人承担责任。

五、投标保证金

1、投标保证金数额：壹拾万元整（¥100000.00）。

2、保证金递交的截止时间：2024 年 09 月 30 日 8：20（北京时间）。

3、根据《关于加快推进公共资源交易领域信用监管工作的通知》三公管办[2021]3 号文要求：建筑类施工企业获得“优秀”、公路类施工企业获得“AA”、水利类施工企业获得“AAA”等级且连续 3 年无不良行为记录的企业，保证金缴纳金额为¥90000.00 元；

建筑类施工企业获得“良好”、公路类施工企业获得“A”、水利类施工企业获得“AA”等级且连续 3 年无不良行为记录的企业，保证金缴纳金额为¥95000.00 元。

注：（1）缴纳方式详见：投标人—交易主体登录—系统菜单—工程业务—业务管理—保证金单笔入账查询即可查询保证金缴纳账号及到账情况。

本项目投标保证金可以使用电子保函。电子保函方便快捷，不占用资金，开具方式请登录“网站首页—电子保函平台”或者“登录系统首页右下角—三门峡金融服务平台”或者直接登陆：

<http://120.194.249.36:10094/smxbaohan/> 进行操作，如果有问题，可咨询：0398-

3117871、400-1538889。本项目投标保证金办理保函缴纳金额按上述标准执行。

（3）投标人应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成投标保证金的缴纳和绑定工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成的无法投标等一切后果，由投标人自行承担；

六、投标文件的上传及开标时间、地点

1、投标文件上传截止时间为：2024 年 09 月 30 日 8：20（北京时间）

2、开标时间：2024 年 09 月 30 日 8：20（北京时间）

开标地点：渑池县公共资源交易中心六楼开标区。

3、逾期上传的投标文件，招标人不予受理。

4、本项目为不见面开标项目，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登陆不见面开标大厅选择登陆三门峡市公共资源电子招投标系统进行登陆（网址为

<http://120.194.249.36:10094/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>），在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。每位投标人的解密时间为开标时间起 30 分钟内完成。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

七、注意事项

1、投标人应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成投标文件上传、保证金的缴纳和绑定等工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成的无法下载招标文件、无法投标等一切后果，由投标人自行承担。

2、投标人递交的投标文件不论中标与否均不予退还。

3、招标人不组织投标人踏勘现场。

4、开标所发生的一切费用由投标人自行承担，开标时不再接受任何纸质资料，为保证您能投标成功，请仔细阅读招标文件和三门峡市公共资源交易中心官网业务办理指南。

5、我单位（采购人）严格按三财购【2021】9 号文要求的时限发布中标结果公告，发出中标通知书，签订采购合同，上传施工合同。

八、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《三门峡市公共资源交易中心》同时发布。

九、联系方式

1、招标人：渑池县住房和城乡建设局

地址：渑池县会盟路中段

联系人：刘先生

联系电话：03984812271

2、代理机构：中金泰富工程管理有限公司

地址：郑州市经七路 15 号中亨大厦 712 室

联系人：彭先生

联系电话：18339809929 0371-55022102

3、监督单位：浉池县政府采购办公室

联系方式：0398-4818677

八、监督部门

本招标项目的监督部门为浉池县政府采购办公室。

九、联系方式

招 标 人：浉池县住房和城乡建设局

地 址：浉池县会盟路中段

联 系 人：刘先生

电 话：03984812271

电子邮件：/

招标代理机构：中金泰富工程管理有限公司

地 址：郑州市经七路 15 号中亨大厦 7 楼

联 系 人：彭先生

电 话：037155022102

电子邮件：jt-zb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）