

简阳工业集中发展区配套住房和人才公寓 PPP 项目运营维护服务采购招标公告  
(招标编号: SSJT-2024-0201)

项目所在地区: 四川省, 成都市

### 一、招标条件

本简阳工业集中发展区配套住房和人才公寓 PPP 项目运营维护服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 649.67 万元/年, 招标人为简阳实久天顺城市建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 简阳工业集中发展区配套住房和人才公寓 PPP 项目城南、平泉安置房子项运营维护服务采购;

### 三、投标人资格要求

(001 简阳工业集中发展区配套住房和人才公寓 PPP 项目城南、平泉安置房子项运营维护服务采购) 的投标人资格能力要求: (一) 《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第 (一) 至 (六) 规定的条件:

- 具有独立承担民事责任的能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 根据采购项目提出的特殊条件:

- 在行贿犯罪信息查询期限内, 供应商及其现任法定代表人、主要负责人没有行贿犯罪记录。
- 本项目不接受联合体参加投标。;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 02 月 02 日 09 时 30 分到 2024 年 02 月 07 日 17 时 00 分



获取方式：网上（远程）办理：（1）竞选申请人网上（远程）办理购买竞选文件时，请先将营业执照、公司名称及所获取项目的项目名称发送至 QQ 邮箱 476666969@qq.com 获取报名相关资料，并按照相关要求填写《报名信息登记表》《介绍信（格式）》中的信息（单位名称、经办人姓名、经办人手机号、单位座机及传真号、电子邮箱等）；（2）将已填写好的《报名信息登记表》《介绍信（格式）》（附经办人身份证）、营业执照加盖竞选申请人单位公章后连同报名费支付凭证截图扫描成 PDF 发送至 476666969@qq.com。注：《报名信息登记表》《介绍信（格式）》（附经办人身份证）、营业执照加盖公章的原件请于开标当日交于开标室。文件售价：人民币 300 元/份（售后不退，投标资格不能转让）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 27 日 10 时 30 分

递交方式：成都市高新区交子大道 575 号中海国际中心 J 座 1207 号（首盛国际工程咨询集团有限公司开标室）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 27 日 10 时 30 分

开标地点：成都市高新区交子大道 575 号中海国际中心 J 座 1207 号（首盛国际工程咨询集团有限公司开标室）

## 七、其他

简阳工业集中发展区配套住房和人才公寓 PPP 项目运营维护服务采购招标公告

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：简阳实久天顺城市建设有限公司

地 址：简阳市喜悦美湖 1 号楼 1 单元 105 室

联 系 人：胡先生

电 话：13982395287

电子邮件：/

招标代理机构：首盛国际工程咨询集团有限公司

地 址：成都市高新区交子大道 575 号中海国际中心 J 座 12 楼

联 系 人：周先生

电 话：028-83357172



电子邮件: 3584638268@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 周梁 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

