

奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目（除桩基）工程-保温工程中标候选人公示

（招标编号：JA240041CL）

公示开始时间：2025年01月09日

公示结束时间：2025年01月12日

一、评标情况

标段（包）[001]奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目（除桩基）工程-保温工程

1、中标候选人基本情况

| 排名 | 中标候选人名称 | 投标报价(元) | 质量 | 工期 |
|----|--------------|------------|-------------|--------|
| 1 | 上海商点环保工程有限公司 | 5463688.76 | 一次验收合格率100% | 工期207天 |
| 2 | 上海靖丰建设集团有限公司 | 5468549.09 | 一次验收合格率100% | 工期207天 |

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排名 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 相关证书名称及编号 |
|----|--------------|---------|---------------------------------|
| 1 | 上海商点环保工程有限公司 | 马昌华 | 建筑工程专业一级注册建造师，沪1312020202102548 |
| 2 | 上海靖丰建设集团有限公司 | 盛康弟 | 建筑工程专业一级注册建造师，沪1312015201502028 |

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排名 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|----|---------|------|
|----|---------|------|

| | | |
|---|--------------|---|
| 1 | 上海商点环保工程有限公司 | <p>1. 资格条件:1) 投标人须具有独立的法人资格，企业营业执照经年检合格；</p> <p>2) 投标人须具有住房和城乡建设部颁发的防水防腐保温工程专业承包二级及其以上；</p> <p>3) 有效的安全生产许可证，具有承担本工程的能力；</p> <p>4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人不得同时参加本项目投标；同一公司（指同一集团公司）的下属所有公司同时参加投标的不得超过两家；具有独立法人资格的集团、总公司等与其全资子公司、控股子公司之间资质、资金、业绩经验等均不得共享（分支机构除外）；</p> <p>5) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中无失信惩戒记录；</p> <p>6) 在“国家企业信用信息公示系统”网站（https://www.gsxt.gov.cn/index.html）中无失信惩戒记录；</p> <p>7) 在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中无失信惩戒记录。</p> <p>2. 业绩要求:/</p> <p>3. 其他要求:/</p> |
| 2 | 上海靖丰建设集团有限公司 | <p>1. 资格条件:1) 投标人须具有独立的法人资格，企业营业执照经年检合格；</p> <p>2) 投标人须具有住房和城乡建设部颁发的防水防腐保温工程专业承包二级及其以上；</p> <p>3) 有效的安全生产许可证，具有承担本工程的能力；</p> <p>4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人不得同时参加本项目投标；同一公司（指同一集团公司）的下属所有公司同时参加投标的不得超过两家；具有独立法人资格的集团、总公司等与其全资子公司、控股子公司之间资质、资金、业绩经验等均不得共享（分支机构除外）；</p> <p>5) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中无失信惩戒记录；</p> <p>6) 在“国家企业信用信息公示系统”网站（https://www.gsxt.gov.cn/index.html）中无失信惩戒记录；</p> <p>7) 在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中无失信惩戒记录。</p> <p>2. 业绩要求:/</p> <p>3. 其他要求:/</p> |

二、提出异议的渠道和方式

如果参与本次项目的投标单位对本项目评标结果有异议，请于本公告发出之日起3日内以书面的形式与中谘（上海）工程管理有限公司联系。

三、其他公示内容

2025年01月09日，经依法组建的评标委员会按照国家有关规定及招标文件要求对奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目（除桩基）工程-保温工程进行了评审，现将中标候选人公示如下：

1. 开标情况

上海商点环保工程有限公司：总价（不含税）：小写：¥ 5463688.76 （元）大写：人民币 伍佰肆拾陆万叁仟陆

佰捌拾捌元柒角陆分，工期：工期207天；，质量：自报质量：一次验收合格率100%；项目负责人：姓名：马昌华；注册专业等级：一级；建造师证书编号：沪1312020202102548；

上海天德建设（集团）有限公司：总价（不含税）：小写：¥5478553.53（元）大写：伍佰肆拾柒万捌仟伍佰伍拾叁元伍角叁分，工期：工期207天；，质量：自报质量：一次验收合格率100%；项目负责人：姓名：仇建华；注册专业等级：建筑工程、一级；建造师证书编号：沪1312017201890663；

上海弘明建设（集团）有限公司：总价（不含税）：小写：¥ 5475624.02（元）大写：人民币 伍佰肆拾柒万伍仟陆佰贰拾肆元零贰分 整，工期：工期 207 天；，质量：自报质量：一次验收合格率100%；项目负责人：姓名：吴阳；注册专业等级：一级；建造师证书编号：沪1312023202403025；

上海靖丰建设集团有限公司：总价（不含税）：小写：¥5468549.09（元）大写：人民币 伍佰肆拾陆万捌仟伍佰肆拾玖元零玖分，工期：工期207天；，质量：自报质量：一次验收合格率100%；项目负责人：姓名：盛康弟；注册专业等级：建筑工程一级；建造师证书编号：沪1312015201502028；

2. 评标得分情况：

上海商点环保工程有限公司，总得分：95.86；

上海靖丰建设集团有限公司，总得分：91.79；

上海天德建设（集团）有限公司，总得分：91.42；

上海弘明建设（集团）有限公司，总得分：90.97；

上海奉贤建设发展（集团）有限公司，中谘（上海）工程管理有限公司谨对积极参加本项目的单位表示衷心的感谢！

四、监督部门

本招标项目的监督部门为 /

五、联系方式

招 标 人：上海奉贤建设发展（集团）有限公司

地 址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号

联 系 人：陈工

电 话：57418105

电子邮件：/

招标代理机构：中谘（上海）工程管理有限公司

地 址：上海市嘉定区银翔路1037号11楼

联 系 人：肖宵

电 话：13816539017

电子邮件：zz@zhongzixun.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

（签名）

招标人或其招标代理机构：

（盖章）