

## 某部食堂翻新改造项目(二) 施工招标公告

(招标编号: 2024-JLNAYL-G1003)

项目所在地区: 云南省, 临沧市

### 一、招标条件

本某部食堂翻新改造项目(二)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 190 万,招标人为某部。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 1. 项目名称: 某部食堂翻新改造项目(二); 2. 项目编号: 2024-JLNAYL-G1003; 3. 工程特征: 对云南省临沧市耿马县、沧源县、镇康县共 10 个食堂墙面修补、门窗安装、水电改造、厨房改造、部分墙地面面砖铺贴、抽油烟机及排污管改造、阳光房新建等内容; 4. 建设地点: 云南省临沧市耿马县、沧源县、镇康县; 5. 招标项目建设规模建安总投资约 190 万,对云南省临沧市耿马县、沧源县、镇康县共 10 个食堂墙面修补、门窗安装、水电改造、厨房改造、部分墙面面砖铺贴、排污管改造、阳光房新建等内容; 6. 计划工期: 90 日历天; 7. 招标范围: 工程量清单及图纸所含全部内容; 8. 质量要求: 符合现行国家及行业施工质量验收统一标准和规范要求,一次性验收合格。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)某部食堂翻新改造项目(二);

### 三、投标人资格要求

(001 某部食堂翻新改造项目(二))的投标人资格能力要求: 3.1 具有独立承担民事责任的能力,提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件,并在人员、设备、资金等方面具有相应的资格和能力。

3.2 资质条件: 具备建设行政主管部门颁发的具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质(新证书)或有效期内的建筑工程施工总承包叁级资质及以上资质(原证书); 具备有效的安全生产许可证。

3.3 企业业绩: 投标人 2021 年 1 月 1 日至今(以合同签署时间为准)完成过 1 项 150 万元以上的类似工程施工业绩,提供业绩证明材料。

3.4 项目经理资格: 具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格(要求注册在投标人单位)和有效的安全生产考核 B 类合格证书,且未担任其他在施工程项目的项目经理(提供

承诺书), 提供截止公告日期前 6 月 (不含当月) 的本单位为其缴纳的连续社会保险参保证明;

3.5 项目技术负责人的要求: 具备中级或以上职称, 提供截止公告日期前 6 月 (不含当月) 的本单位为其缴纳的连续社会保险参保证明;

3.6 财务要求: 提供近三年 (2020 年度-2022 年度) 经第三方审计机构审定的财务报表及审计报告 (至少包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表); 成立不满 1 年的, 提供自成立至今财务报表 (包括资产负债表、利润表、现金流量表) 或基本开户行提供得银行资信证明 (复印件加盖公章);

注: (2022 年财务报表须经注册会计师行业统一监管平台赋码, 如未赋码的须提供财务报告真实完整的书面声明, 否则不予认可)。

3.7 信誉要求: 具有良好的商业信誉, 近三年 (2021 年 1 月 1 日至投标文件递交截止时间前) 内在经营活动中未发生重大违法记录, 无重大质量事故等不良行为记录 (提供承诺书); 未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信企业名单和经营异常名录的不良记录; 未被“信用中国”网站列入重大税收违法案件当事人名单; 未被“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人; 未被“军队采购网”网站列入军队采购失信名单、供应商暂停名单; 未被“军队采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内 (查询时间为公告发布之日起至投标文件递交截止时间前, 查询结果以招标人、招标代理机构在评标时的现场查询结果为准, 并将查询记录和证据留存);

3.8 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录, 提供 2023 年 4 月至投标截止时间前任意连续 3 个月的缴纳税收和社会保障资金的证明材料 (依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人提供相应文件证明);

3.9 投标人单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参与本项目的投标, 否则均按无效投标处理;

3.10 投标人为非外资独资或外资控股企业 (提供承诺书);

3.11 投标人在经营活动中未出现《军队工程建设项目参建企业行为负面清单》中的行为 (提供承诺书);

3.12 提供关于调整不平衡报价的声明;

3.13 投标人必须事先通过《军队采购网》供应商管理系统注册, 注册登录网址 <http://plap.mil.cn/> (提供注册成功后的网页截图)。

3.14 本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月15日09时00分到2024年04月22日17时00分

获取方式：①各供应商在（www.ronghuiqr.com）网站上找到并点击进入快捷入口下方的【供应商入口】，在登录页面上找到并点击【没有账号？立即注册】，按要求填写并提交注册资料后进行免费注册。如注册有疑问请联系：4006189722。②已在平台注册过的潜在供应商，登录-选择报名(点“投标报名”-“我要报名”)-完成支付-下载招标文件和申请发票。③招标文件每份售价：200.00元人民币（本项目仅支持【网上支付】方式，标书款一经收取不予退还，招标文件提供后不退，投标资格不能转让）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月08日08时30分

递交方式：云南省昆明市西山区西福路87号融汇项目管理有限公司二楼开标室一纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月08日08时30分

开标地点：云南省昆明市西山区西福路87号融汇项目管理有限公司二楼开标室一。

#### 七、其他

1. 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可以参加评标。
2. 本项目招标文件采用网上发送，不向投标人提供纸质文件。
3. 逾期送达的投标文件，不予受理。
4. 本次招标公告同时在《军队采购网》和《中国招标投标公共服务平台》媒介上发布。请各投标人在递交投标文件前随时查看，以获取最新信息。因投标人不留意网站公告，导致后果由其自行负责，招标人及代理机构不承担任何责任。如有其它网站转载公告，招标人及代理机构不承担任何责任。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为某部 谢先生 13628389886。

#### 九、联系方式

招 标 人：某部

地 址：/



联系人：曾祥兵 毛先生

电 话：13099843178

电子邮件： /

招标代理机构：融汇项目管理有限公司

地 址： 成都市高新区吉泰一街99号1栋2单元23层2301号

联系人： 冯老师、王老师

电 话： 15368043141

电子邮件： yshan202307@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）    荆娜    （签名）

招标人或其招标代理机构：                                    （盖章）



5101075913