

东湖绿道一期部分驿站商业用房招商成交候选人公示

(招标编号: GXCZ-C-22130504)

一、中标人信息:

标段(包)[001]详见附件:

中标人: 详见附件 其他类型中标价: 详见附件

二、其他:

详见附件

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招标人: 武汉东湖绿道运营管理有限公司

地址: 武汉市东湖生态旅游风景区渔光小路楚风园停车场内

联系人: 张贻刚

电话: 18064117789

电子邮件: /

招标代理机构: 国信招标集团股份有限公司

地址: 武汉市洪山区徐东大街97号龙潭大厦-A座16楼

联系人: 朱娟、邓李睿、潘雨婷

电话: 027-87237860

电子邮件: 1370795039@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 李秋娜 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

附件

东湖绿道一期部分驿站商业用房招商成交候选人公示

项目编号：GXCZ-C-22130504

一、项目概况

东湖绿道一期部分驿站商业用房招商于2023年4月7日在中国招标投标公共服务平台发布采购公告，2023年4月20日在国信招标集团股份有限公司湖北分公司完成评审工作。根据评审小组提交的评审报告，武汉东湖绿道运营管理有限公司已经确认评审结果，现进行成交候选人公示。

二、评审结果

一标段：

第一成交候选供应商：瑞幸咖啡（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：300元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

第二成交候选供应商：武汉中百便利店有限公司

商铺管理费单价报价：265元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

第三成交候选供应商：天沐创加旅游运营管理（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：260.1元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

二标段：

第一成交候选供应商：天沐创加旅游运营管理（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：221元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

三标段：

第一成交候选供应商：天沐创加旅游运营管理（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：222元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

四标段：

第一成交候选供应商：武汉中百便利店有限公司

商铺管理费单价报价：350元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

第二成交候选供应商：造物家（武汉）文创产业有限公司

商铺管理费单价报价：280元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增4.5%；

六标段：

第一成交候选供应商：天沐创加旅游运营管理（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：120元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

七标段：

第一成交候选供应商：武汉中百便利店有限公司

商铺管理费单价报价：350元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

第二成交候选供应商：天沐创加旅游运营管理（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：140元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

八标段：

第一成交候选供应商：天沐创加旅游运营管理（武汉）有限公司

商铺管理费单价报价：80元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

九标段：

第一成交候选供应商：武汉中百便利店有限公司

商铺管理费单价报价：138元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

十标段：

第一成交候选供应商：东湖生态旅游风景区良古湖边餐厅

商铺管理费单价报价：115元/m²/月，商铺管理费递增率：每年递增3%；

三、公告期限

2023年4月21日至2023年4月24日。

四、异议与投诉

供应商或者其他利害关系人对成交结果有异议的，应在成交候选人公示期限内以书面形式向采购人提出，采购人应当在收到异议单位的书面质疑后三个工作日内作出答复，作出答复前，将暂停项目采购活动。

五、联系方式

采购人：武汉东湖绿道运营管理有限公司

地 址：武汉市东湖生态旅游风景区渔光小路楚风园停车场内

联 系 人：张贻刚

电 话：18064117789

招标代理：国信招标集团股份有限公司

地 址：武汉市洪山区徐东大街97号龙潭大厦-A座16楼

联 系 人：朱娟、邓李睿、潘雨婷

电 话：027-87237860

电子邮箱：1370795039@qq.com

2023年4月21日