

报建编号：	42019820231108233P		
报建名称：	光谷筑芯微电子精密器件智造基地		
招标登记编号：	202312080908060204		
招标项目名称：	光谷筑芯微电子精密器件智造基地首开区监理		
招投标监管部门：	东湖新技术开发区建设工程招标投标办公室		
招标人（盖章）：	武汉光谷产业园建设投资有限公司		
招标人法定代表人（盖章）：	王乐		
招标代理机构：	湖北省成套招标股份有限公司（招标五部）		
招标人联系人：	曾巧璞	招标联系电话：	13797061493
招标人代理联系人：	王锴	招标代理联系电话：	18986168763
是否电子标：	电子标		
工程地点：			
招标类别：	工程服务招标		
招标内容：	监理招标		
招标方式：	公开招标		
招标内容说明：	<p>(1) 监理范围包括：①监理招标内容包括但不限于建筑与装饰工程、安装工程、室外配套工程、景观园林工程、其它工程、专项工程等全过程监理直至交付使用。②监理阶段包括但不限于设计管理、施工阶段的质量、进度、投资控制及合同管理、信息管理、组织协调、安全文明施工监督管理等方面的全过程管理协调。③监理服务期：包括项目设计阶段、实施阶段、竣工验收阶段（含各专项验收、综合验收、竣工备案、结算等全部工作内容）以及质量保修阶段，全过程监理直至正常交付使用。（2）监理工作内容还包括：①竣工交付阶段（含各专项验收、综合验收、竣工备案、结算等全部工作内容）、质量保修阶段的相应监理服务工作；②委托人与承包人及相关方协调；③现场为工程推进临时增加的设计变更、签证内容及附加协议等；④按照建设工程文件归档要求，在监理业务完成后向委托人提交建设监理归档资料；⑤参加竣工验收并保证监理资料符合验收标准；⑥《建设工程监理规范》中规定的监理的全部职责范围和工程建设监理合同中约定的工程监理工作范围内的监理业务。</p>		
本次招标工程投资额(万元)：	295.6	立项批准文号：	2308-420118-04-01-506766
计划工期(日历天)：	600	标段数/采购数：	1
质量要求：	合格		
对投标人资格审查方式：	资格预审	资格预审办法：	武汉市工程建设项目资格预审文件通用示范文本（评审制）
公告发布及投标报名、资格预审文件下载 起止时间：	2023-12-08 18:00 ~ 2023-12-13 18:00		
投资总额(万元)：	295.6	购领招标文件地点：	网上下载
招标文件发售价格：	0	购领招标文件时间：	
资格预审文件获取方式：	网上下载		
投标报名方式：	网上下载		
资格预审申请书送达截止时间：			
资格预审申请书送达地点：	网上递交		
资格预审申请书送达单位：	武汉光谷产业园建设投资有限公司和湖北省成套招标股份有限公司		
资格预审结果公示起止时间：	~		
资格预审结果通知时间：			
评标办法：			
公告状态：	正常		
其他要求：	<p>1、企业资质及相关证书要求：企业法人营业执照、资质证书。资质要求：投标申请人具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质。2、企业业绩要求：投标申请人近五年内（从申请截止日往前推算，以竣工时间或完工时间为准）至少承接过1个单项工程投资额9亿元及以上或建筑面积10万平方米及以上的房屋建筑工程项目房屋建筑工程监理业绩（须提供中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收报告或工程竣工验收备案证（表）或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书）。3、拟派项目总监资格及相关业绩要求：拟派项目总监须具有房屋建筑工程专业注册监理工程师注册执业证书，在本单位注册，且已承担总监理工程师工作的在监项目不超过2项资格。近五年内（从申请截止日往前推算，以竣工时间或完工时间为准）至少承接过1个单项工程投资额9亿元及以上或建筑面积10万平方米及以上的房屋建筑工程项目房屋建筑工程监理业绩（须提供中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（单位工程竣工验收单）或工程竣工验收报告或工程竣工验收备案证（表）或监理业务手册（注明完工时间）等证明材料。其中招标的项目应附中标通知书和合同协议书，非招标的项目附合同协议书）。4、企业财务要求：申请人近三年（2020年、2021年、2022年）具有经会计师事务所或者审计机构审计的财务报告。5、联合体要求：本项目不接受联合体资格预审申请。6、信誉要求：在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（提供查询结果截图）；被有关部门依法列入失信惩戒对象名单或失信被执行人名单（提供信用中国网站查询结果截图）；在最近三年内申请人或其法定代表</p>		

	表人或拟委任的项目总监有行贿犯罪行为（上述行贿犯罪行为是指被人民法院生效判决、裁定认定的行贿罪，提供承诺书等相关声明即可，无需提供裁判文书网截图等其他证明材料）；在本项目招标投标活动中存在串通投标行为（提供不参与串通投标承诺书），上述情况均将被拒绝参加本次投标。
备注：	1、本项目资格预审活动采用不见面远程递交、解密方式进行，有关资格预审申请文件的制作、递交、解密等操作可咨询027-65770441、027-65770900、4006111959，联系人：高工。2、电子资格预审申请文件的制作和资格预审开启会操作规程详见武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统下载中心附件。3、资格预审文件获取方法：1) 凡有意申请资格预审者，应当在武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统（以下简称“市电子交易平台”）（网址： <a href="http://www.whzbtb.com">http://www.whzbtb.com</a> ）进行注册登记，并办理CA数字证书（具体操作参见“市电子交易平台”—操作指南—注册及帐号管理）。2) 完成注册登记后，请你单位于招标公告规定的时间，通过互联网使用CA数字证书登录“市电子交易平台”免费下载所申请项目的资格预审文件制作资格预审申请文件（具体操作参见“市电子交易平台”—操作指南—自行招标（公开招标）—资格预审申请文件制作）。4、投标人对资格预审文件或招标文件有疑问或异议的，应当在法定期限内提出；投标人在法定期限外就资格预审文件或招标文件内容提出疑问或者异议的，招标人将不予受理。5、投标申请人必须保证其提交所有资料的真实性、有效性、合法性，若招投标期间招标人发现投标申请人提供的材料为虚假材料，招标人将报主管单位依法取消投标申请人资格。
合格投标人的数量：	本次资格预审采用评审制。采用评审制的，当通过详细评审的申请人过多时，通过评分排名的方式，确定7名（含）通过资格预审的申请人参加投标。