

光山县文殊等两个乡土地整治及乡村振兴项目投资人招标

(招标编号: /)

项目所在地区: 河南省, 信阳市, 光山县

一、招标条件

本光山县文殊等两个乡土地整治及乡村振兴项目投资人招标已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 0, 招标人为光山县发展投资有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目位于光山县槐店乡和文殊乡, 建设内容包含土地整治工程和农村人居环境改善工程两部分。具体建设规模及内容如下:

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)光山县文殊等两个乡土地整治及乡村振兴项目投资人招标;

三、投标人资格要求

(001 光山县文殊等两个乡土地整治及乡村振兴项目投资人招标)的投标人资格能力要求: 1. 具有独立承担民事责任的能力; (供应商须具有独立法人资格, 持有有效的《营业执照》);

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (需提供 2021 年度以来任意一年经第三方审计机构出具的财务审计报告或财务会计报表; 新成立的公司提供基本开户行银行出具的资信证明或财务良好证明)

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (提交加盖公司公章的针对本条的承诺书, 承诺书格式自拟)

4. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 经查询有失信记录的将被取消投标资格。查询渠道: “信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn), 查询时间在公告发布之后。(投标单位须提供本公司在上述网站相关栏目的查询结果网页截图);

5. 与本采购项目的其他供应商之间不得有隶属关系或为同一母公司。(提供查询时间为公告发布之日起加盖公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息等完整的报告)。

6. 本次采购实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 23 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 25 日 17 时 30 分

获取方式：详见公告内容

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 04 月 27 日 09 时 30 分

递交方式：光山县发展投资有限责任公司三楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 04 月 27 日 09 时 30 分

开标地点：光山县发展投资有限责任公司三楼会议室

七、其他

1. 招标条件

现根据实际工作需要拟进行招标，招标人为光山县发展投资有限责任公司, 招标代理机构为河南弘通工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行国内招标。

2. 项目概况与采购范围

1. 项目名称：光山县文殊等两个乡土地整治及乡村振兴项目投资人招标

2. 项目概括：本项目位于光山县槐店乡和文殊乡，建设内容包括土地整治工程和农村人居环境改善工程两部分。具体建设规模及内容如下：

（1）农村人居环境改善工程：道路提升改造 43.9973 万 m²（含绿化工程）；坑塘整治 303 座（含绿化工程）；新建无害化公厕 1986 座；光山县文殊等两个乡土地整治及乡村振兴项目可行性研究报告 7 座（含绿化工程）；公共活动空间改造共 91 个、47775m²（含绿化工程）；房屋提升改造 1692 户、192840m²（含绿化工程）；景观及绿化整治 75660m²，新建排水管网 75.476km、一体式三格化粪池 4357 座；照明工程安装 LED 路灯 4755 盏。

（2）土地整治工程：建筑物拆除、地基处理及外运建筑垃圾 137.51 万 m³，人工伐树、推土机推树根 27.71 万棵，砍伐灌木林 237.87 万 m²，地块平整 383.67hm²（推挖土方 230.20 万 m³），土地翻 383.67hm²，土壤改良 383.67hm²（撒播有机肥 172.65 万 kg、复合肥 28.76 万 kg）。

3. 采购方式：竞争性谈判

4. 采购需求：

4.1 采购内容: 1. 项目前期调查摸底、实施规划及可研编制。2. 拆迁安置、土地整理、竣工验收、在线备案、耕地质量等级别评定。3. 验收资料收集整理编制等工作。4. 项目建设资金的筹措、管理和使用。

4.2 合作方式: 投资人取得投资资格后, 与发投公司签订《项目建设合同》, 与相关部门配合, 实施项目的建设, 本项目合作期 15 年, 其中建设期 3 年, 运营期 12 年。

4.3 实施要求: 投资人在规定时间内自行负责项目可研、立项批复、实施规划批复、竣工验收批复的获取以及在规定时间内按质按量完成项目。

4.4 本项目是否接受联合体投标: 否

3. 投标人资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力: (供应商须具有独立法人资格, 持有有效的《营业执照》);
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: (需提供 2021 年度以来任意一年经第三方审计机构出具的财务审计报告或财务会计报表, 新成立的公司提供基本开户行银行出具的资信证明或财务良好证明)

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: (提交加盖公司公章的针对本条的承诺书, 承诺书格式自拟)

4. 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 经查询有失信记录的将被取消投标资格。查询渠道: “信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn), 查询时间在公告发布之后。(投标单位须提供本公司在上述网站相关栏目的查询结果网页截图);

5. 与本采购项目的其他供应商之间不得有隶属关系或为同一母公司。(提供查询时间为公告发布之日起加盖公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息等完整的报告)。

6. 本次采购实行资格后审, 资格不合格者, 取消其投标资格。

4. 采购文件的获取

1. 时间2023年4月23日至2023年4月25日每天上午09:00 至11:30,下午15:00至 17:30

(北京时间, 法定节假日除外);

2. 地点: 信阳市羊山新区博林国际 10 号楼 2108 室;

3. 方式: 领取采购文件时需携带的资料:

(1) 企业营业执照;

(2) 法人身份证明或法人授权委托书及被授权人身份证。

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (需提供 2021 年度以来任意一年经第三方审计机构出具的财务审计报告或财务会计报表, 新成立的公司提供基本开户行银行出具的资信证明或财务良好证明);

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (提交加盖公司公章的针对本条的承诺书, 承诺书格式自拟);

(5) 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 经查询有失信记录的将被取消投标资格。查询渠道: “信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn) 和中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn), 查询时间在公告发布之后。(投标单位须提供本公司在上述网站相关栏目的查询结果网页截图);

(6) 与本采购项目的其他供应商之间不得有隶属关系或为同一母公司。(提供查询时间为公告发布之日起加盖公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息等完整的报告)。

注: 以上资料查验原件并留加盖公章的复印件一套。

4. 售价: 500 元/份, 售后不退。

5. 投标文件的递交

1. 时间: 2023 年 4 月 27 日 09 时 30 分 (北京时间);

2. 地点: 光山县发展投资有限责任公司三楼会议室。

逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件, 采购人不予受理。

6. 投标文件开启:

1. 时间: 2023 年 4 月 27 日 09 时 30 分 (北京时间);

2. 地点: 光山县发展投资有限责任公司三楼会议室。

7. 发布公告的媒介

本次采购公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

8. 联系方式

采 购 人: 光山县发展投资有限责任公司

地 址: 信阳市光山县

联 系 人: 冯女士

联系电话: 0376-8568882

采购代理机构: 河南弘通工程咨询有限公司

地址：信阳市羊山新区博林国际 10 号楼 2108 室

联系人：刘女士

电话：0376-3389170

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：光山县发展投资有限责任公司

地 址：信阳市光山县

联 系 人：冯女士

电 话：0376-8568882

电子邮件：/

招标代理机构：河南弘通工程咨询有限公司

地 址：河南省信阳市羊山新区新七大道与二十四大街交叉口恒大名都 02 号楼 1 单元 1604 房

联 系 人：刘丹

电 话：0376-3389170

电子邮件：1961572096@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）