

# 机关楼后场坪整修工程竞争性谈判公告

(招标编号：2024-JK06-G3010)

项目所在地区：吉林省, 长春市

## 一、招标条件

本机关楼后场坪整修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金  
上级拨付: 377000 元, 招标人为代建项目部。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它  
方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 机关楼后场坪整修工程;

## 三、投标人资格要求

(001 机关楼后场坪整修工程) 的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 15 日 08 时 30 分到 2024 年 04 月 17 日 16 时 00 分

获取方式: 详见公告

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 26 日 09 时 30 分

递交方式: 长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 04 月 26 日 09 时 30 分

开标地点: 长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼

## 七、其他

竞争性谈判公告

招标编号: 2024-JK06-G3010

### 一、项目基本情况

1. 项目编号: 2024-JK06-G3010

2. 项目名称: 机关楼后场坪整修工程



3. 采购预算：377000 元
4. 采购方式：竞争性谈判
5. 采购需求：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容
6. 建设地点：吉林省长春市
7. 质量要求：符合国家现行工程施工质量验收统一标准的合格工程
8. 合同履行期限：自合同签订之日起 35 日内完成
9. 本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 供应商须在中华人民共和国境内注册，应为能够独立承担民事责任的法人、其他组织或者自然人，具有有效的营业执照，供应商应具有履行合同所必须的设备和专业能力；
2. 供应商须具有建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
3. 供应商拟派出的项目经理须有市政公用工程专业二级及以上注册建造师证资格，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其它在施工程项目的项目经理；
4. 供应商须提供 2022 年经会计师事务所审计的财务审计报告（如公司为 2022 年 12 月 31 日以后成立的公司需提供成立之日起至今公司财务状况良好的承诺书）；
5. 供应商须提供自投标截止之日前近一年任意一个月的依法缴纳社会保障资金和依法缴纳税收的相关证明材料；
6. 本项目不接受联合体投标，不允许分包或转包；
7. 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。对中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单和“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动；拒绝被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的企业参与投标；未在军队采购网（www.plap.mil.cn）军队采购暂停名单处罚范围内或军队采购失信名单禁入处罚期和处罚范围内；在近三年（2021 年 1 月 1 日至今）内投标人或其法定代表人、拟任的项目经理未在“中国裁判文书网”上有行贿犯罪行为；供应商须具备参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
8. 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一采购项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。



9. 本项目招投标活动的每个环节，被授权人必须出示身份证原件，且每个投标人仅能派出 1 人作为本项目的被授权人，被授权人须为本单位的在职人员，提供该企业为员工缴纳的近半年任意 1 个月及以上的社会保险证明，且网上可查；应包含以下内容：缴纳保险单位名称、人员姓名、社会保障号或身份证号、险种、缴费期限等。同时提供投标人所属社保机构的官方网址、查询用户名、查询密码（如有），以保证采购人能够准确及时的查询相关信息；整个招投标过程不得随意更换被授权人。

### 三、获取谈判文件

1. 时间：2024 年 4 月 15 日至 2024 年 4 月 17 日，每天上午 08:30 至 11:30，下午 13:00 至 16:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：中科高盛咨询集团有限公司（长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼）

3. 方式：携带以下资料原件及加盖公章的复印件购买谈判文件：

（1）企业营业执照副本；

（2）企业资质证书副本（持有新版资质证书的投标人可提供与新版资质证书副本同样大小并加盖投标单位公章（鲜章）的复印件，复印件与原件效力等同，电子注册证书与纸质注册证书具有同等效力）；

（3）安全生产许可证副本（电子注册证书与纸质注册证书具有同等效力）；

（4）项目经理注册证书（电子注册证书与纸质注册证书具有同等效力）、安全生产考核合格证（若部分省建设行政主管部门已停止颁发纸质证书，可提供网上查询结果打印件加盖企业公章（鲜章））；

（5）企业法定代表人身份证明书及授权委托书（含法人、被授权人身份证正反面及被授权人社保证明）；

4. 谈判文件每套售价 100 元，售后不退。

5. 投标申请人在提交响应文件前，应按照规定递交投标保证金。

### 四、响应文件提交

时 间：2024 年 4 月 26 日 9 时 30 分（北京时间）

地 点：长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼

逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人、采购代理机构不予受理。

### 五、开启

时 间：2024 年 4 月 26 日 9 时 30 分（北京时间）

地 点：长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼



## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

本次招标公告发布媒介: 军队采购网 (www.plap.mil.cn)、中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称: 代建项目部

地址: 吉林省长春市

联系人: 佟亮

联系电话: 0431-86956303

### 2. 采购代理机构信息

名称: 中科高盛咨询集团有限公司

地址: 长春市净月区生态大街环球贸易中心2号楼25楼

联系人: 伍向平

联系电话: 15143068443

### 3. 监督部门联系方式

项目纪检监督人: 刘先生

联系电话 0431-86956203

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人: 代建项目部

地 址: 吉林省长春市

联 系 人: 佟亮

电 话: 0431-86956303

电子邮件: /

招标代理机构: 中科高盛咨询集团有限公司

地 址： 长春市净月区生态大街环球贸易中心 2 号楼 25 楼

联 系 人： 伍向平

电 话： 15143068443

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 伍向平 (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)

