

湖里创新园保障性租赁住房用地项目电器采购及安装 招标公告

福建联审工程管理咨询有限公司受厦门象嘉置业有限公司委托，现对湖里创新园保障性租赁住房用地项目电器采购及安装（招标编号：闽联审厦招[2024]005号）进行公开招标，欢迎符合要求的投标人前来参加投标。

1、招标主要内容：

合同包号	项目名称	采购内容及要求	供货期及安装期要求	项目地点
1	湖里创新园保障性租赁住房用地项目电器采购及安装	抽油烟机、洗衣机、热水器、空调、冰箱、电视机等采购，具体详见招标文件第三章	详见招标文件第三章“1.3.2 供货期及安装期要求”	招标人指定地点

备注：投标人必须对本项目中的全部货物与服务进行投标，不得仅对部分货物或服务进行投标，否则其投标将被拒绝。

2、本次招标，招标人采用资格后审的方法确定有效投标人，凡是有意参加本次投标的投标人可向招标代理机构购买招标文件。

3、参加本次投标的投标人应具备以下基本资格条件：

3.1 投标人应为在中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格的供应商，并提供营业执照复印件。

3.2 投标人代表不是法定代表人的，须提供法定代表人对投标人代表的授权书原件及法定代表人、投标人代表的身份证正反面复印件；投标人代表为法定代表人的只需提供法定代表人身份证正反面复印件。

3.3 一个投标人只能提交一个投标文件。但如果投标人之间存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加本项目投标：

- ①法定代表人为同一人的两个及两个以上法人；
- ②母公司、直接或间接持股 50% 及以上的被投资公司；
- ③均为同一家母公司直接或间接持股 50% 及以上的被投资公司。

招标代理机构将在评标现场通过“天眼查”网站查询并打印投标人企业信息查询结果，并由评标委员会进行复核。查询结果存在投标人应被拒绝参与招投标活动相关信息的，其资格检查不合格。

3.4 投标人及其现任法定代表人没有被列入全国失信被执行人名单。招标代理机构将在评标现场通过“中国执行信息公开网”网站查询其上述信用记录，并由评标委员会进行复核，若存在投标人或其现任法定代表人被列入全国失信被执行人名单的，其资格检查不合格。

3.5 投标人不得被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。招标代理机构将在评标现场通过“信用中国”网站查询其上述信用记录，并由评标委员会进行复核，若存在投标人应被拒绝参与招投标活动相关信息的，

其资格检查不合格。

3.6 投标人须按本招标文件第六章投标文件格式要求提供“履约资信承诺书”。

3.7 此项目不允许联合体投标。

注：投标人应在投标文件中附上上述资格条件证明材料复印件并盖投标人单位公章，否则将导致其投标被否决。

4、招标文件购买时间、地点：凡愿意参加投标的合格投标人请于 2024 年 02 月 01 日 09 时 00 分 00 秒至 2024 年 02 月 07 日 18 时 00 分 00 秒通过 福建联审电子招标采购服务平台（<https://fjlszx.hyebid.cn/>） 下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用最新的海易招电子投标软件打开。

5、如需纸质文件邮寄，自付邮费；招标文件售后不退。

6、投标保证金：人民币伍万元整（¥50,000.00）。

7、本项目评标方法采取 综合评分法。

8、投标截止时间、地点：2024 年 02 月 23 日上午 09:30 时（北京时间），投标文件可通过邮寄或专人送交。通过专人送交的，投标人必须在投标截止当日且在投标截止时间前（即 2024 年 02 月 23 日 08:30 时~09:30 时）派人将投标文件送达厦门市思明区莲岳路 221-1 号 902 单元，福建联审工程管理咨询有限公司会议室；通过邮寄的，至少须于投标截止前一天寄达厦门市思明区莲岳路 221-1 号 902 单元福建联审工程管理咨询有限公司（投标人应充分考虑邮寄时间，迟到的投标文件不予接收）。逾期收到的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

9、开标时间、地点：2024 年 02 月 23 日上午 09:30（北京时间）在厦门市思明区莲岳路 221-1 号 902 单元，福建联审工程管理咨询有限公司会议室公开开标。

10、本次招标公告及招标结果公示同时在福建联审电子招标采购服务平台、中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网上发布。

11、招标人及招标代理机构情况：

11.1 招标人：厦门象嘉置业有限公司

地 址：厦门市湖里区枋湖北二路 889 号 618 单元 A457

11.2 招标代理机构：福建联审工程管理咨询有限公司

地 址：厦门市思明区莲岳路 221-1 号 902 单元（公交大厦 1 号楼）

联系人：张煌辉、陈璐 电话：0592-6215259 传真：0592-6215256

邮编：361012 邮箱：fjlsxm@126.com

12、参加本项目投标的投标人须购买招标文件（获取方式见本章第 4 点），未购买招标文件的不受理其投标。

招标人：厦门象嘉置业有限公司（盖章） 招标代理机构：福建联审工程管理咨询有限公司（盖章）

2024 年 01 月 31 日