

北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）航企服务岛北区 1#公交场站项目监理比选公告

（招标编号：0722-2023FE0315LJ0）

项目所在地区：河北省, 廊坊市

一、招标条件

本北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）航企服务岛北区 1#公交场站项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 16.95 万元，招标人为河北临空集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目占地面积 8809.58 平方米（13.21 亩）。拟建公交场站用房（主体建筑）1 处，地上建筑面积 1853.22 平方米（含充电罩棚面积 262.00 平方米），硬化路面为 503460 平方米，地下建筑面积 183.97 平方米，主要为设备用房，总计容建筑面积 1853.22 平方米。本项目定位为临空经济区北部枢纽站，规划 7 条公交线路，用于解决公交车停靠、修理、调度等工作，是集便捷高效服务、公交形象展示、绿色生态体验、智慧化运营于一体的公交枢纽站。设计公交车位 32 个，均为充电车位。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）航企服务岛北区 1#公交场站项目监理；

三、投标人资格要求

(001 北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）航企服务岛北区 1#公交场站项目监理)的投标人资格能力要求：（1）资质要求：本次比选要求比选申请人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质，或房屋建筑工程监理丙级及以上资质，并在人员方面具有相应的监理能力。

（2）业绩要求：/

（3）总监理工程师要求：拟派的总监理工程师应具有建筑工程专业注册监理工程师资格证书，同时具有本单位近一年内至少三个月的养老保险缴纳证明。

（4）财务要求：具有良好的财务状况，具有 2021 年度或 2022 年度会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。

（5）本次比选不接受联合体申请。

(6) 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段比选或者未划分标段的同一比选项目比选。比选申请人不存在禁止投标情形，未处于投标禁止期。

(7) 信誉要求：未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单（比选申请文件中附网上截图）；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 28 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 05 日 17 时 00 分

获取方式：邮件发售。投标人获取招标文件时须将以下加盖单位公章的原件彩色扫描件（请确保所有资料清晰）发送至指定邮箱 ydzb2010@126.com，邮件标题注明“单位名称全称+公交场站监理”，邮件正文写明单位名称、税号、联系人、联系电话、联系邮箱、开票信息和收件信息，经查验无误后发售招标文件。具体资料如下：①营业执照（副本）原件扫描件、②法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（需包含联系人、联系电话和联系邮箱）原件扫描件；③法定代表人或被授权人的有效身份证原件扫描件；④标书款银行付款水单扫描件（汇款备注“单位名称简称+项目简称”）。招标文件将以电子邮件方式发送至投标联系邮箱。如有其它相关事项也将通过邮件方式通知。一切通知事项以邮件为准，请及时查收。通知事项无需投标人确认，一经发出则视为送达所有投标人。各投标人应及时登陆各自邮箱查阅，因投标人未及时查阅而导致的后果自行承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 12 日 09 时 30 分

递交方式：廊坊市广阳区万达发展大厦 A718 会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 12 日 09 时 30 分

开标地点：廊坊市广阳区万达发展大厦 A718 会议室

七、其他

7.1 项目资金来源及落实情况：建设资金来自企业自筹资金，项目出资比例为 100%，资金已落实。最高投标限价：16.95 万元。质量要求：合格。

7.2 项目建设地点：项目位于北京大兴国际机场临空经济区廊坊片区航企服务岛中轴西侧，东接翔升路、西接马场街，北邻翔泰路。

7.3 比选范围：本项目全过程监理服务。包括建设工程监理与相关服务的主要工作内容：包括施工阶段、相关服务期阶段、缺陷责任期阶段等。

施工阶段监理服务内容：根据法律法规、规范及本项目图纸所示范围，在施工阶段对建设工程质量、进度、造价投资及安全文明施工进行控制及监理文件所示内容，执行合同内容及疫情防控、管控相关政策和措施，对工程建设相关方进行协调，并履行建设工程安全生产管理等法律法规要求及本比选文件约定的职责等。具体监理服务工作以发包人实际工作要求及需求为准。

相关服务工作阶段服务内容：包括不限于缺陷责任期阶段等阶段的监理工作。具体监理服务工作以发包人实际工作要求及需求为准。

7.4 监理服务期限 施工阶段自合同生效后开始至本工程竣工验收合格之日止，其中施工阶段服务期约为 180 日历天。缺陷责任期阶段自工程竣工验收完毕至缺陷责任期止，缺陷责任期为 24 个月。

具体服务期的开始时间以发包人要求为准，因响应大气治理、职能部门检查、政策性停工及施工进展不定因素等引起的工期延误，工期顺延。（以实际开始工作通知、竣工验收等文件确定的竣工日期为准，计划工期与实际工期不符的，最终以实际施工工期为准）。备注：响应大气治理因素造成工期顺延的情形需以地方政府的政策文件为准，否则不予认可，自行承担风险。

7.5 招标文件售价 500 元人民币，售后不退。

标书款汇款信息：

①账户名称：中国远东国际招标有限公司

②开户行：中国建设银行股份有限公司北京玉泉支行

③账号：6232810010000100828

标书款发票为电子发票。请注意检查联系邮箱和手机短信。

招标代理机构收到邮件检查无误后发送招标文件至投标人联系邮箱。如超过文件获取时间或未按照要求提供报名资料，导致无法获取招标文件的，后果由投标人自行负责。若发送报名邮件后未收到招标文件电子版，请在招标文件获取时间期限内主动联系招标代理机构。

比选代理：中国远东国际招标有限公司

地 址：北京市朝阳区东土城路甲 9 号

电子邮件：ydz2010@126.com

联系人：刘新、王欢

电话：18210158734、18515175112

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：河北临空集团有限公司

地址：河北省廊坊市永清县永祥路(临空集团南院)

联系人：陈工

电话：0316-6860075

电子邮件：/

招标代理机构：中国远东国际招标有限公司

地址：北京市朝阳区东土城路甲9号

联系人：刘新、王欢

电话：18210158734

电子邮件：ydz2010@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）