

湖北大学产教融合中心项目EPC工程总承包(HBSJ-202308FJ-145001001)招标公告

招标编号：HBSJ-202308FJ-145001001

1.招标条件

本招标项目湖北大学产教融合中心项目EPC工程总承包（项目名称）已由湖北省发展和改革委员会以省发改委关于湖北大学产教融合项目初步设计方案的批复（鄂发改审批服务〔2023〕117号）批准建设，项目业主为湖北大学，建设资金来自教育强国推进工程中央预算内投资和自筹（资金来源），出资比例为100%，招标人为湖北大学，招标代理机构为湖北国华项目管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1项目概况

建设地点：武汉市新洲区阳逻经济开发区平江东路630号湖北大学阳逻校区内

建设规模：新建1栋由裙房及4座塔楼组成的产教融合中心，项目地下一层、地上八层，总建筑面积56000平方米，其中地上建筑面积50000平方米，地下建筑面积6000平方米（含人防建筑面积4269平方米）。主要建设产教融合实训基地及创新平台、产业技术创新中心及研究院、产业未来技术学院等实习实训及教学实验用房，配套建设给排水、电气、消防、暖通、绿化道路工程等。

其他：/

2.2招标范围

招标范围：本项目采用EPC总承包方式，工作内容包括本项目的设计、采购、施工直至所有承包范围竣工验收合格及整体移交，以及招标人要求的其它工作等所有内容，具体内容如下：1.根据招标人提供的相关的技术资料，完成施工图设计(包括施工图审查)、专项设计(含绿色建筑及海绵城市)和深化设计及论证、施工图预算、竣工图编制等本项目涉及的工程设计服务工作，直至通过审查、验收、备案；总承包范围包括但不限于施工图设计审查、消防审查、园林审查、劳动安全卫生评审、防雷审查、消防性能化设计与论证、结构试验、各项检测等一切与设计及竣工验收等工作相关的主管部门审查工作。2.负责对本工程项目的实施提供施工总承包服务。包括但不限于：（1）施工前期准备工作，包括场地准备(部分建筑拆除、场内临时道路、强弱电、给排水等接驳；场地围墙施工等准备工作)及临时设施等；（2）设计范围内的建安工程施工，包括基坑支护与基础工程、主体结构、装配式工程、屋面工程、装饰装修工程、电气安装工程、人防工程、给排水、暖通工程、消防工程、充电桩工程、电梯工程、弱电工程、室外及配套工程等；（3）材料、设备采购和安装；（4）工程竣工验收合格后整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程完成等，并对承包工程的质量、进度、安全、造价等全面负责。3.负责工程施工及材料、设备采购和安装所涉及的一切检测工作。4.工程施工相关管理工作，包括但不限于：EPC总承包单位自行发包的专业分包单位管理、其他相关参建单位的配合管理、工程保修、各类设备的保修、售后维护、竣工验收、项目移交、交档备案等管理；还包括从项目施工图设计开始直至完工验收交付使用的所有建设许可报建报批工作，包括但不限于规划、设计、人防、消防、园林、安监、环保、劳动卫生、建管、供水、排水、供电、通讯、竣工验收备案等相关手续办理及相关协调工作。以所有涉及的费用都包括在投标报价中。

标段划分：1个标段

计划工期：480日历天，计划开工日期2023-09-11

合同估算价：23372.38万元

2.3其他：计划工期：480日历天，其中，设计工期：30日历天，施工工期：450日历天。

3.投标人资格要求

3.1本标段招标要求投标人须具备：3.1.1投标人在中华人民共和国工商行政主管部门注册，具有独立法人资格和有效的营业执照；3.1.2资质要求：投标人需同时具备中华人民共和国建设行政主管部门颁发的以下资质：①工程设计综合资质甲级或建筑行业甲级设计资质或建筑行业（建筑工程）专业甲级设计资质；②建筑工程施工总承包三级及以上资质，并持有有效的安全生产许可证。3.1.3业绩要求：投标人近五年（自投标截止之日往前推算5年）独立完成过一项单项工程总建筑面积不小于56000m²且合同金额不低于23000万元的公共建筑工程项目的工程总承包（EPC）业绩，或单项工程总建筑面积不小于56000m²且合同金额不低于23000万元的公共建筑工程项目的施工业绩，或单项工程总建筑面积不小于56000m²且投资金额不低于23000万元的公共建筑工程项目的设计业绩（须同时提供合同、中标通知书及竣工验收报告原件扫描件，时间以竣工验收报告时间为准）；3.1.4投标人人员要求：1) 项目经理要求：具备一级注册建筑师或相应专业勘察设计注册工程师或建筑工程专业一级注册建造师或者房屋建筑工程专业注册监理工程师职业资格之一，且在单项工程总建筑面积不小于56000m²且投资金额不低于23000万元的公共建筑工程项目中担任过工程总承包项目经理或设计项目负责人或施工项目负责人或者项目总监理工程师（须同时提供合同、中标通知书及竣工验收报告原件扫描件，证明材料需体现本项目拟派项目经理名字）。项目经理不得同时担任其他工程项目的工程总承包项目经理或施工工程总承包项目经理（含施工总承包工程、专业承包工程，须提供承诺）。项目经理不得同时兼任此项目设计负责人或施工负责人，须为本单位在职人员。2) 设计负责人要求：具有一级注册建筑师资格且具备高级工程师及以上技术职称，设计负责人须为本单位在职人员；3) 施工负责人要求：具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B证）且承诺只承担本工程，且未在其他在建项目中担任施工负责人（或项目经理），须为本单位在职人员；4) 项目管理机构投入人员不得在本项目中相互兼职；均应当在投标人处注册执业或岗位登记，且社会保险缴费单位应是投标人。3.1.5 财务要求：1) 投标人提供经会计师事务所或审计机构审计的2020年、2021年、2022年度财务审计报告，成立不足三年的，提供成立以来的年度财务审计报告。2) 投标人用于投标项目（标段）的流动资金不应少于2000万元（附相关资金来源证明文件扫描件，银行存款证明、银行信贷证明应采用相关银行出具的格式）。3.1.6 信誉要求：①没有被依法暂停或取消投标资格；②没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；③没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；④最近三年内没有发生重大工程质量问题；⑤没有被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；⑥没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；⑦在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为。

3.2本标段不接受联合体投标。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1(具体数量) 个标段投标。

3.4本次招标本项目属于政府采购工程。

3.5本项目属性：项目未预留份额专门面向中小企业采购

3.6其它要求：/

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者(若为联合体投标,指联合体所有成员),应当在湖北省电子招投标交易平台(以下简称“电子交易平台”,下同)(网址:www.hbbidcloud.cn)进行注册登记,并下载手机版CA(标证通)或办理CA数字证书(具体操作参见“电子交易平台”—办事指南—交易主体注册登记指南)。

4.2 完成注册登记后,请于2023年08月11日至2023年08月15日24:00时止(北京时间、下同),通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”—办事指南—招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为:2023年09月05日 09时00分

5.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用手机版CA(标证通)或办理CA数字证书登录“电子交易平台”,选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

6.投标相关事宜

详见招标文件。

7.评标办法

本标段招标评标办法采用综合评估法。

8.发布公告的媒介

本标段招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统(网址:www.hbggzyfwpt.cn)(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招标人:	湖北大学	代理机构:	湖北国华项目管理咨询有限公司
地址:	武汉市武昌区友谊大道368号	地址:	武汉市武昌区中北路109号中国铁建1818中心10楼
邮编:	430062	邮编:	430071
联系人:	徐老师	联系人:	刘晋钰、汪树新、王刚、万齐威
电话:	027-88661048	电话:	027-87272701
传真:		传真:	
电子邮件:		电子邮件:	
网址:		网址:	
开户银行:		开户银行:	民生银行武汉中南支行
账号:		账号:	0505014210005225

2023年08月10日

备注: