

## 新乡市住房和城乡建设局采购代理机构入围项目

(招标编号: ZHJ-FW-2024-020)

项目所在地区: 河南省, 新乡市

### 一、招标条件

本新乡市住房和城乡建设局采购代理机构入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 0 万元, 招标人为新乡市住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

**规模** 为进一步规范新乡市住房和城乡建设局采购项目的招标委托代理工作, 提高招标采购质量, 规范招标采购行为, 单位决定采用公开招标方式选择招标代理机构, 建立“新乡市住房和城乡建设局招标代理机构服务库”, 为新乡市住房和城乡建设局提供招标采购代理服务。

**范围**: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)新乡市住房和城乡建设局采购代理机构入围项目;

### 三、投标人资格要求

(001 新乡市住房和城乡建设局采购代理机构入围项目)的投标人资格能力要求: 1. 投标人须提供以下声明函并加盖公章:

- ①具有独立承担民事责任的能力;
- ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- ④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- ⑤参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

2. 投标人须在河南省政府采购网(中国政府采购网河南分网)公示的政府采购代理机构名单中(须提供网页版截图)。

3. 投标人须在新乡市公共资源交易中心注册, 具备 CA 证书(提供网页版截图), 具备在新乡市公共资源交易中心网发布公告与组织开评标活动的的能力。

4. 投标人在新乡市区有固定的办公场所, 具备必要的开标、评审、档案存放场地和具备录音录像等监控设备以及设施(须提供本单位(或分支机构)在新乡市的办公场所房产证明文件

或租赁合同及办公场所现场照片。

5. 根据关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（查询内容包括企业、法定代表人），拒绝参与本项目招标活动；查询日期为公告发布之日或之后，查询渠道“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等【开标后招标人和代理机构即时查询信用结果作为最终资格审查依据】；

6. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的招标，法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时参加招标【提供“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

7. 本项目不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 09 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 13 日 17 时 30 分

获取方式：按照招标文件获取需要提供的资料，按顺序整理好扫描件并以 PDF 格式发至代理机构邮箱（zhjzbb2020@163.com），经审查无误后将回复领取文件登记表及招标文件费用支付方式，投标人填写完整领取文件登记表后扫描件再发至代理机构邮箱，并足额支付招标文件费用（备注公司名），邮件名称统一为“项目名称+投标人名称+联系电话”获取文件资料，逾期将不再接受。以上程序完成后，代理机构将回发招标文件（请及时关注邮箱回复）

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 30 日 09 时 30 分

递交方式：详见招标文件纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 30 日 09 时 30 分

开标地点：详见招标文件

#### 七、其他

中环建（北京）工程管理有限公司受新乡市住房和城乡建设局的委托，就新乡市住房和城乡建设局采购代理机构入围项目进行公开招标，现欢迎符合相关条件的潜在投标人参与投标。

## 一、项目基本情况

1. 项目名称：新乡市住房和城乡建设局采购代理机构入围项目
2. 项目编号：ZHJ-FW-2024-020
3. 项目概况：为进一步规范新乡市住房和城乡建设局采购项目的招标委托代理工作，提高招标采购质量，规范招标采购行为，单位决定采用公开招标方式选择招标代理机构，建立“新乡市住房和城乡建设局招标代理机构服务库”，为新乡市住房和城乡建设局提供招标采购代理服务。
4. 服务范围：新乡市住房和城乡建设局货物、服务、工程建设类等招标采购代理服务工作；包括但不限于提供招标采购前期的相关咨询、市场调研，编制招标采购文件，组织开评标活动，发布相关公告，答复供应商(投标人)质疑、配合招标人或主管部门处理投诉等服务及招标人要求的其它配合服务工作；不定期对采购人工作人员开展业务及政策培训等服务。
5. 入围数量：10 家。
6. 服务期限：自合同签订之日起 3 年。
7. 新乡市住房和城乡建设局招标代理机构服务库管理：入库招标代理机构应符合新乡市住房和城乡建设局相关服务要求，本库实行项目每年度动态评价，合同期内动态评价不合格的招标代理机构将直接退出服务库。
8. 服务质量：符合国家、省、市等有关规定，且满足招标人要求。

## 二、投标人的资格要求

1. 投标人须提供以下声明函并加盖公章：
  - ①具有独立承担民事责任的能力；
  - ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - ③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - ④具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - ⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
2. 投标人须在河南省政府采购网（中国政府采购网河南分网）公示的政府采购代理机构名单中(须提供网页版截图)。
3. 投标人须在新乡市公共资源交易中心注册，具备 CA 证书(提供网页版截图)，具备在新乡市公共资源交易中心网发布公告与组织开评标活动的的能力。
4. 投标人在新乡市区有固定的办公场所，具备必要的开标、评审、档案存放场地和具备录音录像等监控设备以及设施(须提供本单位（或分支机构）在新乡市的办公场所房产证明文件

或租赁合同及办公场所现场照片。

5. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（查询内容包括企业、法定代表人），拒绝参与本项目招标活动；查询日期为公告发布之日或之后，查询渠道“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等【开标后招标人和代理机构即时查询信用结果作为最终资格审查依据】；

6. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的招标，法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时参加招标【提供“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

7. 本项目不接受联合体投标。

### 三、招标文件的获取

1. 时间：2024年8月9日至8月13日（09:00—12:00，14:30—17:30）（北京时间、节假日除外）。

2. 获取方式：网上获取。

3. 报名资料：加盖单位公章的营业执照、授权委托书及被授权人身份证的原件（扫描件）。

4. 按照招标文件获取需要提供的资料，按顺序整理好扫描件并以PDF格式发至代理机构邮箱（[zhjzbb2020@163.com](mailto:zhjzbb2020@163.com)），经审查无误后将回复领取文件登记表及招标文件费用支付方式，投标人填写完整领取文件登记表后扫描件再发至代理机构邮箱，并足额支付招标文件费用（备注公司名），邮件名称统一为“项目名称+投标人名称+联系电话”获取文件资料，逾期将不再接受。以上程序完成后，代理机构将回发招标文件（请及时关注邮箱回复）

5. 招标文件每套售价100元，售后不退。

### 四、投标文件的递交

1. 递交时间：2024年8月30日09时30分（北京时间）。

2. 递交地点：详见招标文件

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 五、发布公告的媒介

本次招标公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》网站上发布。

### 六、联系方式

招标人：新乡市住房和城乡建设局

招标人地址：新乡市和平大道中段 134 号

联系人：马老师

联系电话：0373—3696565

代理机构：中环建（北京）工程管理有限公司

地址：河南省郑州市高新区冬青街 46 号河南盛鼎建筑科技产业园三楼

联系人：陈飞腾

电话：0371-55365883

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为\。

## 九、联系方式

招标人：新乡市住房和城乡建设局

地址：新乡市和平大道中段 134 号

联系人：马老师

电话：0373—3696565

电子邮件：994307988@qq.com

招标代理机构：中环建（北京）工程管理有限公司

地址：河南省郑州市高新区冬青街 46 号河南盛鼎建筑科技产业园三楼

联系人：陈飞腾

电话：0371-55365883

电子邮件：zhjzbb2020@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）