

湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-
新文科综合实训大楼建设项目施工招标公告
(招标编号: ZKGSF(ZB)-20242094)

项目所在地区: 湖南省, 益阳市, 市辖区

一、招标条件

本湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-
新文科综合实训大楼建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金4841.2098万元, 招标人为湖南城市学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 包括但不限于桩基础工程、主体建筑工程、主体装饰装修工程、主体安装工程、室外附属工程、室外安装工程等施工内容, 具体招标范围详见本项目施工图纸及工程量清单;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-
新文科综合实训大楼建设项目;

三、投标人资格要求

(001湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-
新文科综合实训大楼建设项目)的投标人资格能力要求: 2.1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期;

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书; ;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年10月18日 00时00分到2024年11月08日 00时00分



**湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-
新文科综合实训大楼建设项目（招标项目名称及标段）施工招标公
告**

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-新文科综合实训大楼建设项目，项目审批、核准或备案机关名称湖南省发展和改革委员会批文名称及编号湘发改社会[2024]451号，建设单位为湖南城市学院，招标人为湖南城市学院，项目总投资为14791.21万元，含湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼及B栋-新文科综合实训大楼，资金来源和落实情况一是统筹生均经常性拨款以及学费、住宿费等专户非税收入中安排；二是从往年办学结余资金中安排；三是申请教育强国中央预算内投资，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：湖南城市学院产教融合综合实训中心B栋-新文科综合实训大楼建设项目；

1.2.2 建设地点：湖南城市学院校内；

1.2.3 项目基本情况：

本项目新建1栋综合实训大楼及其配套的消防车道、绿化、给排水、供配电等配套工程，规划总用地面积 19954.35 m²，总建筑面积 14949.67 m²，地上5层，建筑高度22.70米。本次招标控制价为48412098.10元。；

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面



面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”)

1.2.4 标段划分:一个标段;

1.3 工期要求:350天(日历日,下同)月年;

1.4

招标范围:包括但不限于桩基础工程、主体建筑工程、主体装饰装修工程、主体安装工程、室外附属工程、室外安装工程等施工内容,具体招标范围详见本项目施工图纸及工程量清单;;

1.5 质量要求:达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求;

2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,营业执照处于有效期;

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,安全生产许可证处于有效期;

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备项目负责人安全生产考核合格证书;

2.4

本次招标接受联合体投标,联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标,但最多允许中标/个标段(适用于分标段的招标项目);

2.6 类似工程业绩要求:

不要求,

要求,(由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过1项类似工程; 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7

其他要求:根据湘建建[2020]208号文件的要求,投标人须在投标文件的投标函



中提供施工项目部关键岗位人员配备(至少6人,含项目负责人、项目技术负责人)的书面承诺,在工程实施时根据项目需要配备到位,并及时到建设行政主管部门备案。。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2024]33号文件规定的:经评审的最低投标价法;
综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者,请于2024年10月18

日起在益阳市公共资源交易中心(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>)下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式,投标人应当在益阳市公共资源交易中心(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>)进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间(即:投标截止时间,下同)及开标时间为2024年11月8日9时10分(北京时间,下同)。请投标人登录益阳市公共资源交易中心(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>)下载电子投标文件制作工具编制投标文件,投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的,请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、益阳市公共资源交易中心和湖南省政府采购网上发布。



8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为益阳市住房和城乡建设局,电话0737-6520699。

9.其它

9.1本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在益阳市公共资源交易中心(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>)下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件,参与投标的投标人需使用电子书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。

注:本项目投标过程中,电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询,咨询联系方式:

4009980000 或0737-4112086。

.....

10.联系方式

招 标 人:湖南城市学院;

地 址:湖南省益阳市赫山区迎宾东路518号;

联 系 人:张老师;

电 话:0737-6111023;

招标代理机构:中科高盛咨询集团有限公司;

地 址:益阳市梓山西路太古城A座1619室;

联 系 人:晏超(项目负责人)、李伟、梁向坤;

电 话:0737-6101850、19073755537。

