

# 西安高新 110 亩(樽樾小区)项目 9#楼、10#楼、18#楼一次装修工程施工招标公告

(招标编号: ZB-XAGX110-GC-2024-0018)

项目所在地区: 陕西省, 西安市

## 一、招标条件

本西安高新 110 亩(樽樾小区)项目 9#楼、10#楼、18#楼一次装修工程施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为西安越鼎铁鑫房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 具体规模详见招标工程量清单及图纸。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)西安高新 110 亩(樽樾小区)项目 9#楼、10#楼、18#楼一次装修工程施工;

## 三、投标人资格要求

(001 西安高新 110 亩(樽樾小区)项目 9#楼、10#楼、18#楼一次装修工程施工)的投标人资格能力要求: 1、投标单位资质要求: 投标人须具备独立法人资格、具有有效的营业执照、安全生产许可证; 具有有效的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质; 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2、项目经理要求: 拟派项目经理具备有效的建筑工程专业注册建造师二级及以上资质, 安全生产考核合格证有效、且无在建工程;

3、信用中国: “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 为投标人信用信息查询, 如果投标人被查实在投标截止时间前已列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单, 其投标为无效;

4、类似工程业绩要求: 近 3 年 (2021 年 1 月 1 日以来) 已完成或正在施工或新承接的项目共不少于 1 个类似工程业绩; 类似工程业绩是指: 精装修工程业绩。

5、本项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 24 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 29 日 18 时 00 分

获取方式：1、在正诚管理咨询集团有限公司（陕西省西安市雁塔区南二环东段凯森盛世1号A座22层2201室）报名并购买。招标文件每套售价800.00元，售后不退。（1）经办人介绍信或法定代表人授权委托书，以上证件收原件；（2）经办人身份证原件，收加盖投标人单位章的复印件；注：1、法定代表人亲自报名的，无需提供上述资料中的1和2，只需提供法定代表人身份证原件（收加盖投标人单位章的复印件）以及加盖投标人单位章的法定代表人身份证明原件。2. 提供法定代表人授权委托书的，需提交加盖投标人单位章的法定代表人身份证正反面复印件或扫描件。2、招标人 不提供 邮购招标文件服务。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月20日09时30分

递交方式：陕西省西安市雁塔区南二环东段凯森盛世1号A座22层2201室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月20日09时30分

开标地点：陕西省西安市雁塔区南二环东段凯森盛世1号A座22层2201室

## 七、其他

- 1、建设地点：高新区韦斗路以南，星桥路以西，祝仁路以北，星虹一路以东。
- 2、质量标准：满足国家及地区相关规范要求及验收要求，工程质量达到合格标准。
- 3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为西安越鼎铁鑫房地产开发有限公司审计法务部。

## 九、联系方式

招 标 人：西安越鼎铁鑫房地产开发有限公司

地 址：西派中心

联 系 人：黄雨

电 话：029-82513883

电子邮件：837131049@qq.com

招标代理机构：正诚管理咨询集团有限公司


地 址：陕西省西安市雁塔区南二环东段凯森盛世1号A座22层2201室

联 系 人：蒋涵



电 话： 18192018027

电子邮件： 137838096@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

