

清徐老陈醋文化街项目施工招标公告

(招标编号：2023-A034)

招标项目所在地区：山西省-太原市-清徐县

1、招标条件

本招标项目清徐老陈醋文化街项目（招标项目编号：M1401000155206265001）已在清徐县行政审批服务管理局备案，项目代码：2307-140121-89-05-697398，项目资金来源为：项目总投资 1917.78 万元，其中企业自筹 517.78 万元，银行贷款 1400 万元。招标人为清徐县城乡建设投资发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目对致富街立面改造5019平方米，同时建设民宿、啤掌柜、醋坊1279.23平方米，配套建设院落硬化铺装、绿化、管网等。本项目建设内容为致富街立面改造面积 5019 平方米，同时建设 3 座民宿总面积 648.52 平方米，（含醋馨居民宿 206.52 平方米、醋源居民宿 168平方米、醋浓居民宿 274 平方米）、啤掌柜 163.31 平方米、徐家醋坊 467.4平方米，配套建设院落硬化铺装、绿化、管网等。

2.2招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

001 不分标段：工程量清单和施工图纸范围内的全部工程施工。

2.3建设地点：清徐县孟封镇杨房村。

2.4项目总投资：项目总投资 1917.78 万元，其中企业自筹 517.78 万元，银行贷款 1400 万元。

2.5计划工期：180日历天。

2.6质量标准：合格。

3、投标人资格要求

001 不分标段：

3.1投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人；

3.2本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程和市政公用工程施工总承包三级及以上资质，有效的营业执照，安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

3.3投标人未列入“国家企业信用信息公示系统”网站严重违法失信企业名单；未列入“信用中国”网站失信被执行人名单；投标人、法定代表人及项目经理在“中国裁判文书网”中无行贿记录；

3.4单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本次招标项目的投标，否则投标无效；

3.5本次招标接受联合体投标。联合体要求：

3.5.1本次投标组成联合体的单位不得超过2家；

3.5.2联合体各方必须向招标人提供有效的共同投标协议书。联合体各方按照项目情况确定牵头人，由牵头人之法定代表人或其委托代理人为联合体授权代表执行联合体有关的决议，以联合体名义处理与本项目相关的事务；

3.5.3联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标；组成联合体投标各方在报名后，不得再变更其组织形式及成员构成。

3.5.4联合体投标文件以及中标时签订的合同，对联合体各方都产生约束力；联合体各方签订的共同投标协议书应规定出联合体各方对本项目承担的共同和各自的义务，声明联合体各方提出的参加并承担本项目的份额和责任。

4、招标文件的获取

4.1获取时间：2023年10月9日20时00分至2023年10月16日20时00分（北京时间，法定节假日、公休日正常工作）；

4.2获取方法：登录《金蝉电子招标投标综合交易平台》（<http://ty2.jcebid.com/>）下载电子招标文件。

4.3标书售价：500元人民币/标段(包)，招标文件售后不退。

4.4本次招标为全流程线上招标项目，凡有意参与的投标人，须在全国公共资源交易平台（山西省）（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）“交易市场主体库”栏目进行注册，详情请查看交易市场主体库注册指南（网址：<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/ztxxzc/index.jhtml>）。如需办理CA数字证书，请查看全国公共资源交易平台（山西省）（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/>）中“数字证书交叉互认”（网址：<http://prec.sxzwfw.gov.cn/cajchrpt/>）栏目。

4.5电子交易平台客服电话：400-0351-097（工作时间：9：00-12:00,13:30-18:00）。

5、投标文件的递交

5.1递交截止时间：2023年11月1日09时30分（北京时间）；

5.2递交方法：投标人应使用《金蝉电子招标投标综合交易平台》提供的投标文件编辑器编制投标文件，在招标文件规定的递交截止时间之前，按文件要求进行加密、递交；

5.3递交地址：《金蝉电子招标投标综合交易平台》（<http://ty2.jcebid.com/>）；

5.4逾期递交或者未递交的投标文件，招标人不予受理。

6、开标时间及地点

6.1开标时间：2023年11月1日09时30分（北京时间）；

6.2开标方式：通过《金蝉电子招标投标综合交易平台》（<http://ty2.jcebid.com/>）网上开标。

7、其他公告内容

本次招标公告在《山西省招标投标公共服务平台》、《金蝉电子招标投标综合交易平台》上同时发布。

8、监督部门

本招标项目的监督部门为：清徐县住房和城乡建设管理局；

电 话：0351-5971433。

9、联系方式

招 标 人：清徐县城乡建设投资发展有限公司

地 址：清徐县文源路西段421号

联 系 人：陈先生

电 话：13453136288

招标代理机构：山西华信锦成项目管理有限公司

地 址：太原市万柏林区玉门河南沿岸山西智创城8号B座2306室

联 系 人：王俊蓉、张女士

电 话：15333602591、17703400742

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：山西华信锦成项目管理有限公司（盖章）

