

北京局集团公司石家庄工务段2024年空气源、地源热泵及多联机空调系统维保项目公开竞争性谈判采购
竞争性谈判采购公告

项目编号：CRMZD2023-TP236

一、采购条件

受中国铁路北京局集团有限公司石家庄工务段委托，中铁物总国际招标有限公司作为采购代理机构，现就北京局集团公司石家庄工务段2024年空气源、地源热泵及多联机空调系统维保项目公开竞争性谈判采购进行公开竞争性谈判采购。本项目采购资金来源为：与项目采购方式审批表款源依据保持一致，已具备采购条件。

二、采购内容

具体内容详见采购公告附表。

三、供应商资格要求

3.1 本次采购供应商须具备的资格要求：

3.1.1 A01包：2024年空气源、地源热泵及多联机空调系统维保项目

3.1.1.1 营业范围：供应商须为在中华人民共和国境内经国家工商、税务机关登记注册，具备独立法人资格，营业范围符合本项目范围。

3.1.1.2 资质要求：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑机电安装工程专业承包三级及以上或建筑工程施工总承包三级及以上资质证书且在有效期内，有良好信誉和经济实力，并具有与本采购项目相应的服务能力。

(2) 供应商须有2年以上铁路地源热泵和空气源热泵维保经验。

(3) 供应商须具备增值税一般纳税人资格。须提供以下任意一种资料：

a. 增值税一般纳税人资格证书；

b. 《税务登记证》副本“资格认定”栏内加盖“增值税一般纳税人”登记标志；

c. 国家税务机关开具的增值税一般纳税人资格认定事项通知书；

d. 登录各省市国家税务局网站，进入办税服务>涉税查询>税务登记及一般纳税人资格查询，打印查询结果页；

e. 近六个月内曾经开具的增值税专用发票复印件。

3.1.1.3 财务要求：供应商经营情况良好，须提供采购年度前两年内（2021年-2022年），任一年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件。（供应商的成立时间少于采购人规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。）

3.1.1.4 业绩要求：供应商须提供谈判物资近三年内（2021年至递交报价文件截止日）在国铁集团所属铁路行业地源（空气源）热泵维保供货业绩证明和铁路临近营业线地源（空气源）热泵维保业绩证明，应提供相应物资的中标（成交）通知书或合同协议书，须提供发票。

3.1.1.5 信用要求：

(1) 供应商未处于国铁集团公布限制投标的供应商名单中，未被国家铁路局、国铁集团、北京局集团公司纳入供应商“黑名单”；

(2) 供应商未处于责令停业，暂停投标，财产被接管、冻结及破产状态；

(3) 供应商未处于被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法、失信企业名单；

(4) 供应商未处于被最高人民法院在信用中国网站被列入失信被执行人。

(5) 本项目不接受国铁集团公布的铁路供应商年度信用评价结果为C、D级的供应商。

3.1.1.6 其它要求：无。

3.2 本次采购不接受联合体报价。

四、采购文件的获取

4.1 凡有意参加本项目的供应商，请同时在国铁采购平台（<https://cg.95306.cn>）电子招标系统（完成注册后，登录系统-招标（试）-购买文件须上传中铁物总国际招标有限公司电子平台支付成功的支付凭证，如有问题请及时联系国铁采购

平台或代理机构联系人)和中铁物总国际招标有限公司电子平台 (<https://www.bidding-crmisc.com.cn/>) 购买采购文件, 采购文件售卖从2023年12月28日起至2024年1月2日止, 每日9时00分至17时30分公开出售。本采购文件每包售价200元人民币, 售后不退。

4.2 购买须知:

4.2.1 购买采购文件前, 请供应商登录中铁物总国际招标有限公司电子平台 (<https://www.bidding-crmisc.com.cn/>) 网站, 按要求和提示填写企业相关信息 (包括企业名称、统一社会信用代码或组织机构代码证、联系人及联系方式、邮箱等) 完成在线注册 (初次填列注册信息, 请务必保证准确、完整, 上传的各类附件清晰、完备)。提示: 联系人有变动的, 请供应商及时更新联系人相关信息, 以免出现招标信息变动, 通知不到供应商的情况。

4.2.2 完成注册后, 供应商在中铁物总国际招标有限公司电子平台系统中购买采购文件 (系统中购买采购文件付款时请选择网上支付, 不支持电汇付款和扫二维码支付; 如购买显示支付失败, 请登录系统-点击投标管理-购买记录查看-手动查询订单状态, 购买采购文件请使用360浏览器的极速模式), 并自行下载。采购文件售价200元/包, (购买过本项目采购文件的供应商, 若购买二次采购文件须在系统中重新购买, 但费用为0, 且须在售卖截止前下载二次采购文件), 售后不退, 未在系统中购买包件的报价文件将不予接收。

4.2.3 购买流程: 注册生效后-供应商登陆账号-投标管理-购买采购文件 (购买时请在系统页面的最下面选择每页显示100条, 以免包件显示不全, 影响购买)。

4.2.4 购买采购文件成功后如不能按时递交报价文件或放弃报价的, 请于递交采购文件截止时间前3日, 出具放弃谈判的书面说明 (须加盖公章, 注明不参加的项目和包件号), 将扫描件发送至 hxx19940502@163.com, 并电话与代理机构联系人进行确认。

4.2.5 采购文件购买发票只能开具增值税电子普通发票, 请供应商自行核对电子招投标系统中的开票信息, 售卖截止后请自行在系统“投标管理-电票下载”中下载。

4.3 未购买相应包件采购文件的供应商, 递交的报价文件, 采购人将不予接收。

五、报价文件的递交

5.1 报价文件递交截止时间为: 2024年1月9日9时30分 (北京时间), 地点为: 北京天佑大厦7层会议室 (地址: 北京市海淀区北蜂窝路甲15号)。

5.2 逾期送达、未送达指定地点或未按照采购文件要求密封的报价文件, 采购人不予受理。

六、谈判时间和地点

本项目定于2024年1月9日9时30分 (北京时间) 开始谈判, 谈判地点为: 北京天佑大厦7层会议室 (地址: 北京市海淀区北蜂窝路甲15号)。

届时邀请供应商的法定代表人或其委托代理人和有关人员出席, 凡在规定时间内未能参加视为弃权。

七、公告发布

本公告在国铁采购平台 (<https://cg.95306.cn/>) 上同时发布。

八、采购人及联系方式

采购人: 中国铁路北京局集团有限公司石家庄工务段

地 址: 石家庄市桥西区塔谈大街2号

联系人: 苏凯

电 话: 0311-87921845

代理机构: 中铁物总国际招标有限公司

地 址: 北京市丰台区鼎兴大厦A座11层

联系人: 黄女士

电 话: 010-51898524, 15101122751

邮 箱: hxx19940502@163.com

中铁物总国际招标有限公司

2023年12月27日

采购公告附表（项目编号：CRMZD2023-TP236、包件号：A01）

序号	服务名称	数量 (台)	供暖面积 (㎡)	安装地点	服务期限	备注
1	地源热泵空调系统维保	2	1920.28	石太直通车间及太青场工区	2024年全年	
2	地源热泵空调系统维保	1	1169	工业站综合维修工区（北站养护工区）		
3	地源热泵空调系统维保	1	938.15	客站综合维修工区（平南养护工区）		
4	地源热泵空调系统维保	1	670	获鹿重点维修车间		
5	地源热泵空调系统维保	2	2052.5	林场实训基地		
6	地源热泵空调系统维保	2	1151	西站桥梁养修及西站综合维修工区		
7	地源热泵空调系统维保	2	896	井陘综合维修工区（井南综合维修工区）		
8	地源热泵空调系统维保	2	1272	西站检查监控工区、西一场道岔维修工区（获鹿综合维修工区）		
9	地源热泵空调系统维保	2	1462	工业站线路车间及综合维修工区		
10	地源热泵空调系统维保	2	2055.3	石家庄重点维修车间		
11	地源热泵空调系统维保	2	1264	娘子关道岔维修工区（程家综合维修工区）		
12	地源热泵空调系统维保	2	378	井陘道岔维修工区（上安养护工区）		
13	地源热泵空调系统维保	3	858.34	白羊墅线路维修工区（白西养护）及阳泉桥梁桥梁养修工区		
14	地源热泵空调系统维保	2	281	娘子关检查监控工区（岩会检查分析工区）		
15	地源热泵空调系统维保	2	727	娘子关综合维修工区（岩会综合维修及养护工区）		
16	地源热泵空调系统维保	2	2058	石家庄南综合维修工区（西环线线路车间）	2024年全年	
17	地源热泵空调系统维保	2	1770	石南线路车间		
18	地源热泵空调系统维保	2	5182.36	柳辛庄材料基地		
19	地源热泵空调系统维保	2	567.23	井陘综合维修工区（南张村养护工区）		
20	空气源热泵空调系统维保	2	447	娘子关线路车间及桥梁养修工区		
21	空气源热泵空调系统维保	2	719	娘子关线路维修工区（娘子关综合维修工区）		
22	空气源热泵空调系统维保	2	109.6	阳泉岔整工区		
23	空气源热泵空调系统维保	2	451	娘子关线路维修工区（南峪养护工区）		
24	空气源热泵空调系统维保	2	371.8	栈桥桥梁养修工区		
25	空气源热泵空调系统维保	2	654	西站线路维修工区（头泉养护工区）		
26	空气源热泵空调系统维保	2	257	井陘探伤工区		
27	空气源热泵空调系统维保	2	304	井陘道岔维修工区（岩峰养护工区）		
28	空气源热泵空调系统维保	2	316	阳泉线路车间		
29	空气源热泵空调系统维保	2	280.6	阳泉道岔维修工区（筒子沟养护工区）		
30	空气源热泵空调系统维保	2	227	岩会桥梁养修工区	2024年全年	
31	空气源热泵空调系统维保	2	130	固庄值守点（白羊墅线路维修工区）		
32	空气源热泵空调系统维保	2	260	平定桥梁值守点（阳泉桥梁养修工区）		
33	空气源热泵空调系统维保	2	282	蔡公庄值守点（娘子关线路维修工区）		
34	空气源热泵空调系统维保	2	286.528	翟家庄值守点（井陘线路维修工区）		

序号	服务名称	数量	供暖面积	安装地点	服务期限	备注
35	空气源热泵空调系统维保	2	(台)	白荫养护工区 (白羊墅线路维修工区)		
36	空气源热泵空调系统维保	2	(台)	西武庄值守点 (娘子关道岔维修工区)		
37	多联机空调系统维保	17	7960.51	石家庄工务段段部食堂		
	多联机空调系统维保			石家庄工务段段部办公楼		
38	多联机空调系统维保	1	124.25	娘子关线路维修工区 (娘子关综合维修工区)		