

北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体系统建设项目招标公告  
(招标编号: KJY20240796)

项目所在地区: 北京市

### 一、招标条件

本北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体系统建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 1889 万元, 招标人为北京保障房中心有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算金额: 1889 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体系统建设项目;

### 三、投标人资格要求

(001 北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体系统建设项目)的投标人资格能力要求:

- 在中华人民共和国境内合法注册, 具有独立法人资格;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 近一年(2023 年 4 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 近三年(2021 年 4 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日)内在经营活动中没有重大违法记录;
- 投标人未被列入信用中国网站(www. creditchina. gov. cn)失信被执行人名单;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 26 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 30 日 16 时 00 分

获取方式: 现场获取, 在北京市海淀区万柳光大西园 6 号楼 0188 持法定代表人授权委托书原件、被授权人身份证原件及复印件(复印件须加盖企业公章)。招标文件每套售价 848 元, 售后不退。

### 五、投标文件的递交



递交截止时间：2024年05月16日14时00分

递交方式：北京市丰台区南四环中路10号保障房中心第二办公区15号楼会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月16日14时00分

开标地点：北京市丰台区南四环中路10号保障房中心第二办公区15号楼会议室

## 七、其他

北京保障房中心有限公司（以下简称“保障房中心”）围绕“十四五”发展规划和新“三房”住房保障体系建设的要求，将开展北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体系统建设项目的公开招标。

一、项目名称：北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体系统建设项目

二、资金性质：国有企业自筹资金，项目资金已落实

项目预算金额：1889万元。

三、招标范围：

北京保障房中心有限公司新总部办公楼会议多媒体建设项目，包括但不限于为新总部办公楼建设，包括信息发布及有线电视、13F背景音乐、5F多功能厅报告厅、运营指挥中心、小型会议室、中会议室、保密室、大会议室、党委会议室、会议预约在内的音视频系统设采购、设计开发、部署集成、安装、调试测试、验收、售后服务及相关培训等工作内容，具体详见招标文件第五部分服务需求。

四、服务期限：自合同签订之日起至2025年4月30日前完成除售后之外的全部工作，并保证项目正式上线运行。售后服务期限：项目所涉及软硬件从项目整体验收合格之日起不少于3年。

五、投标人资格要求：

1. 在中华人民共和国境内合法注册，具有独立法人资格；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 近一年（2023年4月1日至2024年3月31日）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 近三年（2021年4月1日至2024年3月31日）内在经营活动中没有重大违法记录；
6. 投标人未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单；
7. 本项目不接受联合体投标。



#### 六、购买招标文件时间、地点及要求：

1. 请于 2024 年 04 月 26 日 09 时 00 分至 2024 年 04 月 30 日 16 时 00 分（北京时间，下同），在北京市海淀区万柳光大西园 6 号楼 0188 持法定代表人授权委托书原件、被授权人身份证原件及复印件（复印件须加盖企业公章）。

2. 招标文件每套售价 848 元，售后不退。

#### 七、投标文件递交的截止时间及地点（同开标时间及地点）：

1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 05 月 16 日 14 时 00 分，地点为北京市丰台区南四环中路 10 号保障房中心第二办公区 15 号楼会议室。

2. 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

#### 八、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：北京保障房中心有限公司

地 址：北京市丰台区南四环中路 10 号院 15 号楼

联 系 人：马博新

电 话：010-87538933

电子邮件：/

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

地 址：北京市海淀区万柳光大西园 6 号楼 0188

联 系 人：徐乐然、王妍

电 话：010-82575731-218、230

电子邮件：kejiyuan08@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王妍（签名）



招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

