

睢县五洲国际鞋业产业园项目二期 B 区建设项目招标公告

(招标编号: SXJY-GC-2024-005 号、睢县财采招 2024-4)

项目所在地区: 河南省, 商丘市, 睢县

一、招标条件

本睢县五洲国际鞋业产业园项目二期 B 区建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 财政资金, 招标人为睢县产业发展投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目总占地面积 104633.93m(约合 157 亩), 总建筑面积 156369.66m, 主要建设内容包括厂房、办公楼、宿舍餐厅、泵房、道路及广场、停车场、绿化、供电、给排水、消防等配套基础设施。

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)睢县五洲国际鞋业产业园项目二期 B 区建设项目施工标; (002)第一标段全过程监理服务;

三、投标人资格要求

(001 睢县五洲国际鞋业产业园项目二期 B 区建设项目施工标)的投标人资格能力要求:

- 投标人须具有独立法人资格, 具有有效的营业执照;
- 投标人须具有行政主管部门颁发的房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质, 并具有有效的安全生产许可证;
- 拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及以上 (不含临时) 注册建造师资格, 并具有安全生产考核合格证 (B 证); 本项目拟派项目经理必须为本单位人员, 需提供劳动合同及投标单位为其办理的近三个月基本养老保险缴纳证明 (以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准); 且无在建工程。所承揽的施工项目未交工或正在施工的项目经理不允许报名, 若报名的项目经理不符合该条要求而参加报名, 一经查实, 随时取消投标人的投标资格;
- 拟派技术负责人须具有相关专业中级或以上技术职称, 与企业签订有效的劳动合同, 并提供近三个月的基本养老保险缴纳证明 (以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准)。

(002 第一标段全过程监理服务)的投标人资格能力要求: (1) 投标人须具有独立法人资

格，具有有效的营业执照；

(2) 投标人须具有行政主管部门颁发的主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级或工程监理综合资质。

(3) 拟派项目总监须具备相关专业国家注册监理工程师资格 本项目拟派项目总监必须为本单位人员，办理的近三个月基本养老保险缴纳证明(以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准)。

3.2 财务要求具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度，投标人成立不足 3 年时从实际成立时间算起) ；

3.3 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号)的要求，根据 “信用中国” 网站（www.creditchina.gov.cn) 或中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn>) 的失信被执行人查询信息、“信用中国” 网站的重大税收违法案件当事人的查询信息、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 的政府采购严重违法失信行为的查询信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。投标单位应在招标公告发布日期后对本单位信用信息进行查询，并将查询结果附在投标文件中。

3.3 本项目不接受联合体投标，不允许分包。；

本项目 ~~不允许~~联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 09 日 00 时 00 分到 2024 年 04 月 29 日 09 时 29 分

获取方式：网上报名获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 29 日 09 时 30 分

递交方式：上传至睢县公共资源交易中心系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 29 日 09 时 30 分

开标地点：睢县公共资源交易中心开标室

七、其他

睢县五洲国际鞋业产业园项目二期 B 区建设项目

招标公告

1、招标条件：

中基建安工程管理有限公司受睢县产业发展投资有限公司的委托,就睢县五洲国际鞋业产业园项目二期B区建设项目进行公开招标,该项目已经批准建设,招标人为睢县产业发展投资有限公司。该项目已具备招标条件,现欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

2、项目概况与招标范围:

2.1 项目名称:睢县五洲国际鞋业产业园项目二期B区建设项目;

2.2 项目编号:项目编号: SXJY-GC-2024-005 号; 采购编号: 睢县财采招 2024-4;

2.3 总投资额: 约 6030 万元;

2.4 建设规模及内容: 本项目总占地面积 104633.93m(约合 157 亩),总建筑面积 156369.66m,主要建设内容包括厂房、办公楼、宿舍餐厅、泵房、道路及广场、停车场、绿化、供电、给排水、消防等配套基础设施。

2.5 资金来源: 财政资金

2.6 标段划分: 二个标段;

第一标段: 睢县五洲国际鞋业产业园项目二期B区建设项目施工标;

第二标段: 第一标段全过程监理服务;

2.7 招标范围:

第一标段: 工程量清单及图纸范围内的全部内容;

第二标段: 施工标段全过程监理;

2.8 质量要求: 合格;

2.9 要求工期: 第一标段: 6 个月; 第二标段: 确保在施工合同工期内完;

2.10 招标控制价: 第一标段: 59421560.63 元; 第二标段: 400000 元;

3、潜在投标人资格要求:

3.1 资格条件 第一标段:

(1) 投标人须具有独立法人资格,具有有效的营业执照;

(2) 投标人须具有行政主管部门颁发的房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质,并具有有效的安全生产许可证;

(3) 拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及以上(不含临时)注册建造师资格,并具有安全生产考核合格证(B证);本项目拟派项目经理必须为本单位人员,需提供劳动合同及投标单位为其办理的近三个月基本养老保险缴纳证明(以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准);且无在建工程。所承揽的施工项目未交工或正在施工的项目经理不允许报名,若报名的项目经理不符合该条要求而参加报名,一经查实,随时取消投标人的投标资格;

(4) 拟派技术负责人须具有相关专业中级或以上技术职称，与企业签订有效的劳动合同，并提供近三个月的基本养老保险缴纳证明（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准）。

第二标段：

(1) 投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

(2) 投标人须具有行政主管部门颁发的主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级或工程监理综合资质。

(3) 拟派项目总监须具备相关专业国家注册监理工程师资格 本项目拟派项目总监必须为本单位人员，办理的近三个月基本养老保险缴纳证明(以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准)。

3.2 财务要求具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度，投标人成立不足 3 年时从实际成立时间算起)；

3.3 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号)的要求，根据 “信用中国” 网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）的失信被执行人查询信息、“信用中国”网站的重大税收违法案件当事人的查询信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的政府采购严重违法失信行为的查询信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。投标单位应在招标公告发布日期后对本单位信用信息进行查询，并将查询结果附在投标文件中。

3.3 本项目不接受联合体投标，不允许分包；

4、招标文件的获取

4.1 本项目采用网上报名：（关于取消投标报名环节的通知，为进一步优化睢县营商环境，根据《国务院办公厅转发国家发展改革委关于深化公共资源交易平台整合共享指导意见的通知》（国办函〔2019〕41 号）文件精神，睢县公共资源交易中心为贯彻落实好有关要求，继续为投标报名环节“减负”，切实精简投标报名环节流程。系统升级完成后，自 2023 年 3 月 1 日起，取消网上报名环节，所有潜在投标人（供应商）在开标前均可自行登录睢县公共资源电子化交易系统 <http://ggzy.suixian.gov.cn>/下载招标文件，参与公共资源交易活动。）凡有意参加投标者，登录睢县公共资源交易中心网站内网办公登录模块，请使用企业数字证书（key）进入网站用户界面进行下载招标文件。

特别提醒 未在睢县公共资源交易中心网站注册的投标人、竞买人、供应商等市场主体，请

自行注册、自助绑定数字证书（河南省内数字证书互联互通）。

投标人报名操作说明书请在睢县公共资源交易中心网站资料下载处下载。

5. 投标文件的递交

5.1 本次招标实行全程不见面开标（各投标单位无需到开标现场），全电子评标，评标以电子投标文件为准。

5.2 网上递交电子投标文件的递交截止时间：2024年04月29日上午9时30分(北京时间)。

5.3 开标时间：2024年04月29日上午9时30分(北京时间)。

开标地点：睢县公共资源交易中心开标室。

电子投标文件逾期上传或没有上传的，招标人将拒绝接收。

6、发布公告媒介：

本公告同时在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《睢县公共资源交易中心网》上同时发布。

7、联系方式：

招标人：睢县产业发展投资有限公司

地址：睢县产业集聚区管理委员会三楼

联系人：孔杰

电话：13608402888

代理机构：中基建安工程管理有限公司

地址：河南省郑州市管城回族区心怡路易元国际B座1624室

联系人：王曼

联系电话：15713815608

监督单位：睢县住房和城乡建设局招标投标管理办公室

联系方式：0370-6027900

2024年04月08日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为睢县住房和城乡建设局招标投标管理办公室。

九、联系方式

招标人：睢县产业发展投资有限公司

地址：睢县产业集聚区管理委员会三楼

联系人：孔杰

电 话：13608402888

电子邮件： /

招标代理机构：中基建安工程管理有限公司

地 址：河南省郑州市管城回族区心怡路易元国际 B 座 1624 室

联 系 人：王曼

电 话：15713815608

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）