

# 西北水电及新能源科技产业中心二期项目

## 多联机及直膨机空调系统采购与安装招标公告

项目编号：CNJDEQ-CG-005-2023

### 一. 招标条件

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司（以下简称“招标人”）就西北水电及新能源科技产业中心二期项目以公开招标方式采购多联机及直膨机空调系统采购与安装（项目编号：CNJDEQ-CG-005-2023）；本次采购计划使用已落实资金，用于本次招标后所签订合同的支付。

### 二. 项目概况、招标范围

#### 1. 项目概况

1.1 项目名称：西北水电及新能源科技产业中心二期项目

1.2 项目描述：西北水电及新能源科技产业中心二期项目施工总承包项目位于西安市长安区，东邻城南大道，南邻神禾四路，西邻常祥街，北邻神禾五路。本项目由科研办公楼 A、B、D 座、职工活动中心 C 座 4 栋单体及其配套设施组成。规划总建筑面积约 88639.42m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积约 57149.46m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 31489.96m<sup>2</sup>，建筑结构为框架结构及框架剪力墙结构。

1.3 项目地点：陕西省西安市长安区城南大道 18 号

1.4 项目业主：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

1.5 资金来源：本项目资金业主自筹，资金已落实。

#### 2. 招标范围

本次采购包括科研办公楼 A 座、职工活动中心 C 座、科研办公楼 D 座的多联机空调系统，科研办公楼 D 座会议厅的直膨机空调系统。

本次采购将由中标人承包提供本招标文件所规定的变制冷剂流量多联机空

调系统、直膨机空调系统（包含空调设备、空调管路系统、空调风系统、空调控制系统等），包括系统的深化设计，设备及供货范围内所有设备及元器件的选择、设计、制造、试验（包括型式试验、出厂试验、交接试验）、供货、包装、运输、安装、调试、现场试验、试运行、验收、交接，现场技术培训及售后服务；负责产品资料文件编制和提交等，招标范围详见下表，具体要求以招标文件技术规范为准。

**供货范围一览表**

序号	名称	规格参数	单位	数量	备注
1	科研办公楼A座多联机空调系统	空调冷负荷2430.16kW，空调热负荷1750.53kW；含室内外机、管路系统、新风系统及智能控制系统等。	套	1	不含风口
2	职工活动中心C座多联机空调系统	空调冷负荷415.61kW，空调热负荷279.74kW；含室内外机、管路系统、新风系统及智能控制系统等。	套	1	
3	科研办公楼D座多联机空调系统	空调冷负荷690.01kW，空调热负荷574.79kW；含室内外机、管路系统、新风系统及智能控制系统等。	套	1	
4	科研办公楼D座直膨机空调系统	夏季制冷量 186kW 夏季除湿量 85kg/h 冬季制热量 204kW 冬季加湿量 25kg/h 送风量 28300m <sup>3</sup> /h 新风量 4500m <sup>3</sup> /h 一次回风量 23800m <sup>3</sup> /h 机外静压 600Pa；共 2 台。含室内外机、管路系统及控制系统等。	套	1	
5	总计		套	4	

注：具体规格参数详见技术规范书及图纸。

3. 预计交货时间及安装工期：

序号	名称	预计交货时间	安装工期	备注

1	科研办公楼A座	2023年10月15日前	开工之日起110日历天	
2	职工活动中心C座	2023年10月15日前	开工之日起45日历天	
3	科研办公楼D座	2023年11月30日前	开工之日起45日历天	

注：中间过程及阶段性工程工期要求以满足土建、装修工程进展为准。实际开工日期以开工令为准。

4. 交货地点：西北水电及新能源科技产业中心二期项目指定地点（西安市长安区城南大道18号，施工现场入口位于神禾四路以北）。

5. 质量要求：达到国家现行规程规范和技术最新标准，现场施工符合陕西省文明工地要求，质量达到“长安杯”质量验收的相关要求。

### 三. 投标人资格要求

**投标人必须满足以下全部资格要求：**

1. 投标人必须是依照中华人民共和国法律设立并在中华人民共和国境内/外登记注册的独立法人，具有独立承担民事责任的能力，是增值税一般纳税人，能开具增值税专用发票；**具备机电安装工程施工总承包或建筑机电安装工程专业承包资质二级以上资质（含二级）资质**，同时具有安全生产许可证。

2. 投标人为代理商的，所代理产品的制造企业满足第3和4条中相关要求。

3. 投标人为生产制造厂家，注册资金不低于1亿元人民币，且必须持有有效期内的：ISO9001质量管理体系认证证书、ISO14001环境管理体系认证证书、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证。

4. 投标设备的制造厂家应设计和制造过相似工程或相似条件（地区、海拔、设备等级、工程类型等条件）的多联机空调及直膨机空调；多联机空调应具有五年以上投标设备生产及管理经验，三年以上安全稳定运行业绩，近三年设备供货业绩不少于5个，每个业绩合同金额不少于1000万（含）以上的业绩。

5. 投标人为经销商的，注册资金不低于3000万元人民币，且必须持有有效期内的：ISO9001质量管理体系认证证书、ISO14001环境管理体系认证证书、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证，产品取得安全生产许可证书。

6. 投标人自身应具有**多联机投标产品的安装业绩**，近三年设备供货安装业绩不少于 5 个，每个合同金额不少于 500 万（含）以上的业绩。（附合同扫描件，扫描件内容应清晰完整，合同买卖双方名称、产品名称、产品数量、合同总金额、双方盖章等应易于辨识，禁止模糊化处理）。

7. 投投标人主要人员要求：

7.1 项目经理资格要求拟派项目负责人具备机电工程专业注册一级及以上建造师执业资格，有 10 年以上从事施工技术管理工作经历，具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人。完成类似工程业绩不少于 2 项。

7.2 项目技术负责人的资格要求： 拟派项目负责人有 8 年以上从事施工技术管理工作经历，具备机电工程专业中级及以上职称，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目技术负责人。完成类似工程业绩不少于 1 项。

7.3 项目安全生产管理人员的资格要求：具备有效的安全生产考核合格证书（C 证）。、7.4 项目管理机构及人员：投标人员满足项目需要，且注册在本单位（需提供最近 6 个月社保缴纳证明文件）。

8. 投标人具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

9. 近三年内无设备质量事故及客户投诉，没有发生骗取中标、严重违约等不良行为。

10. 本次招标不接受联合体投标。

11. 投标人须成为“中国电力建设股份有限公司集中采购电子平台”合格供应商（<http://ec.powerchina.cn>）。

12. 投标人不得存在下列情形之一：

12.1 被列入集团公司及招标人禁止合作名单范围内的（包括被列入黑名单、慎用名单、停止采购和停止授标名单的）；

12.2 在国家企业信用信息公示系统(查询网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>)被列入严重违法失信企业名单的;

12.3 财务账户以及主要资产被冻结、查封的(查询网址: <http://wenshu.court.gov.cn/>); 12.4 被法院列为被执行人(查询网址: <http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>), 且不能提供已经履行完毕相应生效判决确定的义务的; (被法院列为被执行人(查询网址: <http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>), 招标人认为可能影响本招标项目执行且不能提供已经履行完毕相应生效判决确定的义务的。)

12.5 《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形;

12.6 可能导致供应商资格或合同履行能力丧失的其他情形。

13. 本次招标采用资格后审方式, 开标后根据招标文件规定的评审办法由评标委员会对投标人的资质进行审查, 资格条件没有达到招标文件规定要求, 评标委员会将否决其投标。

#### 四. 招标文件的获取

1. 凡满足本公告规定的投标人资格要求并有意参加投标者, 请于 2023 年 8 月 22 日 17:00 前(北京时间)在中国电建设备物资集中采购平台(<https://ec.powerchina.cn>, 以下简称“集采平台”)获取招标文件, 集采平台的注册并下载招标文件。

2. 有意参加投标者需在线上传下列资料及购买招标文件缴费凭证后方可下载标书: 购买招标文件经办人身份证和法定代表人签发的针对**本招标项目购买招标文件授权委托书**或介绍信(加盖公章)扫描件(合并文件上传)。

3. 招标文件每套工本费为人民币(大写): 壹仟元(¥1000元); 采用银行汇款方式, 售后不退不换; 备注: 产业中心二期多联机标书费。在报名审核通过后, 投标人将招标文件工本费汇入指定账户(如下所示), 并注明产业中心二期多联机标书费。

开户名称：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

开户银行：中国银行西安电视塔支行

帐号：102407466874

行号：104791004586

注：只接受公对公汇款

（招标文件购买信息登记表链接

<https://docs.qq.com/form/page/DRUhJWHBkR2JZbkdU#/fill>）

（标书费开票信息登记表链接

<https://docs.qq.com/form/page/DRXF1ZIVPaVdQUHR1>）

## 五. 投标文件的递交

1. 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年9月7日09:30时(北京时间)前,投标人应在截止时间前通过集采平台投标管家递交电子投标文件。

(1) 本次采购将通过集采平台(<https://ec.powerchina.cn/>)全程在线开展,电子投标文件的加密、提交、解密及签到等流程须各投标人在线进行操作。投标人须提前办理**电子钥匙**用于在线上传投标文件,请登陆集采平台服务中心或咨询客服,了解集采平台操作和电子钥匙办理的具体事宜,并严格按照要求进行,因操作流程失误造成的投标失败将由投标人自行承担后果。

集采平台客服电话:4006274006 转 06

电子钥匙办理客服电话:010-56032365

(2) 各投标人须登陆集采平台使用电子钥匙进行电子投标文件的编制、加密和在线投递。请各投标人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间,逾期将无法提交(**电子投标文件的在线投递建议至少提前12小时完成**)。

(3) 开标时间招标人在线集中解密。

2. 投标截止时间及递交地点如有变动,采购人将及时通过**集采平台**通知所有

已购买投标文件的投标人。

3. 递交投标文件前须在中电建集中采购电子平台向中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司申报合格供应商资格（无审查费用），成为合格供应商后方可进行投标文件递交和开标。因投标人自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成投标文件无法递交和开标的，由投标人承担其全部后果。

4. 在中电建集中采购电子平台递交投标报价时须按招标文件要求填写，造成投标文件无法开标和进入后续评审的，由投标人承担其全部后果。

5. 各投标人须在线上开标结束后，将可编辑的投标文件 word 版发送至指定邮箱 xkct2010@163.com，以便评标人员清标。

## 六. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国电建招标与采购网（<http://bid.powerchina.cn>）、中国电建设备物资集中采购平台（<https://ec.powerchina.cn>）、中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司网站（<http://www.nwh.cn>）上发布。

## 七. 联系方式

招标人：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

招标机构：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

地址：陕西省西安市长安区城南大道 18 号中国电建西北院常宁基地

邮编：710119

联系人：匙工（澄清及标书汇款事宜）

电话：029-88280968/18066968325

邮箱：zbcgzx2023@nwh.cn

## 八. 监督机构

监督机构：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

监督电话：029-88290468

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

2023年08月16日