

开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目磋商公告

(招标编号：汴顺财磋商采购-2024-17)

项目所在地区：河南省, 开封市

一、招标条件

本开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 37 万元，招标人为开封市顺河回族区民政局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目；

三、投标人资格要求

(001 开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目)的投标人资格能力要求：工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 21 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 08 日 23 时 59 分

获取方式：通过电子交易系统下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 09 日 09 时 30 分

递交方式：在开封市公共资源交易信息网会员系统中加密上传电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 09 日 09 时 30 分

开标地点：在开封市公共资源交易中心

七、其他

项目概况

开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目设计项目的潜在投标人应在开封市公共资源交易信息网获取招标文件，并于 2024 年 10 月 9 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：汴顺财磋商采购-2024-17
- 2、采购项目名称：开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：370000.00 元
- 最高限价：370000.00 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

- 1 汴顺财磋商采购-2024-17 开封市顺河回族区民政局开封市顺河回族区社区居家养老服务体系建设项目 370000.00 370000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）磋商内容：包括但不限于项目方案设计（效果图）、初步设计、技术设计、施工图设计、精装修深化设计、变更设计、施工阶段及竣工验收阶段的设计配合服务，提交质量合格的设计资料，并对其负责。

（2）服务期限：30 天内完成施工图设计，服务期限随施工工期及缺陷责任期，直至工程验收合格。

（3）服务质量：合格，达到国家现行法律、法规及技术标准要求。

（4）服务地点：采购人指定地点

- 6、合同履行期限：同服务期限
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：是；
- 3、本项目的特定资格要求
 - （1）供应商须具有有效的营业执照；

(2) 供应商须具有国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质；

(3) 拟派设计负责人须具有一级注册建筑师证书或相关专业高级技术职称，且为本单位员工，提供近 3 个月按时缴纳的社保证明材料；（新入职员工不足 3 个月的从聘用之日算起）

(4) 财务要求：投标人财务状况良好，不存在财务被接管、破产情况。（提供 2023 年度经会计事务所审计的财务报告，若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告。新成立企业不足一年的可提供其基本开户银行出具的资信证明，资信证明出具时间距开标不超过一年。）

(5) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供近 3 个月纳税及社保缴纳证明；新注册公司按公司实际成立之日起提供证明材料；属于免税对象者，应出具免税声明或提供其他证明材料；近一年无纳税记录的应提供零申报材料；）

(6) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。【查询渠道：

“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）】

(7) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录；（提供近三年在经营活动中没有重大违法记录的承诺书，格式自拟，成立不足三年的公司自成立之年算起。）

(8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

1、时间：2024 年 9 月 21 日至 2024 年 10 月 8 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：开封市公共资源交易信息网

3、方式：通过电子交易系统下载。供应商须注册成为开封市公共资源交易信息网会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登录“政采、工程业务系统”并按网上提示下载采购文件及资料（详见开封市公共资源交易中心网站办事指南-操作规程）。

4、售价：0 元

四、响应文件提交

1、截止时间：2024 年 10 月 9 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：电子响应文件须在提交截止时间前在开封市公共资源交易信息网会员系统中加密上传。

五、响应文件开启

1、时间：2024 年 10 月 9 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼西 B 区（开标区）

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》《河南省电子招标投标公共服务平台》《开封市公共资源交易信息网》上发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、获取磋商文件后，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的响应文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件。供应商系统操作手册在开封市公共资源交易信息网查看。（如有网上系统问题请联系 0371-23859291）

2、请供应商时刻关注开封市公共资源交易信息网和公司 CA 密钥推送消息。

3、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议。供应商应当在响应文件开启时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

4、潜在供应商可打开开封市公共资源交易中心网站首页“流程公开”里查询采购文件。

5、监督部门：开封市顺河回族区财政局政府采购办公室 联系方式：0371-23388639

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1、采购人信息

名称：开封市顺河回族区民政局

联系地址：开封市南土街顺河回族区政府 10 号院 5 号楼

联系人：杨女士

联系电话：0371-23388701

2、采购代理机构信息

名称：兴建建设管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 10 号金成东方国际 1401 室

联系人：张先生

电 话：0371-22301058

3、项目联系方式

联系人：张先生

电 话：0371-22301058

八、监督部门

本招标项目的监督部门为开封市顺河回族区财政局政府采购办公室。

九、联系方式

招 标 人：开封市顺河回族区民政局

地 址：开封市南土街顺河回族区政府 10 号院 5 号楼

联 系 人：杨女士

电 话：0371-23388701

电子邮件：/

招标代理机构：兴建建设管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 10 号金成东方国际 1401 室

联 系 人：张先生

电 话：0371-22301058

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）