

江阴大厦一层102~104室室内装修及其他零星修缮项目中标候选人公示

(招标编号：施招2024-699)

公示开始时间：2024年07月15日

公示结束时间：2024年07月18日

一、评标情况

标段（包）[001]江阴大厦一层102~104室室内装修及其他零星修缮项目

1、中标候选人基本情况

排名	中标候选人名称	投标报价(万元)	质量	工期/交货期
1	上海弘明建设（集团）有限公司	363.9176	/	/
2	上海秋扬建设工程有限公司	366.029607	/	/
3	上海天德建设（集团）有限公司	365.1172	/	/

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排名	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称及编号
1	上海弘明建设（集团）有限公司	赵舒豪	沪2312021202409985
2	上海秋扬建设工程有限公司	徐漂芹	沪2312011202208879
3	上海天德建设（集团）有限公司	吴军	沪2312021202207056

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排名	中标候选人名称	响应情况
1	上海弘明建设（集团）有限公司	详见文件
2	上海秋扬建设工程有限公司	详见文件
3	上海天德建设（集团）有限公司	详见文件

二、提出异议的渠道和方式

如果参与本次项目的投标单位对本项目评标结果有异议，请于本公告发出之日起3日内以书面的形式与上海百通项目管理咨询有限公司联系。

三、其他公示内容

2024年07月15日，经依法组建的评标委员会按照国家有关规定及招标文件要求对江阴大厦一层102~104室室内装修及其他零星修缮项目进行了评审，现将中标候选人公示如下：

1. 开标情况

上海天德建设（集团）有限公司总计（万元）：365.1172，分部分项工程量报价（万元）：269.5336，其他项目报价（万元）：46.5，措施费报价（万元）：18.9362，规费项目报价（万元）：36.3809，增值税项目报价（万元）：30.1472，暂列金额除税金额（万元）：42.315，自报施工工期：120，自报质量：一次性验收合格，安全文明施工措施费：7.9277，质量、工期、渣土奖罚条款：因承包人原因造成工期延误，处以合同价的0.02%/天的违约金；工程质量达不到规定的一次验收合格率100%，承包人向发包人支付签约合同价的2%的违约金。，项目负责人姓名：吴军，项目负责人身份证：320481198401200419，项目负责人证书编号：沪2312021202207056；

上海秋扬建设工程有限公司总计（万元）：366.029607，分部分项工程量报价（万元）：273.504486，其他项目报价（万元）：46.5000，措施费报价（万元）：15.802493，规费项目报价（万元）：0，增值税项目报价（万元）：30.222628，暂列金额除税金额（万元）：46.5000，自报施工工期：120，自报质量：一次验收合格率100%，安全文明施工措施费：8.01656，质量、工期、渣土奖罚条款：若因我方原因造成质量不达标，处以签约合同价的2%处罚；若因我方原因造成工期延误，每延误一天按合同价的0.02%处罚；若因我方原因造成渣土垃圾处置不达标，处以合同总造价的1%处罚，项目负责人姓名：徐漂芹，项目负责人身份证：330621198707316349，项目负责人证书编号：沪2312011202208879；

上海弘明建设（集团）有限公司总计（万元）：363.9176，分部分项工程量报价（万元）：280.7699，其他项目报价（万元）：46.5000，措施费报价（万元）：6.5995，规费项目报价（万元）：0，增值税项目报价（万元）：30.0482，暂列金额除税金额（万元）：46.5000，自报施工工期：120，自报质量：一次验收合格率100%，安全文明施工措施费：3.8150，质量、工期、渣土奖罚条款：一次验收合格率100%，达不到按签约合同价的2%处罚。工期每延误一天，承包人以合同总价的万分之二元/天向发包人赔付违约金。渣土垃圾违约为合同价的1%，项目负责人姓名：赵舒豪，项目负责人身份证：310225199302105433，项目负责人证书编号：沪2312021202409985；

2. 评标得分情况：

上海弘明建设（集团）有限公司，总得分：93.82；

上海秋扬建设工程有限公司，总得分：90.56；

上海天德建设（集团）有限公司，总得分：90.09；

联澄酒店管理（上海）有限公司，上海百通项目管理咨询有限公司谨对积极参加本项目的单位表示衷心的感谢！

四、监督部门

本招标项目的监督部门为 /

五、联系方式

招 标 人：联澄酒店管理（上海）有限公司

地 址：上海市黄浦区中山南一路528号101室

联系人：顾吉临

电话：02161261015

电子邮件：

招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地址：上海市杨浦区大连路588号宝地广场A座1705室

联系人：潘怡蕾

电话：18101737093

电子邮件：zxbpx@shbtpm.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

（签名）

招标人或其招标代理机构：

（盖章）