

# 密云区水源路南侧B地块土地一级开发项目MY00-0104-6054 地块R2二类居住用地项目售楼处软装项目招标公告

北京兴电国际工程管理有限公司受北京众智房地产开发有限公司的委托,对密云区水源路南侧B地块土地一级开发项目MY00-0104-6054地块R2二类居住用地项目售楼处软装项目(项目编号:TAHP-ZB-2023-1118)进行国内公开招标。欢迎合格的投标单位参加该项目的投标。

1. 项目名称: 密云区水源路南侧B地块土地一级开发项目MY00-0104-6054  
地块R2二类居住用地项目售楼处软装项目

2. 项目编号: /

3. 预算金额: 325 万元

4. 采购数量: 详见清单

5. 是否接受联合体: 不接受

6. 采购方式: 公开招标

7. 货物内容(包括但不限于):

(1) 货物范围包括: 售楼处洽谈桌椅、VIP区域沙发、样板间家具、地毯、灯具配饰、布场等

(2) 货物技术要求: 详见招标文件第六章货物一览表。

(3) 供货周期: 75日(项目采购及加工65日历天,软装陈设10日历天)。

8. 合格投标人的条件

(1) 在中华人民共和国境内注册,具有独立承担民事责任的能力和经营许可的法人。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

(3) 近三年内在经营活动中无违法记录,没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题,没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结、破产状态;

(4) “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询相关主体信用记录,查询时间为投标截止时间。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事



人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国招标投标法》规定条件的供应商，拒绝其参与采购活动。

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

(6) 符合法律、法规规定的其它要求。

(7) 本项目不接受联合体投标。

9. 报名及领取招标文件的时间及地点: 2023年12月14日至2023年12月19日, 每日9:00-12:00, 13:00-16:00(北京时间, 法定节假日除外), 地点为北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦, 招标文件售价200元/本, 售后不退。

10. 投标文件递交截止时间: 2024年1月3日下午14时00分。逾期递交或不符合规定的投标文件恕不接受。

11. 开标时间: 2024年1月3日下午14时00分(北京时间)

12. 投标文件递交地点和开标地点: 北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦708会议室。

13. 投标人报名时须携带:

1) 如法定代表人领取磋商文件, 携带法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证原件、复印件(加盖供应商单位公章);

2) 如委托代理人领取磋商文件, 携带法定代表人授权委托书原件(内容须含本项目名称及领取文件事宜)及被委托人的身份证原件、复印件(加盖供应商单位公章);

14. 评标方法和标准: 综合评估法

15. 招标人: 北京众智房地产开发有限公司

地 址: 北京市密云区经济开发区科技路甲18号院

联系人: 张经理

16. 招标代理: 北京兴电国际工程管理有限公司

地址: 北京市海淀区首体南路9号中国电工大厦717室

电话: 15330240656

联系人: 王金良



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构 \_\_\_\_\_（盖章）

