

# 金水湾（中东孟棚户区安置房）物业管理服务项目评标结果公示

（招标编号：ZYHX-AY2024-0726）

公示结束时间：2024年08月23日

## 一、评标情况

标段(包)[001]金水湾（中东孟棚户区安置房）物业管理服务项目：

### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：河南王达环境卫生服务有限公司，其他类型投标报价：0.98元/m<sup>2</sup>/月，质量：/，工期/交货期/服务期：1800天；

中标候选人第2名：河南优佳物业服务有限公司，其他类型投标报价：0.96元/m<sup>2</sup>/月，质量：/，工期/交货期/服务期：1800天；

中标候选人第3名：安阳东顺物业服务有限责任公司，其他类型投标报价：0.99元/m<sup>2</sup>/月，质量：/，工期/交货期/服务期：1800天；

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南王达环境卫生服务有限公司)的项目负责人：//；

中标候选人(河南优佳物业服务有限公司)的项目负责人：//；

中标候选人(安阳东顺物业服务有限责任公司)的项目负责人：//；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南王达环境卫生服务有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(河南优佳物业服务有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(安阳东顺物业服务有限责任公司)的资格能力条件：响应；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南王达环境卫生服务有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(河南优佳物业服务有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(安阳东顺物业服务有限责任公司)的评标情况：正常；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内各投标人对以上结果如有异议，以书面形式向招标人或招标代理机构提出（法定代表人签字盖章并加盖单位公章）由法定代表人或其委托代理人携带法定代表人身份证明或授权委托书原件、本人身份证件、企业营业执照副本复印件（加盖公章）一并提交（邮件、

传真件不予受理), 逾期将不予受理。

### 三、其他

中誉恒信工程管理有限公司受安阳县白璧镇安居苑社区居民委员会的委托, 对金水湾(中东孟棚户区安置房)物业管理服务项目进行公开招标, 按规定程序进行了开标、评标, 现就本招标项目的评标结果公示如下:

#### 一、项目概况:

项目名称: 金水湾(中东孟棚户区安置房)物业管理服务项目;

项目编号: ZYHX-AY2024-0726

采购内容: 金水湾(中东孟棚户区安置房)物业管理服务。

标段: 本项目不划分标段, 选取1位中标人。

预算控制价: 1.00元/m<sup>2</sup>/月。

管理服务期限: 5年。

#### 二、开标、评标信息:

开标时间: 2024年8月20日9:30

开标地点: 文峰大道与兴泰路交叉口中信大厦603室

评审时间: 2024年8月20日10:00

评审地点: 文峰大道与兴泰路交叉口中信大厦603室

#### 三、评审结果:

第一中标候选人: 河南王达环境卫生服务有限公司

投标报价: 0.98元/m<sup>2</sup>/月

第二中标候选人: 河南优佳物业服务有限公司

投标报价: 0.96元/m<sup>2</sup>/月

第三中标候选人: 安阳东顺物业服务有限责任公司

投标报价: 0.99元/m<sup>2</sup>/月

#### 四、公示媒介及公示时间:

公示媒介: 本次公告在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

公示时间: 2024年8月20日至2024年8月23日

#### 五、异议和投诉:

公示期内各投标人对以上结果如有异议, 以书面形式向招标人或招标代理机构提出(法定代表人签字盖章并加盖单位公章)由法定代表人或其委托代理人携带法定代表人身份证明或授



权委托书原件、本人身份证件、企业营业执照副本复印件（加盖公章）一并提交（邮件、传真件不予受理），逾期将不予受理。

#### 六、联系方式

招标人：安阳县白璧镇安居苑社区居民委员会

联系人：李女士

电 话：13526190526

招标代理：中誉恒信工程管理有限公司

联 系 人：韩先生

电 话：18937130088

地 址：文峰大道与兴泰路交叉口中信大厦 603 室

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 五、联系方式

招 标 人：安阳县白璧镇安居苑社区居民委员会

地 址：安阳县白璧镇安居苑社区居民委员会

联 系 人：李女士

电 话：13526190526

电子邮件：/

招标代理机构：中誉恒信工程管理有限公司

地 址：文峰大道与兴泰路交叉口中信大厦 603 室

联 系 人：韩先生

电 话：18937130088

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李卫伟（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

