

山西漳山发电有限责任公司物业委托管理项目招标公告

(招标编号： ZBA272302101)

项目所在地区： 山西省长治市

一、招标条件

本山西漳山发电有限责任公司物业委托管理项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为企业自筹，招标人为山西漳山发电有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

卫生保洁、出入及监控、住宿及会议接待、物业保养与维护、花卉租赁管理、玻璃幕墙清洗、公共自行车管理等工作。

三、投标人资格要求

业绩要求：自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日期（以合同签订之日为准），具有类似本标服务业绩 1 项（指合同数量），不含正在实施和新承接的业绩。（类似本标服务业绩指物业服务业绩。）

本项目 不接受 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间： 2023 年 12 月 13 日 12 时 至 2023 年 12 月 20 日 17 时

获取方式：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

提示：招标文件每套售价 1000 元，售后不退。招标文件获取截止时间后将无法申购标书，请投标人按时报名并完成标书申购。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 03 日 09 时 30 分

递交方式：登录《京能投标管家》软件工具，将电子投标文件上传到北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

六、开标时间及地点

开标时间： 2024 年 01 月 03 日 09 时 30 分

开标地点：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

七、其他

北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）作为京能集团电子招标平台。网上注册、报名及下载招标文件及投标文件加密上传等相关事宜请至北京京能电子商务平台首页-下载专区-招标供应商操作手册，按照手册要求进行操作。

本次采购不存在以不合理的条件排斥、限制潜在投标人或投标人，若因技术标准描述的需要引用了特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商等情形时，投标人应理解为“参照或相当于”。

投标人不得被京能集团在北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）列入供应商“黑名单”。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为山西漳山发电有限责任公司有关监督部门。

九、联系方式

招 标 人： 山西漳山发电有限责任公司

地 址： 山西省长治市潞州区马厂镇漳山路 1 号

联 系 人： 王淼

电 话： 0355-5172250

电子邮件： wangmiao@zsepower.com.cn

招标代理机构： 北京京能招标集采中心有限责任公司

地 址： 北京市门头沟区新桥南大街 2 号 11 号楼

联 系 人： 何启轩

电 话： 010-56337029

电子邮件： heqixuan201@qq.com

招标人主要负责人（项目负责人）：（个人签章）

招标人：（单位电子签章）