

035-08A 地块新建保障房（暂定）项目全过程项目咨询顾问服务招标公告
（招标编号：JKZJ-QZ-638）

项目所在地区：上海市，市辖区，杨浦区

一、招标条件

本 035-08A 地块新建保障房（暂定）项目全过程项目咨询顾问服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 100%，招标人为上海汽车工业开发发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 地块四至范围为：东至黑山南路、南至 035-08B、西至 035-03 地块、北至 035-07 地块，位于上海市杨浦区翔殷路 888 号，用地总面积约 5220.2 平方米，项目容积率 2.43，计容面积不超过 12685 平方米，建筑高度不超过 45 米，项目为全持有租赁住房。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)035-08A 地块新建保障房（暂定）项目全过程项目咨询顾问服务；

三、投标人资格要求

(001)035-08A 地块新建保障房（暂定）项目全过程项目咨询顾问服务)的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须是在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有有效的营业执照及相应的经营范围，在人员、设备、资金等方面具有相应的实力；
- 2、投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单，并提供相关证明；；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 05 日 09 时 30 分到 2023 年 08 月 09 日 16 时 00 分

获取方式：现场领购，报名需要提交的资料：1. 企业工商营业执照的复印件加盖公章；2. 法定代表人授权书和被授权代表身份证原件；3. 投标人资格要求里提到的相关证明文件；请携带上述报名材料至上海市徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 513 室报名购买招标文件。招标文件工本费 800 元/本，逾期不售，售后不退。

五、投标文件的递交



