

北京诺升置业有限公司北京诺德中心三期19号楼拆除工程招标采购

招标公告

(招标编号: BJ2023-12-06180511)

1. 招标条件

1.1北京诺升置业有限公司北京诺德中心三期19号楼拆除工程资金已落实。现对项目北京诺德中心三期19号楼拆除工程进行公开招标采购。

1.2招标依据

1.2.1《中华人民共和国招标投标实施条例》(中华人民共和国国务院令613号)；

1.2.2《评标委员会和评标办法暂行规定》(国家发展改革委等七部委第12号令)；

1.2.3其它相关法律、法规、规章。

2. 项目概况与招标内容

2.1项目概况：建筑面积10831.05m<sup>2</sup>。

2.2招标内容：图纸范围内北京诺德中心三期19号楼2层、4-9层、13层部分墙体、地面、天棚吊顶、卫生间、水电管线拆除并外运消纳等。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求申请人具备以下要求，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

(1) 本次投标人必须在中国中铁采购电子商务平台([www.crecgec.com](http://www.crecgec.com))注册；

(2) 本次招标要求投标人具体资格要求、具备业绩：具备建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具备装饰装修工程专业承包大于等于200万元类似业绩三个及以上。

3.2本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1本次招标文件仅采用电子版方式发售。潜在投标人须在中国中铁采购电子商务平台 ([www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)) 进行供应商注册(注册客服热线400-6010-100)。

4.2招标文件售卖时间：**2023年12月9日9:00起至2023年12月14日9:00**。潜在投标人请于本时间内完成购买标书相关的所有工作，包括：包件响应、汇入标书费、汇款信息登记并匹配成功、在线下载招标文件。如未按时完成，后果自负。请将投标申请表、营业执照副本(加盖公章)、投标联系人身份证(加盖公章)扫描件发至承办人联系电子邮箱。

4.3 招标文件每套(每包件)售价500元，售后不退。投标人必须从投标单位银行账户汇出，汇款单位名称与投标人名称须完全一致。

5. 投标文件的递交

5.1本次招标采用在中国中铁采购电子商务平台 ([www.crecgec.com](http://www.crecgec.com)) 线上和线下相结合的开标方式。投标人须于招标文件规定的时间内在现场递交纸质版投标文件。本次物资招标一包一投，投标人按包件分别编制投标文件。

5.2 纸质投标文件递交的时间：**2023年12月19日9时00分**，递交投标文件的截止时间(投标截止时间，下同)为**2023年12月19日9时00分**，地点为：北京诺德中心三期16号楼612室。

5.3 电子版投标报价表、投标文件同时上传至中国中铁采购电子商务平台 ([www.crecgec.com](http://www.crecgec.com))，截止时间同上。线上投标文件与纸质版投标文件须完全一致。投标人在开标的同时须进行线上投标报价解锁。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。未按时上传电子版招标文件或未在电商平台报价的视为主动放弃投标(即使已送达纸质投标文件)。招标人接受未购买招标文件的投标人投标。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国中铁采购电子商务平台([www.crecgec.com](http://www.crecgec.com))、中国采购与招标网 ([www.chinabidding.com.cn](http://www.chinabidding.com.cn)) 上发布。上述安排如有变化，招标人将通过发布公告的媒介发布通知。

7. 联系方式

招标人：北京诺升置业有限公司

地址：北京诺德中心三期16号楼612室

联系人：赵一锦

电话：18601158846

邮箱：396553537@qq.com

开户名称：北京诺升置业有限公司

开户银行：交通银行股份有限公司北京丰台支行

银行账户：1100 6124 2018 0101 0972 28

**其他要求**

本次招标，无需标书费及投标保证金。

投标人在中国中铁采购电子商务平台上编辑报价时，按不含税单价进行报价，系统自动生成不含税报价合价，请投标人务必确保网上报价合价与投标文件内不含税合价一致。

投标人在中国中铁采购电子商务平台上报价时，务必设置开标后报价自动解锁。

**附件1**

**投标申请书**

\_\_\_\_\_：

我单位经过认真审阅\_\_\_\_\_项目的采购招标（公告）文件，已明确知晓项目有关情况，现申请参加在贵公司举行的上述项目招投标活动。我单位郑重承诺如下：

- 一、对招标文件（含答疑、补充文件）的所有条款无异议并全部接受。
- 二、依法参与该项目招投标活动，杜绝围标串标、弄虚作假等违法违规行为。
- 三、按时递交投标文件。
- 四、若被确定为中标候选人或中标人，将不放弃中标候选人或中标人资格，按照招标文件与招标人签订有关合同、协议。
- 五、按时付清招标文件规定的有关费用。
- 六、若我单位违反上述承诺，贵中心可取消我单位投标人或中标人资格。

申请人：

法定代表人：

联系人：        联系电话：

申请日期： 年 月 日