

# 成交候选人公示表

项目编号：同招 2024-06-274

采购人	昆明交投瀚德房地产开发有限公司	发布时间	2024年06月27日
项目名称	领东山语项目 A3 地块（领东大厦）电梯维护保养服务		
开标时间	2024年06月26日10时30分	开标地点	昆明市同力建设工程咨询有限公司
招标方式	竞争性谈判	评审办法	综合评估打分法
公示开始时间	2024年06月27日	公示结束时间	2024年07月01日
成交候选人单位名称	第一成交候选人	第二成交候选人	第三成交候选人
	云南厚普科技有限公司	昆明信奥电梯有限公司	昆明达克电梯有限公司
最终谈判总报价 (含税包干)	303971.18元	301852.32元	305653.77元
各项单价在第一次谈判 报价的基础上	优惠下浮：15.4%	优惠下浮：12%	优惠下浮：10%
服务期限	合同签订之日起三年，采购人每年将对中标人进行综合考核评分，综合考核评分（合同执行情况评估表）低于60分的，采购人有权无条件单方解除本合同	合同签订之日起三年	合同签订之日起三年，采购人每年将对中标人进行综合考核评分，综合考核评分（合同执行情况评估表）低于60分的，采购人有权无条件单方解除本合同
质量承诺	满足最新的《电梯制造与安装安全规范》、《电梯技术条件》（GB/T 10058-2023）、《电梯试验方法》（GB/T 10059-2023）、《电梯安装验收规范》（GB/T 10060-2023）、《电梯工程施工质量验收规范》（GB50310-2002）等现行相关标准及规范的要求进行维保与年检。保证能通过相关部门的年检合格	满足最新的《电梯制造与安装安全规范》、《电梯技术条件》（GB/T 10058-2023）、《电梯试验方法》（GB/T 10059-2023）、《电梯安装验收规范》（GB/T 10060-2023）、《电梯工程施工质量验收规范》（GB50310-2002）等现行相关标准及规范的要求进行维保与年检。保证能通过相关部门的年检合格	满足最新的《电梯制造与安装安全规范》、《电梯技术条件》（GB/T 10058-2023）、《电梯试验方法》（GB/T 10059-2023）、《电梯安装验收规范》（GB/T 10060-2023）、《电梯工程施工质量验收规范》（GB50310-2002）等现行相关标准及规范的要求进行维保与年检。保证能通过相关部门的年检合格
项目负责人	李巩三	李春	杜洪
最后得分	90.65分	83.74分	83.20分
备注	谈判控制总价（拦标总价）（含税）：362082.00元，谈判控制价（拦标价）的各项单价详见竞争性谈判文件。		
被否决投标情况	无		
采购人审核意见	同意发布	审核人：许媛	

注：此公示期限为不少于3日，若对上述公示内容有异议，可在公示期内向采购人（或招标代理机构）进行书面质疑。