

康桥镇地铁 11 号线秀沿路站绿地停车场委托第三方经营管理项目
(招标编号: JQ2024-01-003)

一、中标人信息:

标段(包)[001]康桥镇地铁 11 号线秀沿路站绿地停车场委托第三方经营管理项目:

中标人: 上海东郊投资发展有限公司 中标价格: 208.8 万元

二、其他:

1、评审日期: 2024 年 03 月 19 日。

2、中标基本概况:

中标单位: 上海东郊投资发展有限公司, 地址: 上海市浦东新区春泉路 33 号 1-2 层;

中标金额: 首年: 2088000.00 元 (人民币贰佰零捌万捌仟元整); 三年: 6264000.00 元 (陆佰贰拾陆万肆仟元整)

主要内容: 11 号线秀沿路站绿地停车场的功能是保障迪斯尼交通正常通行的应急保障停车场和作为地铁周边景观而设置的绿地停车场, 该停车场 (土地面积约 45402 平方米), 共设车位 804 个, 其中秀沿路以北 357 个, 秀沿路以南 447 个, 为了妥善经营管理, 通过招投标形式确定第三方专业公司, 以租赁形式实施经营管理。

本项目租赁期限: 本项目一招三年, 合同一年一签, 本次报价涵盖服务期限为 2024 年 5 月 1 日至 2025 年 4 月 30 日。

3、评标委员会成员: 王映佳、陈安萍、吴永杰、朱丽静、姚园

本公告有效期至 2024 年 03 月 20 日止。如对评标结果有异议, 请于本公告发布之日起七个工作日内以书面形式向上海建齐建设工程咨询合伙企业 (有限合伙) (地址: 上海市浦东新区博成路 850 号 B1 层 B05 室, 邮编: 200126, 联系人: 张莹, 联系电话: 15216618438) 提出质疑。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

四、联系方式

招标人: 上海康欣投资发展有限公司

地址: 浦东新区康恩路 566 号



