

新建七宝镇闵行新城 MHP0-0104 单元 16、17、18 街坊 16-02、18-03 地块征收安置住房项目供电配套及室外排管工程公开招标公告

(招标编号：2104040007)

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本新建七宝镇闵行新城 MHP0-0104 单元 16、17、18 街坊 16-02、18-03 地块征收安置住房项目供电配套及室外排管工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有企业自筹资金 100%，招标人为上海住保宝程置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目用地面积 66758.1 平方米，总建筑面积约 237529.3 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 供电配套及室外排管工程；

三、投标人资格要求

(001 供电配套及室外排管工程)的投标人资格能力要求：1、中华人民共和国境内（不包括香港、澳门及台湾地区，简称“中国境内”）具有独立法人资格的企业；

2、具有住建部颁发的输变电工程专业承包三级或以上资质或具有住建部颁发的电力工程总承包三级或以上资质或具有住建部颁发的建筑机电安装工程专业承包二级或以上资质；

3、具有国家能源局派出机构颁发的承装（修）电力设施许可证五级或以上资质；

4、拟派项目负责人具有机电工程专业二级或以上的注册建造师执业资格；

5、投标人未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和未被“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 15 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 19 日 16 时 00 分

获取方式：在上海国际招标有限公司网站 (<https://www.shabidding.com>) 免费注册并在线领购招标文件。招标文件每套售价 1000 元，售后不退。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月05日09时30分

递交方式：上海市延安西路358号美丽园大厦13楼1303会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月05日09时30分

开标地点：上海市延安西路358号美丽园大厦13楼1303会议室

七、其他

一、项目概况

建设地点：本项目位于上海闵行区七宝镇，四至范围东至用地红线，西至用地红线，南至华中路，北至华友路。

工程概况：项目用地面积66758.1平方米，总建筑面积约237529.3平方米。

建设周期：150日历天，本工程计划开工日期：2024年2月，计划竣工日期2024年7月（实际日期以招标人通知为准）。

最高投标限价：1380.49万元

招标范围：本工程招标图纸、工程量清单及施工合同所包含的施工、验收、保修等各阶段所有工作内容。

二、招标文件的获取

有意参加本次招标的潜在投标人，请于2023年12月15日至2023年12月19日的9:00~16:00在上海国际招标有限公司网站（<https://www.shabidding.com>）免费注册并在线领购招标文件。招标文件每套售价1000元，售后不退。

供应商首次注册需要提供《供应商注册专用授权函和承诺书》（可从供应商注册页面下载）和营业执照等盖章扫描件，供应商应当提前准备，尽早办理，以免影响领购招标文件。

已注册的潜在投标人可从网站采购公告栏的相应公告中进入在线领购招标文件流程，在线领购招标文件需提供以下资料扫描件：（1）营业执照、（2）资质证书、（3）提供未被“信用中国”列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单的网页截图、（4）法定代表人授权书及被授权人身份证，否则招标代理机构有权拒绝向其提供相关信息和出售招标文件。法定代表人授权书等格式可从公告附件下载。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人内部监督部门。

九、联系方式



招 标 人：上海住保宝程置业有限公司
地 址：上海市浦东新区雪野路 928 号
联 系 人：李晏鸽
电 话：20771565
电子邮件： /

招标代理机构：上海国际招标有限公司
地 址：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼
联 系 人：石鑫、王海军
电 话：32173713、32173678
电子邮件：shixin@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  石鑫（签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

