

# 岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目工程总承包招标公告

(招标编号: GDHC-2023-047)

项目所在地区: 湖南省, 岳阳市

## 一、招标条件

本岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目工程总承包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 10579.23 万元, 招标人为岳阳市城乡建设事务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

**规模** 项目拟建道路共有 6 条, 其中梅溪路、牛郎嘴路、监申桥路位于岳阳市经济技术开发区金凤桥片区; 长动路、刘家山路、洞坡冲路位于岳阳市洛王-冷水铺片区。六条道路(其中梅溪路为城市次干路, 其余为城市支路)总长度 1987m, 主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程(雨水、污水、给水)、电气工程(照明、强电土建、弱电土建)、绿化工程、燃气工程等, 具体建设内容详见概算清单及图纸。

**范围:** 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目工程总承包;

## 三、投标人资格要求

(001 岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目工程总承包)的投标人资格能力要求: 1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2. 须同时具备以下资质, 资质证书处于有效期内:

(1) 施工资质: 具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期;

(2) 设计资质: 具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或具有市政行业乙级及以上资质或具有工程设计市政行业(轨道交通工程、燃气工程除外)乙级及以上资质或具有市政行业(道路工程)专业乙级及以上资质。

3. 拟任工程总承包项目负责人具备市政公用工程专业一级注册建造师资格;

4. 拟任施工项目负责人具备市政公用工程专业一级注册建造师资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

5. 拟任设计项目负责人具备 市政工程相关 专业中级及以上技术口资格□职称;



6. 本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表；
7. 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；
8. 类似工程业绩要求：
- 不要求
- 要求，企业承担过 1 项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。
9. 本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位：
- 不得参加投标
- 允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的 CAD 版本。
10. 其他要求：. 本项目总承包项目负责人可兼任施工项目负责人；
- 本项目 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 15 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 20 日 17 时 30 分

获取方式：在岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载数据电文形式的招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 25 日 09 时 30 分

递交方式：岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 25 日 09 时 30 分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心

#### 七、其他

##### 1. 项目概况

##### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目，项目审批、核准或备案机关名称岳阳市发展和改革委员会批文名称及编号关于岳阳市发展和改革委员会关于岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目可行性研究报告的批复、岳发改审（2023）126 号，项目业主为岳阳市城乡建设事务中心，主要建设内容为岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目建设，项目招标金额约为 10579.23 万元，资金来源和落实情况资金来源为市财政资金，资金已落实。



## 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目工程总承包；

1.2.2 建设地点：梅溪路、牛郎嘴路、监申桥路位于岳阳市经济技术开发区金凤桥片区；长动路、刘家山路、洞坡冲路位于岳阳市洛王-冷水铺片区；

### 1.2.3 项目基本情况

项目拟建道路共有 6 条，其中梅溪路、牛郎嘴路、监申桥路位于岳阳市经济技术开发区金凤桥片区 长动路、刘家山路、洞坡冲路位于岳阳市洛王-冷水铺片区。六条道路（其中梅溪路为城市次干路，其余为城市支路）总长度 1987m, 主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程（雨水、污水、给水）、电气工程（照明、强电土建、弱电土建）、绿化工程、燃气工程等，具体建设内容详见概算清单及图纸。

1.3 工期要求：150天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围 本次招标范围主要为岳阳市保交楼配套道路及管网建设项目工程总承包的施工图设计及预算编制、材料设备采购及工程施工（具体详见图纸及概算清单，最终以招标人按程序组织审定的施工图和工程量清单为准）；

1.5 质量要求：必须满足国家、省、市、行业规范要求，并进行限额设计，确保施工图预算不超中标合同上限价；

施工质量标准 达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准；

设备及材料采购部分质量标准 设备质量符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准并满足本项目的要求。

1.6 保修要求：按国务院令第[2000]279号执行；

1.7 缺陷责任期：24 个月；

1.8 标段划分：一个标段。

## 2. 资格审查

采用资格后审方式。

## 3. 评标办法

本招标项目采用湘建监督[2021]36号文件规定的综合评估法。

## 4. 招标文件的获取

4.1 有投标意愿者请于 2023 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 20 日止在岳阳市公共资源交易中

心电子招标投标交易平台下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

4.2 本招标项目采用电子招标投标方式,投标人应当在岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台进行注册登记和 CA 认证。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 电子投标文件递交的截止时间(即投标截止时间,下同)及开标时间为 2024 年 1 月 25 日 9 时 30 分。请投标人登录岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件,投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 30 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的,请投标人自备解密电脑和网络。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、岳阳市公共资源交易网、岳阳市住房和城乡建设局网上发布。

#### 7. 其它

7.1 本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在岳阳市住房和城乡建设局网、岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件,参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。

注:本项目投标过程中,电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询,咨询联系方式:岳阳市公共资源交易中心信息技术科 0730-2966692。

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为岳阳市建设工程招标投标管理办公室,电话 0730-8216835。

### 九、联系方式

招 标 人:岳阳市城乡建设事务中心

地 址:岳阳市岳阳大道 41 号

联 系 人:严志

电 话:13307300319

电子邮件: 527045049@qq.com

招标代理机构: 国鼎和诚项目管理集团有限公司

地 址: 岳阳市青年中路恒泰大厦南栋十三楼

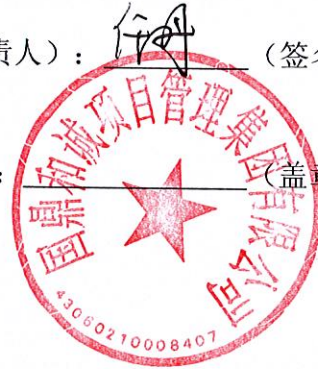
联 系 人: 项目负责人: 任丹

电 话: 0730-8630021

电子邮件: 360415399@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 任丹 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)



六  
世  
08407