

天欣学府项目10-

14#栋、P3#栋垃圾站和公厕、D3#栋地下室工程监理中标候选人公示

(招标编号：HNZT-CS-2024148)

公示结束时间：2024年12月16日

一、评标情况

标段(包)[001]天欣学府项目10-

14#栋、P3#栋垃圾站和公厕、D3#栋地下室工程监理：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南拓天工程项目管理有限公司，投标报价：182万元，质量：达到国家质量验收规范合格工程标准，工期/交货期/服务期：540天；

中标候选人第2名：湖南众鑫工程咨询监理有限公司，投标报价：172万元，质量：达到国家质量验收规范合格工程标准，工期/交货期/服务期：540天；

中标候选人第3名：深圳市邦迪工程顾问有限公司，投标报价：177万元，质量：达到国家质量验收规范合格工程标准，工期/交货期/服务期：540天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南拓天工程项目管理有限公司)的项目负责人：曾艳玲国家注册监理工程师证/43006039；

中标候选人(湖南众鑫工程咨询监理有限公司)的项目负责人：谭新强国家注册监理工程师证/43005582；

中标候选人(深圳市邦迪工程顾问有限公司)的项目负责人：李添柱国家注册监理工程师证/44025333；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南拓天工程项目管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件；

中标候选人(湖南众鑫工程咨询监理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件；

中标候选人(深圳市邦迪工程顾问有限公司)的资格能力条件：符合招标文件；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南拓天工程项目管理有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南众鑫工程咨询监理有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(深圳市邦迪工程顾问有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市天心区住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：长沙招添房地产有限公司

地 址：湖南省长沙市天心区雀园路568号创谷产业园1栋650房

联 系 人：李先生

电 话：15018430938

电子邮件：/

招标代理机构：湖南恒泽项目管理有限公司

地 址：

长沙市岳麓区望岳街道含光路与谷丰路交汇处西南角荣泰商业广场3栋19楼1932房

联 系 人：张炼（项目负责人）、舒超凡、周建文、王婷



天欣学府项目10- 14#栋、P3#栋垃圾站和公厕、D3#栋地下室工程监理中标 候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定,天欣学府项目10-14#栋、P3#栋垃圾站和公厕、D3#栋地下室工程监理已于2024年12月9日在长沙公共资源交易中心完成开评标工作,本项目评标办法采用湘建监督[2021]234号文件规定的综合评估法。评标委员会按照招标文件确定的评标原则和办法,推荐了以下3名中标候选人(不排序),现将相关信息予以公示。

公示期:三个工作日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议,招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

招标人:长沙招添房地产有限公司;

地址:湖南省长沙市天心区雀园路568号创谷产业园1栋650房;

联系人:李发敏;

电话:15018430938;

招标代理机构:湖南恒泽项目管理有限公司;

地

址:长沙市岳麓区望岳街道含光路与谷丰路交汇处西南角荣泰商业广场3栋19楼1932房;

联系人:张炼、舒超凡、周建文;

联系电话:0731-85504330;

中标候选人信息公示表

中标候选人名称		中标候选人1	中标候选人2	中标候选人3
		湖南拓天工程项目管理有限公司	湖南众鑫工程咨询 监理有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
投标报价 (元)		1820000.00	1720000.00	1770000.00
详细评审 得分情况	总分	79.27	78.91	77.82
	监理大纲	27.52	26.91	28.06
	企业资信 及履约能力	26.75	27.24	24.76
	投标报价	25.00	24.76	25.00
工程业绩		1、长沙大都汇三期B地块工程 2、嘉宇湘江北城一期C组团项目	1、湖南中科星城石墨有限公司年产5万吨锂电池负极材料生产基地项目 2、聚恒集团总部基地项目工程	1、卓越千山外项目 2、卓越洋湖苑1#-3#栋、5#-13#栋、15#栋、16#栋(幼儿园)、S1-S3栋、地下室及垃圾站建设工程
总监工程师	姓名	曾艳玲	谭新强	李添柱
	证明名称及编号	43006039	43005582	44025333
投标担保信息	担保机构	阳光财产保险股份有限公司	国任财产保险股份有限公司	阳光财产保险股份有限公司



	经营地址	湖南省长沙市天心区友谊413号运成大厦18、19楼	湖南省长沙市浏阳高新技术产业开发区319国道与永和路交汇处教建新汇都1期4栋6层	湖南省长沙市天心区友谊413号运成大厦18、19楼
	联系电话	95510	956030	95510

项目监理机构组成表

中标候选人1：湖南拓天工程项目管理有限公司

姓名	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
曾艳玲	国家注册监理工程师证	国家级	43006039	房屋建筑工程	432****0726	总监理工程师

中标候选人2：湖南众鑫工程咨询监理有限公司

姓名	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
谭新强	国家注册监理工程师证书	国家级	43005582	房屋建筑工程	430****4173	总监理工程师

中标候选人3：深圳市邦迪工程顾问有限公司

姓名	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
	证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
李添柱	国家注册监理工程师	国家级	44025333	房屋建筑工程	430****0338	总监理工程师

投标人监理大纲得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	汇总

湖南拓天工程管理有限公司

1	湖南拓天工程项目管理有限公司	90.06	92.95	92.69	90.05	89.50	93.00	92.90	91.73
2	湖南众鑫工程咨询监理有限公司	89.63	92.20	90.96	86.36	89.60	85.10	92.00	89.71
3	深圳市邦迪工程顾问有限公司	92.47	93.80	94.55	91.90	91.90	94.90	94.94	93.52
4	湖南鸿业工程项目管理有限公司	90.65	93.20	92.04	86.80	89.90	91.00	91.50	91.02
5	湖南华科工程项目管理有限公司	90.36	92.20	92.05	88.52	87.50	85.51	85.20	88.79

被否决投标的投标人名单:无