

招标中心受安徽建工三建集团有限公司委托，现对“安徽建科科技创新总部基地EPC项目瓦工项目劳务”进行采购招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

一、项目名称：安徽建科科技创新总部基地EPC项目。

招标编号：ACEG-202308197001001；ACEG-202308197001002。

二、招标人：安徽建工三建集团有限公司。

三、招标内容：

1、项目概况：本项目位于合肥市蜀山区激水路以南，渡仙桥路以西，白莲岩路以北，路桥地块总建筑面积56405.60㎡，地上建筑面积39757.54㎡，地下建筑面积16648.06㎡，包含1#研发中心、2#科研楼、3#科研设计中心及门卫室，建科地块总建筑面积71088.95㎡，其中1#楼25473.8㎡，2#楼7521.76㎡，3#楼13908.92㎡，具体详见施工图纸。，详见招标文件。

2、预估金额：1500.00万元，具体以控制价（若有）为准。

3、标段划分：本次招标项目分为2个标段，拟选择2个中标人。投标班组2个标段均须报名。

四、投标人资格要求

投标人应同时具备下列条件，在评标阶段的资格审查中必须全部满足，且不受报名通过与否影响：

1、法人资格要求：投标人需通过安徽建工三建集团有限公司劳务班组资格审核（在库内），且具有与本项目相应的履约能力。

2、类似业绩要求：投标人近3年（自2020年1月1日至今）至少具备2项200万以上相关业绩（以合同签订时间和金额为准），具有与本项目相应的履约能力

3、其它要求：通过劳务公司审核，具备相应工种的准入证，配备成熟的施工人员及操作机具。

5、安徽建工集团电子化招采平台（<http://cg.aceg.com.cn/>）（以下简称：招采平台）已申请注册并获得终审通过。

6、本项目是否接受联合体投标：不接受。

7、投标人不得存在下列情形之一：

(1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

五、招标方式

本项目采用招标方式：公开招标

六、投标报名及招标文件的获取（公开招标使用）

1、凡有意参加投标并符合资格要求者，请于2023年8月8日至2023年8月15日17:00自行在招采平台网上报名，招标文件费用300元/份（不退）。具体流程如下：

1) 登陆招采平台，投标人在供应商窗口输入企业名称和密码后登陆系统。

2) 进入“项目报名”模块的“设备材料类”、“工程劳务类”、“专业分包类”、“咨询服务类”、“劳务班组类”中找到拟投标项目，点击“我要报名”；再点击“网上支付”按钮，扫描二维码支付（支付宝、微信、云闪付），支付完成后，点击“下载招标文件”按钮下载招标文件。（如标书费为0无需支付，已报名的项目可在“项目投标”模块查看。）

3) 如有招标答疑、补遗、澄清或修改，招标人将于招标文件规定的时间在招采平台补遗澄清栏发布，请投标人务必下载最新的变更后招标文件制作投标文件，否则系统无法上传投标文件。

4) 未注册供应商及终审未通过的供应商必须在报名截止时间前完成招采平台的注册资料上传、通过审核、获取CA证书工作，否则无法进行报名。具体注册流程可以查阅招采平台--供应商须知--供应商系统操作流程介绍。

5) 投标人应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取，责任自负。

七：投标保证金

本项目投标保证金人民币壹拾万元整（¥：100000）。招标项目为多标段，投标人同时投标两个及以上标段时，投标保证金不需重复缴纳。

投标人以转账方式一次性足额从投标人基本账户转出，银行转账凭证必须附在投标文件中作为其投标文件的重要组成部分。投标人在“项目投标”模块，对应具体投标项目的项目流程，点击“保证金查询”按钮，可查看保证金账户信息和到账状态；投标截止时间，投标人的投标保证金未能在招采平台查证到账的，其投标无效。

八、投标文件递交

1、本项目投标截止时间（开标时间）：2023年8月19日8时40分。投标人应在截止时间前通过招采平台系统递交电子投标文件，递交投标文件逾期，系统将无法上传投标文件，视为放弃投标，请务必悉知。

2、制作投标文件：登陆招采平台，投标人在供应商窗口有下载投标软件制作工具和供应商手册，供应商手册详细说明了如何报名、缴费、下载招标文件、下载变更后招标文件、制作投标文件、上传投标文件、开标签到解密、评标澄清回复、二次报价等。

3、本项目投标文件递交方式：登陆招采平台，投标人在供应商窗口输入企业名称和密码后登陆系统；在“项目投标”-“上传投标文件”点击“上传”按钮上传投标文件。

九、联系方式

1、招标人：安徽建工三建集团有限公司。

地址：安徽省合肥市包河区芜湖路329号。

联系人：周奎，电话：15755161096。

2、招标部门：招标中心。

地址：安徽省合肥市包河区芜湖路329号。

招标咨询联系人：董工，电话：0551-62863013。

3、廉政监督和投诉举报：凡有意参加投标的单位，在参与过程中，遇排斥潜在投标人等现象，可在开标截止时间2日前向招标部门提出书面质疑。如对质疑答复不满，可在开标截止时间前不少于12小时将书面投诉材料送达至监察部门。

地 址：安徽省合肥市包河区芜湖路329号一楼（纪委纪检室）。

联系电话：0551-62864932。

4、招标公告发布网址：

安徽建工集团招采平台：<http://cg.aceg.com.cn/>

十、其他事项（若有）

1、本工程地质为强、中风化砂岩，基坑开挖清槽过程中砂岩部分的基槽修补费用均含在综合报价内，投标人应慎重考虑，后期不得以任何理由拒绝施工

2、设计图纸及变更中所有砼浇筑，墙体砌筑、粉刷、地面、楼梯、屋面、散水等施工中所有机械、设备和工具、用具一律由班组自理，发包方只提供汽车吊及施工电源。劳务单价含安全劳动防护用品（安全帽、手套、安全带等）及劳务班组的交通费、延长工时费等全部由劳务班组自理。

3、砼浇筑前板面浇水湿润、杂物清理，尤其是楼梯踏步交接处清理，确保钢筋验收时板面干净，配合泵车进场安装、拆除全过程。（支脚材料、泵机漏下砼和清泵砼，要负责及时回收利用，不允许第二天清理当垃圾，保证泵车走后现场干净整洁），包括砼输送泵安装就位，砼输送管和支架的安装、拆除、清理及进出场，布料杆的安装及二次挪动，剪力墙浇筑期间空中作业临时通道的铺设，砼运输浇捣、落灰清理、表面收光、拉毛、覆盖养护及清理，砼浇筑过程中若发生堵管，分包方应及时无偿配合疏通。

4、在浇筑板砼时必须严格对板厚进行控制，保证板厚，必须采用平板振动器振动两遍，保证振捣到位，特别是有防水要求的板（卫生间、屋面）。如发现以上板面砼施工质量问题，项目部根据具体情况进行处罚，所造成的损失由投标方负责。砼浇筑完毕后的12小时内，应对砼进行养护，养护时间不小于7天（抗渗砼养护期不小于14天），养护期间要保持砼表面湿润，砼必须覆盖养护。砖砌体砌筑时，严禁干砖上墙，对屡次发生不进行整改的，项目部根据具体情况进行3000元/次的处罚。

5、细石砼面层地面，砼浇筑完毕后，随打随抹，必须三遍以上成活，面层及时进行养护。造成地面起砂、空鼓、裂纹等，除及时返修外，结算时对造成的材料按定额损耗及市场价进行扣除。

6、班组负责结构验收前，粉刷之前电线管槽及电箱洞口封堵工作，班组在进行内外粉时，工作内容包含所有门窗边框、造型线条、所有滴水条、贴纤维网、水平控制线抄平弹线(50线)；补安装部分的线槽、配电箱洞(一次)，项目部提供水平控制点。补线槽、配电箱洞必须在内墙粉刷前施工，禁止与内粉同时进行。偏差在规范允许范围内、工完场清。堵砼墙面穿墙螺栓洞。穿墙螺栓洞必须在内外墙粉刷前施工，禁止与内外粉同时进行。屋面构架粉刷及外墙零星粉刷并入外墙粉刷工程量，单价相同。

7、内外粉刷时，必须严格按照技术交底进行施工，对墙面基层进行洒水湿润，并及时对粉刷面进行养护。造成墙面大面积空鼓的，除及时返修外，结算时对造成的材料按定额损耗及市场价进行扣除。内外粉刷时必须按施工要求贴纤维网或钉钢丝网，如不钉、漏钉造成粉刷面开裂，除及时返修外，结算时对造成的材料按定额损耗及市场价进行扣除，竣工验收并移交后质保期以内所产生的一切后果、损失由投标方负责，所发生费用从结算金额中扣除。

8、在砌筑中班组负责卫生间反梁、阳台反梁、窗台压顶、门窗过梁等零星砼浇筑，并且负责木砖预制、门头过梁、盖板等其他构件预制和安装工作。在抹灰时，负责砼面拉毛、浇水养护，负责砖墙与砼面交接处处理，施工劳务班组负责作业后所产生的质量问题返工或修补处理。（注：人工费和材料费，以及其他工种配合费等均由班组自身承担）。

9、项目部只提供主轴线，其它砌墙、反坎、楼层标高（结构、建筑1米线）等施工用线必须由分包班组负责，并经过验收，若因放线偏差导致返工费用均由班组承担。

10、防火门、入户门及窗缝的处理，所有塞缝由班组处理，不另行增加费用。

11、负责样板展示区的施工，所发生的费用包含在合同单价内，不另行增加费用。

12、生活区宿舍空调项目部不负责提供，由班组自己解决。

13、负责整个区域内及对应地下室外围所有积水抽排，项目部不提供抽水设备。若乙方拒绝施工，甲方有权自行安排，由此发生的费用均由乙方承担。

14、地面有防水部位，管道需做防水梗，护角，混凝土反坎浇筑前的基层清理凿毛，因结构不平等原因反坎模板底部砂浆塞缝等均含在综合单价内，不另行增加费用。

15、在模板拆除时负责配合木工及时修理局部麻面和漏筋现象，并且承担人工和材料费

16、负责区域内所有垃圾清扫运输至项目部指定位置，做到工完场清，直到项目竣工交付。包括不限于每次检查前的清扫、地下室及主楼地上、施工区域内道路、外架下方等垃圾清扫。若乙方拒绝施工，甲方有权自行安排，由此发生的费用均由乙方承担。

17、中标班组必须与每个工作人员签订安全责任书，并主动配合甲方对全现场工作人员进行安全教育，保证安全文明施工达到省级安全文明示范工地标准。乙方必须遵守甲方的安全文明施工管理及各项安全技术操作规程，同时乙方须配备相应的安全措施用品，确保自身及工作人员的财产及人身安全。乙方及乙方工作人员在工程施工过程中的一切伤、残、死等事故，按照《安徽三建工程有限公司工伤管理办法》严格执行。乙方必须无条件服从甲方的安全生产制度、安全操作规程、安全技术交底等，因乙方不服从甲方管理造成的事故及责任后果，均由乙方承担主要责任。

18、技工、普工均作为不可竞争费用进行报价，技工300元/工日，普工200元/工日报价（以上价格均为不含税单价），投标人必须响应，否则作废标处理。