

# 昆明市城市综合交通枢纽有限责任公司专项法律服务 竞争性谈判公告

## 1. 招标条件

昆明市城市综合交通枢纽有限责任公司专项法律服务，招标人为昆明市城市综合交通枢纽有限责任公司（以下简称“枢纽公司”或“公司”），现委托昆明市同力建设工程咨询有限公司根据《昆明市人民政府国有资产监督管理委员会关于规范监管企业选聘中介机构有关事项的通知》（昆国资发[2020]116号）及有关法律法规，采用竞争性谈判方式招选专项法律服务单位，欢迎符合条件的潜在竞谈申请人参加。

## 2. 项目概况与谈判范围

2.1项目概况：枢纽公司于2023年4月27日与某某企业签订了《项目投资综合咨询合同》，合同含税包干总价7098万元；后于2023年5月6日与某某企业签订了《项目可研总包合同》，合同含税包干总价2938万元。为有效防范公司在合同纠纷中的法律风险，须引入一家律师事务所为公司提供专项法律服务。

2.2项目地点：云南省昆明市。

2.3项目规模：非诉法律服务费约14万元，一审阶段（若发生）法律服务费约35万元，二审阶段（若发生）法律服务费约17万元。

2.4谈判范围：为招标人提供《项目投资综合咨询合同》及《项目可研总包合同》纠纷非诉及诉讼的专项法律服务，服务内容包括：

### 1. 非诉法律服务

（1）对《项目投资综合咨询合同》及《项目可研总包合同》终止或解除及终止或解除后的结算与清理事宜提供法律咨询和法律建议；

（2）对《项目投资综合咨询合同》及《项目可研总包合同》的签订和履行情况开展专项法律调查，梳理相关合同签署、履行等情况；

（3）根据法律调查情况，对合同各方在合同签订和履行中缔约各方观点和主张进行法律分析并提出法律意见；

（4）协同专业造价或审计单位，就合同履行至今所对应的成果所涉合同价值形成专业意见，并在造价过程中，对合同相对方的有关合同履行行为逐一进行法律认定和评价；

（5）基于法律调查及造价意见，就合同终止或解除及合同终止或解除后的结算与清理事宜提供整体性的处理意见；

（6）对合同终止或解除及合同终止或解除后的结算与清理事宜可能发生的诉讼案件所需证据进行整理，同时对需要补强的证据提出意见和建议；

（7）协助公司对可能发生的诉讼案件所需补强的证据进行采集和协助进行证据保全工作，补强和固定对公司有利的证据；

（8）参与公司与合同相对方就合同终止或解除及合同终止或解除后的结算与清理事宜的有关协商、谈判和调解工作，修订及审查有关会议纪要等法律文件；

（9）就合同终止或解除及合同终止或解除后的结算与清理事宜需主管单位或其他行政机关寻求协助支持的事项及所需发送的文件等进行解释说明、文件审查和修订，并列席有关会议等对法律专业性问题发表意见；

（10）就合同终止或解除及合同终止或解除后的结算与清理事宜可能发生的诉讼，制定应对预案，并就其中法律风险进行提示和分析。

### 2. 诉讼阶段法律服务工作内容

（1）一审法律服务（含反诉）工作内容包括诉前准备阶段、起诉阶段（诉前调解阶段）、审理阶段、总结

归档四个阶段。

(2) 二审法律服务(含反诉)工作内容包括诉前准备阶段、庭前调解阶段、审理阶段、总结归档四个阶段。

注:招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上工作内容调整的权利,成交人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整成交价的理由。

2.5服务期限:自合同签署之日起至项目纠纷合同通过非诉讼方式解除(终止)或项目通过诉讼案件审理执行完毕之日止。

2.6质量要求:符合国家、地方等有关法律法规的规定及招标人的合理述求。

2.7标段划分及分包要求:本项目不划分标段,不允许专业分包。

2.8资格审查方式:资格后审。

### 3. 竞谈申请人资格要求

**3.1 资质条件:**具有独立承担民事责任的能力,且为中华人民共和国境内依法设立的律师事务所,具有司法部颁布的《中华人民共和国律师事务所执业许可证》,且在有效期内。

**3.2 财务状况:**竞谈申请人财务状况良好,提供2021-2023年度(或2020-2022年度)经会计师事务所或第三方审计机构出具的审计报告(对于成立不满一个完整会计年度的申请人,可提供其基本开户银行出具的资信证明或财务状况良好的承诺函(注:对于提供其基本开户银行出具的资信证明的申请人,竞谈申请文件中应同时提供基本账户开户证明))。

**3.3 企业类似业绩:**竞谈申请人自2020年1月至今承担过(已完成或正在实施均可)至少3项(含3项)类似业绩(类似业绩指:合同纠纷类诉讼或仲裁业绩,需提供业绩证明材料,如中标(成交)通知书或协议书(合同)或判决书或裁定书)。

#### 3.4 服务团队:

(1) **项目负责人:**须具备司法行政机关颁发的律师执业证书且通过年度考核备案,具有8年以上(含8年)执业经验(须提供执业资格证书、身份证等);2020年1月至今承担过(已完成或正在实施均可)至少3项(含3项)类似业绩(类似业绩指:合同纠纷类诉讼或仲裁业绩,需提供业绩证明材料,如中标(成交)通知书或协议书(合同)或判决书或裁定书)。

(2) **团队成员:**拟派成员不少于2人(不含项目负责人),须具备司法行政机关颁发的律师执业证书且通过年度考核备案,具有5年以上(含5年)执业经验(须提供执业资格证书、身份证等)。

**3.5 企业信誉:**竞谈申请人近三年(2021年1月至今)无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录;无被禁止市场准入情形或竞谈资格被取消;无骗取中标或严重违约或重大违纪、违法问题;当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或停止投标资格(在处罚期限内);没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态。

**3.6 本次招标不接受联合体参加申请。**

### 4. 竞争性谈判文件的获取

4.1 本项目通过云采招阳专业招投标交易平台(网址: <https://www.ebidcn.com>,以下简称“云采招阳”)进行全流程电子化招投标。凡有意参加申请的单位,请于**2024年10月11日09时00分至2024年10月16日17时00分**(北京时间,下同)前登录平台获取本项目竞争性谈判文件,文件获取窗口内需上传如下资料(加盖单位章的扫描件)至云采招阳电子招标投标交易平台(网址: <https://www.ebidcn.com>)由招标代理公司进行线上审核。

(1) 法定代表人/负责人身份证明书(含身份证扫描件);

(2) 法定代表人/负责人授权委托书(含身份证扫描件)(法定代表人/负责人参加的,可不用提交)。

注：提供的资料不全或被查证有虚假证明材料的，招标人有权取消其申请资格。

**4.2 竞谈申请人按照以下步骤进行在线获取：**①尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交用户认证。②用户认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线获取。

电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的云南 CA 锁（云南省各公共资源交易中心办理）或 CFCA 锁（云采招阳办理）进行软件版竞谈申请文件的电子签章和加解密。

4.3 竞谈申请人确认参与后进入项目跟踪详情，待资料审核通过，此时缴费信息如未发布请耐心等待，如已发布即可根据页面显示的费用进行支付。若文件费缴费方式为上传凭证的，竞谈申请人应单独在线支付平台服务费，再上传文件费的缴费凭证提交审核；若文件费缴纳方式为在线支付的，则点击支付按钮按文件费与平台服务费合并的总金额进行在线支付。

**4.4 竞谈申请人在平台提交的资料审核通过后，可采用公对公（单位基本账户）电汇或网银方式缴纳文件费。在汇款时应注明本项目项目名称（可简写）、标段序号，缴费成功后于云采招阳后台已报名项目跟踪详情内【报名信息及缴费】环节上传转账凭证提交审核。**

**文件费公对公收款信息如下：**

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司昆明白龙路支行

开户户名：昆明市同力建设工程咨询有限公司

银行帐号：78030078801200001161

银行行号：310731000021

联系电话：0871-65179022

**注：竞谈申请人如遇特殊情况，需采用在线支付或现金方式缴纳文件费的，请电话联系代理机构工作人员进行办理。**

**4.5 竞争性谈判文件（格式为\*.ZBWJ）售价为人民币¥ 400.00 元/份，售后不退，本项目不提供邮购竞争性谈判文件服务，上述为获取竞争性谈判文件的唯一途径。竞谈申请人须按上述流程、方式办理后才算有效获取，否则视为其投标无效。**

4.6 费用缴纳完成后，可在当前页面费用表内分别申请平台服务费和文件费开票（文件费开票形式为：电子发票）。并进入下一环节【竞争性谈判文件下载】，如竞争性谈判文件下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

4.7 全流程电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的 CFCA（云采招阳办理）、或云南 CA（云南省各公共资源交易中心办理）进行软件版竞谈申请文件的电子签章和加解密。

如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA，可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA：

①于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注：如您已在云采招阳办理过包年 CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

②确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码完成支付。

③CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

4.8 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“竞谈申请人端常见问题”和“短视频教程”。CA

办理及平台操作问题请咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

## 5. 竞谈申请文件的递交

5.1 竞谈申请文件递交的截止时间（开标时间）：**2024年10月18日09时30分**。

5.2 开标地点：昆明市同力建设工程咨询有限公司会议室（昆明市新兴路中段霖岚国际A座902室）（**竞谈申请人不到现场**）。

5.3 竞谈申请文件递交方式为网上递交（电子加密竞谈申请文件）：竞谈申请人须在竞谈申请文件递交截止时间前通过云采招阳平台（官网：<https://www.ebidcn.com>）完成加密版电子竞谈申请文件的上传，竞谈申请文件递交截止时间前未完成竞谈申请文件上传或在开标时未使用数字证书（CA）进行网络远程在线解密，因竞谈申请人原因造成竞谈申请文件未解密的，视为撤回其竞谈申请文件，后果及责任由竞谈申请人自行负责。

**注：电子竞谈申请文件编制操作详见平台帮助中心，技术支持电话：400-840-1116。**

5.4 竞谈申请人逾期在网络上上传或未成功上传的竞谈申请文件，招标人将不予受理。

5.5 本项目的开标会议将于上述竞谈申请文件递交截止的同一时间在线远程网络公开进行（无需竞谈申请人到开标现场），竞谈申请人的法定代表人或委托代理人应对开标结果进行网络电子签名确认。

### 5.6 在线远程网络操作注意事项：

5.6.1 本项目采用云采招阳平台进行网络在线开标，故竞谈申请人无需到开标会议现场，竞谈申请人在各自公司的办公电脑上在线操作即可完成开标操作事宜。

5.6.2 在线开标请使用谷歌内核的浏览器极速模式（360浏览器、谷歌浏览器、QQ浏览器等），不支持IE浏览器、苹果系统的Safari浏览器，并解除浏览器的弹窗拦截功能（以360安全浏览器为例：点击浏览器右上角的三条横线图标→点击“设置”→点击浏览器设置页面左侧导航菜单的“高级设置”→查看页面内网页设置标题下的“允许任何网站显示弹出式窗口”选项，取消勾选）。

5.6.3 开标过程中有任何疑问均可点击开标页面右上角的聊天图标，在聊天窗口的“开标互动组”发送文字消息、截图等向开标人员反馈问题。如有必要，代理机构项目负责人将发起语音通话，届时竞谈申请人开标页面将出现语音呼叫窗口，点击接听图标即可与代理机构项目负责人语音对话。

## 6. 公告发布媒介

本次竞争性谈判公告在[云采招阳专业招投标交易平台 \(https://www.ebidcn.com\)](https://www.ebidcn.com)、[中国招标投标公共服务平台 \(http://www.cebpubservice.com\)](http://www.cebpubservice.com)上发布，招标人及招标代理机构对其他媒介转载的招标信息不承担任何责任。

## 7. 联系方式

招 标 人：昆明市城市综合交通枢纽有限责任公司

地 址：昆明市诚信路领东国际17A层17A24室

联 系 人：高老师

联系电话：0871-63816835

招标代理机构：昆明市同力建设工程咨询有限公司

地 址：昆明市新兴路中段霖岚国际A座9楼913室

联 系 人：和可钦（13658848005）、程敏（18314130441）、钱凯

电 话：0871-63114071

