

# 普湾体育场、青训基地升级改造项目一期—普湾体育场升级改造工程

(招标编号：DLST-CG-20231110)

项目所在地区：辽宁省,大连市

## 一、招标条件

本普湾体育场、青训基地升级改造项目一期—普湾体育场升级改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 390 万元，招标人为大连时泰城市建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 1. 普湾体育场主场地附属功能房 A、B、D 区及主席台、天棚伸缩缝、球员通道等赛事使用区域装修改造；2 为保障赛事的顺利承办对主、副体育场周边入口通道进行升级改造，包括隔离网、围栏、大门、台阶等区域；3. 普湾体育场主、副场消防系统、弱电系统改造升级；4. 普湾体育场副场看台装修及配套工程等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)普湾体育场、青训基地升级改造项目一期—普湾体育场升级改造工程；

## 三、投标人资格要求

(001 普湾体育场、青训基地升级改造项目一期—普湾体育场升级改造工程)的投标人资格能力要求：1. 具有独立法人资格；

2. 具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效期内的安全生产许可证，无在处罚期内的不良记录；

3. 项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师资格，具有有效期内的项目经理安全生产考核证，无负责的在建项目，无处罚期内的不良行为记录；

4. 截至递交投标文件的截止时间，投标人或项目负责人在“信用中国”网站被列入失信被执行人名单的、在辽宁省建设工程招投标监督平台-辽宁建设工程信息网上被列入不良行为记录且在公示期内的投标人不得参加本项目投标。具体以评标委员会在评审现场网络查询为准。；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 21 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 27 日 16 时 30 分

获取方式：携带法定代表人身份证复印件（法定代表人本人有效）或法定代表人授权委托书原件及被委托人身份证复印件、营业执照副本复印件、公司资质证书复印件、安全生产许可证复印件、项目经理注册证书及安全生产考核证复印件现场领取（复印件须加盖公章）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月11日09时30分

递交方式：辽宁省大连市金州区黄海西路346号大连晟泰项目管理有限公司一楼开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月11日09时30分

开标地点：辽宁省大连市金州区黄海西路346号大连晟泰项目管理有限公司一楼开标室

## 七、其他

1. 本项目设立招标控制价，开标前三天公布，投标报价高于招标控制价的按废标处理。
2. 获取招标文件地点：辽宁省大连市金州区黄海西路346号大连晟泰项目管理有限公司一楼。
3. 招标文件售价（人民币）：500元/套，售后不退。（注：本项目招标文件费接受电汇或者现金，电汇须为投标人公司基本账户汇出。账户：大连晟泰项目管理有限公司；账号：801026000002086；开户行：大连银行股份有限公司开发区支行，联系人：王宠、高英明，电话：0411-87321979）
4. 工期：合同签订后90个日历日。
5. 其他未尽事宜详见招标文件。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为其他。

## 九、联系方式

招标人：大连时泰城市建设发展有限公司

地址：辽宁省大连市金州区泰海路182号

联系人：孙工

电话：0411-62882601

电子邮件：/

招标代理机构：大连晟泰项目管理有限公司



地址：辽宁省大连市金州区黄海西路346号



联系人：王宠、高英明

电话：0411-87321979

电子邮件：dlstxmgl@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）