

郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发竞争性磋商公告

(招标编号：HNRQ-2024-FW-085)

项目所在地区：河南省,郑州市

一、招标条件

本郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为郑州城发安居有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/、

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发；

三、投标人资格要求

(001 郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发)的投标人资格能力要求：4.1 资格要求：具有独立法人资格及有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力(供应商承诺)。

4.2 业绩要求：供应商自2021年1月1日以来具有类似项目业绩(时间以合同签订时间为准，提供合同复印件)。

4.3 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产的状态(供应商承诺)。

4.4 信誉要求：

4.4.1 供应商需提供2021年1月1日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定代表人(供应商承诺)。

4.4.2 对列入失信被执行人记录名单的供应商，拒绝参与本项目磋商活动。查询渠道：通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)查询企业、法定代表人，提供查询网页。

4.4.3 企业未处于被责令停业、磋商资格被取消的状态；企业没有因骗取中标或者严重违约等问题被有关部门暂停磋商资格并在暂停期内的情况(供应商承诺)。

4.5 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目的磋商(供应商承诺)。

4.6 本项目不接受联合体参与磋商。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 09 月 10 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 12 日 17 时 30 分

获取方式: 邮件形式获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 09 月 13 日 10 时 00 分

递交方式: 河南荣旗工程管理有限公司会议室(郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场 26 楼)。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 09 月 13 日 10 时 00 分

开标地点: 河南荣旗工程管理有限公司会议室(郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场 26 楼)。

七、其他

河南荣旗工程管理有限公司受郑州城发安居有限公司的委托,就郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发进行竞争性磋商采购,现欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。

一、项目名称: 郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发

二、采购人: 郑州城发安居有限公司

三、项目简要说明

3.1 采购内容: 郑州城发安居有限公司以旧换新系统开发,涉及用户端口包含公众端、城发集团端、评估机构端、个人端、经纪机构端、开发商端、管理端、移动端等内容,具体功能模块明细详见附件。

3.2 资金来源: 自筹资金。

3.3 工期要求: 30 日历天(自采购人下达工作启动指令之日起)。

3.4 标段划分: 共 1 个标段。

四、供应商资格要求

4.1 资格要求: 具有独立法人资格及有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力(供应商承诺)。

4.2 业绩要求: 供应商自 2021 年 1 月 1 日以来具有类似项目业绩(时间以合同签订时间为

准，提供合同复印件)。

4.3 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产的状态（供应商承诺）。

4.4 信誉要求：

4.4.1 供应商需提供 2021 年 1 月 1 日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定代表人（供应商承诺）。

4.4.2 对列入失信被执行人记录名单的供应商，拒绝参与本项目磋商活动。查询渠道：通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询企业、法定代表人，提供查询网页。

4.4.3 企业未处于被责令停业、磋商资格被取消的状态；企业没有因骗取中标或者严重违约等问题被有关部门暂停磋商资格并在暂停期内的情况（供应商承诺）。

4.5 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的磋商（供应商承诺）。

4.6 本项目不接受联合体参与磋商。

五、磋商文件的获取

5.1 获取时间：2024 年 9 月 10 日至 2024 年 9 月 12 日，每日上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:30（北京时间）。

5.2 获取方式：邮件形式获取。

5.3 获取磋商文件时须提供资料：将法定代表人授权委托书及委托代理人身份证、有效的营业执照复印件或扫描件均加盖公章扫描后发送至 hnrqzz@163.com，标明联系人、联系电话。

5.4 竞争性磋商文件售价：人民币 500 元/份，售后不退。

六、响应文件的递交

6.1 响应文件递交截止时间：2024 年 9 月 13 日 10 时 00 分（北京时间）。

6.2 响应文件递交地点：河南荣旗工程管理有限公司会议室（郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场 26 楼）。

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

七、发布公告的媒介

本次磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：郑州城发安居有限公司

地 址：郑州市龙湖中环路 with 九如路交叉口亚新龙湖壹号院 3 号楼

联 系 人：王女士

电 话：0371-58508292

电子邮件：/

招标代理机构：河南荣旗工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区中州大道明鸿路交叉口国信广场 26 楼

联 系 人：张女士、严先生

电 话：0371-55658618

电子邮件：hnrqzz@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）