

久隆水库安置房项目检测服务招标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 四川省, 成都市

一、招标条件

本久隆水库安置房项目检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金/, 招标人为成都市简州新城投资集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 项目用地面积 66782.32m², 总建筑面积 220312m², 主要建设内容包含住宅建筑, 结构工程, 给排水工程, 电气工程, 暖通工程, 总平景观工程, 地下人防工程, 装饰装修工程等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)久隆水库安置房项目检测服务;

三、投标人资格要求

(001 久隆水库安置房项目检测服务)的投标人资格能力要求: 3.1 本次招标要求投标人须具有: 独立法人资格;

3.2 资质要求: (1) 按原标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测(检测范围须包括 建筑地基基础质量检测类、主体结构工程检测类、见证取样检测)资质证书, 同时具有省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书或资质认定证书; 按新标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测(检测范围须包括 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础)及以上资质证书;

(2) 具有行政主管部门颁发的工程勘察专业类(岩土工程)甲级以上资质;

(3) 具有行政主管部门颁发的工程勘察专业类(工程测量)乙级以上资质或具有国家测绘地理信息局颁发的测绘资质证书, 专业范围须具有乙级及以上工程测量专业。

3.3 财务要求: 无财务要求;

3.4 业绩要求: 近年(2020年01月01日至投标截止时间, 不少于3年)已完成的项目共不少于1个类似工程业绩。

类似工程业绩是指 单个合同项目总建筑面积 20 万平方米及以上的房屋建筑工程检测业绩。

3.5 项目负责人资格要求：具备工程类相关专业高级工程师及以上职称证书；

3.6 信誉要求：不存在投标人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形。

3.7 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

3.8 本次招标 接受 联合体投标。

联合体投标的，联合体牵头人应满足下列要求：按原标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测（检测范围须包括：建筑地基基础质量检测类、主体结构工程检测类、见证取样检测）资质证书，同时具有省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书或资质认定证书；按新标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测（检测范围须包括：建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础）及以上资质证书单位作为联合体牵头人。联合体成员（含联合体牵头人）家数须不超过 3 家。

联合体需符合有关联合体投标的规定和要求，并提交了联合体协议，明确联合体牵头人和各方权利义务。；

本项目 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 14 日 09 时 30 分到 2023 年 12 月 18 日 17 时 00 分

获取方式：1、凡有意参加投标人，请于 2023 年 12 月 14 日至 2023 年 12 月 18 日（法定节假日除外），每日（北京时间，下同）9：30 时至 17：00 时通过以下两种方式获取招标文件：（1）线上方式：线上获取招标文件时，在微信搜索并关注“良友咨询”公众号——在右下角“服务中心”选择“良友在线”——在系统中选择相应的标段并按照相关提示参加项目。获取文件时需附以下资料：详见第 2 条。（2）线下方式：在四川良友建设咨询有限公司（地址：成都市高新区天泰路 111 号特拉克斯国际广场北楼 6 楼）持报名资料（详见第 2 条）领取招标文件。2、报名资料包括（1）加盖投标人单位公章的经办人介绍信或法定代表人授权委托书（须注明报名的项目名称），法定代表人亲自获取文件的不需要提供此项资料；（2）加盖投标人单位公章的身份证（正反面）的复印件；（3）加盖投标人单位公章的载有“统一社会信用代码”的营业执照的复印件。3、 招标人不提供 邮购招标文件服务。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月26日10时30分

递交方式：四川良友建设咨询有限公司（地址：成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场北楼6楼）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月26日10时30分

开标地点：四川良友建设咨询有限公司（地址：成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场北楼6楼）。

七、其他

久隆水库安置房项目检测服务招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目久隆水库安置房项目检测服务 / 标段已由成都东部新区战略研究局以川投资备【2302-510186-04-01-615473】FGQB-0045号批准建设，项目业主为成都市简州新城投资集团有限公司，建设资金来自国家投资-非政府投资，项目出资比例为100%，招标人为成都市简州新城投资集团有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目由成都东部新区战略研究局核准（招标事项核准文号为川投资备【2302-510186-04-01-615473】FGQB-0045号）的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是四川良友建设咨询有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：四川省成都东部新区。

2.2 建设规模：项目用地面积66782.32m²，总建筑面积220312m²，主要建设内容包括住宅建筑，结构工程，给排水工程，电气工程，暖通工程，总平景观工程，地下人防工程，装饰装修工程等。

2.3 招标范围：（一）建设工程质量检测

根据《建设工程质量检测管理办法》等法律法规及四川省、成都市及本工程所在地相关规定实施的除人防检测外的工程质量检测，包括但不限于：专项检测（地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测）、见证取样检测、其他检测（民用建筑室内环境污染控制检测、建筑智能化工程检测、建筑节能检测、设备安装工程检测、预拌商品混凝土检测、防雷检测、消防检测、电气检测、氡气检测）等与建设工程质量检测有关的项目并出具相应成果文件。实际检测项目将根据设计要求进行。具体检测项目和内容以甲方发出的《建设工程质量检测委托书》为准。

（二）基坑变形监测

根据国家现行标准、规范、规程及相关规定事实的基准点控制测量、基坑变形监测和新建建筑主体沉降监测、变形点测量数据分析并出具相应成果文件。

2.4 服务周期：以实际工期为准，按照相关技术要求、有关规定提交完整合格的检测资料，并满足工程竣工验收、城建档案归档备案等资料要求止。

2.5 质量标准：工程质量检测机构检测能力满足工程需要，技术要求符合国家、行业等现行相关规范要求，且出具的检测资料必须满足工程竣工验收、城建档案归档备案等资料要求。

2.6 标段划分：本次招标划分为 1 个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有：独立法人资格；

3.2 资质要求：（1）按原标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测（检测范围须包括：建筑地基基础质量检测类、主体结构工程检测类、见证取样检测）资质证书，同时具有省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书或资质认定证书；按新标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测（检测范围须包括：建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础）及以上资质证书；

（2）具有行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程）甲级以上资质；

（3）具有行政主管部门颁发的工程勘察专业类（工程测量）乙级以上资质或具有国家测绘地理信息局颁发的测绘资质证书，专业范围须具有乙级以上工程测量专业。

3.3 财务要求：无财务要求；

3.4 业绩要求：近年（2020年01月01日至投标截止时间，不少于3年）已完成的项目共不少于1个类似工程业绩。

类似工程业绩是指：单个合同项目总建筑面积20万平方米及以上的房屋建筑工程检测业绩。

3.5 项目负责人资格要求：具备工程类相关专业高级工程师及以上职称证书；

3.6 信誉要求：不存在投标人须知第1.4.3项规定的限制投标的情形。

3.7 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

3.8 本次招标 接受 联合体投标。

联合体投标的，联合体牵头人应满足下列要求：按原标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测（检测范围须包括：建筑地基基础质量检测类、主

体结构工程检测类、见证取样检测)资质证书,同时具有省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书或资质认定证书,按新标准执行的投标人须具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测(检测范围须包括:建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础)及以上资质证书单位作为联合体牵头人。联合体成员(含联合体牵头人)家数须不超过3家。

联合体需符合有关联合体投标的规定和要求,并提交了联合体协议,明确联合体牵头人和各方权利义务。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标人,请于2023年12月14日至2023年12月18日(法定节假日除外),每日(北京时间,下同)9:30时至17:00时通过以下两种方式获取招标文件:

(1) 线上方式:线上获取招标文件时,在微信搜索并关注“良友咨询”公众号——在右下角“服务中心”选择“良友在线”——在系统中选择相应的标段并按照相关提示参加项目。获取文件时需附以下资料:详见第2条。

(2) 线下方式:在四川良友建设咨询有限公司(地址:成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场北楼6楼)持报名资料(详见第2条)领取招标文件。

4.2 报名资料包括:

(1) 加盖投标人单位公章的经办人介绍信或法定代表人授权委托书(须注明报名的项目名称),法定代表人亲自获取文件的不需要提供此项资料;

(2) 加盖投标人单位公章的身份证(正反面)的复印件;

(3) 加盖投标人单位公章的载有“统一社会信用代码”的营业执照的复印件。

4.3 招标人 不提供 邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年12月26日10时30分,地点为四川良友建设咨询有限公司(地址:成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场北楼6楼)。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》(网址:<http://bulletin.cebpubservice.com/>)上发布。

7. 联系方式

招标人：成都市简州新城投资集团有限公司

地 址：成都市简州新城石养路2号

联系人：余老师

电 话：028-27616861

传 真：/

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司

地 址：成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场北楼6楼

联系人：邓女士

电 话：028-85283762

传 真：/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：成都市简州新城投资集团有限公司

地 址：成都市简州新城石养路2号

联系人：余老师

电 话：028-27616861

电子邮件：/

招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司

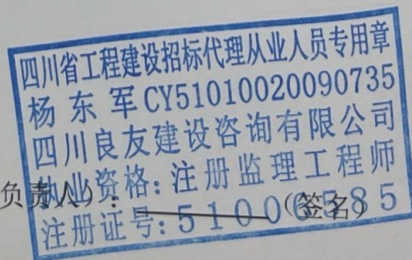
地 址：成都市高新区天泰路111号特拉克斯国际广场北楼6楼

联系人：邓女士

电 话：028-85283762

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：_____

