

关于太阳花园资产公开招租代理服务项目的补充公告  
(招标编号: JSZQ2024-S-G-050)

一、内容:

一、项目基本情况

- 1、原公告的采购项目编号: JSZQ2024-S-G-050
- 2、原公告的采购项目名称: 太阳花园资产公开招租代理服务
- 3、首次公告日期: 2024年8月9日

二、更正信息

1、本项目分为十个标段, 开标顺序为一标段→二标段→三标段→四标段→五标段→六标段→七标段→八标段→九标段→十标段, 如投标单位为一标段中标人, 在接下来的标段中则不具备中标资格, 以此类推。

2、本招租项目十个标段皆有原商户, 因此各投标人须承诺: 1) 中标后, 原商户办理完成腾退事宜后再行签订租赁合同, 甲方不因腾退事宜承担相应责任。2) 中标商户应充分提前进行现场踏勘, 对现状及所有不利因素应自行在投标报价中给予充分考虑。3) 中标后不允许破坏原有铺面分割。

3、本招租项目业态细分如下:

一标段: 零售(电动车销售); 二标段: 零售(药房); 三标段: 零售(便利店); 四标段: 生活配套(美容美发); 五标段: 零售(生鲜销售); 六标段: 生活配套(干洗服务); 七标段: 生活配套(诊所); 八标段: 宾馆; 九标段: 生活配套(超市); 十标段: 零售(超市)。

4、更正日期: 2024年8月23日

三、其他补充事宜

其他事项不变, 请各投标单位悉知。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为。

三、联系方式

招 标 人: 苏州市盛美资产管理服务有限公司  
地 址: 苏州相城经济技术开发区澄阳街道蠡塘河路900号  
联 系 人: 徐志雄  
电 话: 0512-66180157  
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏正琦工程咨询有限公司  
地 址: 苏州市相城区月星环球港写字楼1812室

联系人：徐勤勤  
电话：0512-66836556  
电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）徐勤勤（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）