

# 漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工竞争性磋商公告

(招标编号：/)

项目所在地区：河南省,漯河市

## 一、招标条件

本漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为漯河市郾城发展投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本项目主要建设内容为漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程内部改造、装修施工。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工；

## 三、投标人资格要求

(001 漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工)的投标人资格要求：  
3.1 供应商须是在中华人民共和国境内注册的法人或者其他组织，持有有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 供应商须同时具备具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3.3 供应商拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发有效的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》；为供应商在职员工，与供应商签订了劳动合同；供应商已为其缴纳了自 2024 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月的养老保险；且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.4 供应商需提供未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生安全生产事故、重大工程质量等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（自行承诺）。

3.5 供应商应提供本公告发布时间之后通过“信用中国”

(<https://www.creditchina.gov.cn/>) 查询重大税收违法失信主体，“中国执行信息公开网”

(<http://zxgk.court.gov.cn/>) 查询失信被执行人的网页打印件并加盖供应商公章, 经查询有“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”的, 拒绝其参与本项目磋商活动。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时对同一项目磋商【提供“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖单位公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)】。

3.7 本次采购不接受联合体竞争性磋商。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 07 月 25 日 08 时 30 分到 2024 年 07 月 31 日 17 时 30 分

获取方式: 邮件报名, 供应商将法定代表人授权委托书, 法定代表人及被委托人的身份证复印件, 营业执照复印件(均加盖单位公章)资料的彩色扫描件发送至代理机构邮箱 [hnszcjs@163.com](mailto:hnszcjs@163.com), 代理机构审核后发送磋商文件至投标人邮箱。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 08 月 05 日 09 时 30 分

递交方式: 河南省漯河市郾城区海河路与太行山路交叉口中国银行院内 7 楼会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 08 月 05 日 09 时 30 分

开标地点: 河南省漯河市郾城区海河路与太行山路交叉口中国银行院内 7 楼会议室

#### 七、其他

漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工竞争性磋商公告

##### 1. 采购条件

河南省中滕建设管理有限公司受漯河市郾城发展投资有限公司的委托, 拟对漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工采用竞争性磋商方式进行采购。特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

##### 2. 项目概况

2.1 项目名称: 漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程施工。

2.2 项目概况: 本项目主要建设内容为漯河市郾城区大健康循环经济产业园 2#楼一层装修改造工程内部改造、装修施工。

2.3 建设地点: 漯河市郾城区绵山路与五台山路交叉口西南角。

2.4 磋商范围: 工程量清单及图纸所包括的全部内容(二者不一致时以工程量清单为准)。

2.5 工期：60 日历天，以甲方发出的开工通知载明的日期起算。

2.6 质量要求：合格。

2.7 标包划分：一个标包。

### 3. 供应商资格要求

3.1 供应商须是在中华人民共和国境内注册的法人或者其他组织，持有有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 供应商须同时具备具有住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3.3 供应商拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发有效的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书和《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》；为供应商在职员工，与供应商签订了劳动合同；供应商已为其缴纳了自 2024 年 1 月 1 日以来任意连续 3 个月的养老保险；且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.4 供应商需提供未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生安全生产事故、重大工程质量等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（自行承诺）。

3.5 供应商应提供本公告发布时间之后通过“信用中国”

（<https://www.creditchina.gov.cn/>）查询重大税收违法失信主体，“中国执行信息公开网”

（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询失信被执行人的网页打印件并加盖供应商公章，经查询有“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”的，拒绝其参与本项目磋商活动。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对同一项目磋商【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖单位公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

3.7 本次采购不接受联合体竞争性磋商。

### 4. 磋商文件的获取

4.1 请于 2024 年 7 月 25 日至 2024 年 7 月 31 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 08 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 17 时 30 分。

4.2 获取磋商文件须提供以下资料：法定代表人授权委托书，法定代表人及被委托人的身份证复印件，营业执照复印件（均加盖单位公章）。

4.3 发售方式：邮件报名，供应商将上述资料的彩色扫描件发送至代理机构邮箱 [hnszcjs@163.com](mailto:hnszcjs@163.com)，代理机构审核后发送磋商文件至投标人邮箱。

4.4 竞争性磋商文件每套售价 300.00 元，售后不退。

#### 5. 响应文件的递交

5.1 提交首次响应文件截止时间（磋商截止时间，下同）为 2024 年 8 月 5 日 9 时 30 分，地点为河南省漯河市郾城区海河路与太行山路交叉口中国银行院内 7 楼会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，招标人不予受理。

#### 6. 发布公告的媒介

本次公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

#### 7. 本次磋商联系事项

采购人：漯河市郾城发展投资有限公司

地址：河南省漯河市郾城区海河路与太行山路交叉口中国银行院内 7 楼会议室

联系人：赵老师

电话：18003953669

监督单位：漯河市郾城发展投资有限公司

采购代理机构：河南省中滕建设管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）心怡路 319 号易元国际 B 座 1623 室

联系人：高先生

电 话：19339983710

邮 箱：hnszcjs@163.com

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为漯河市郾城发展投资有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：漯河市郾城发展投资有限公司

地 址：河南省漯河市郾城区海河路与太行山路交叉口中国银行院内 7 楼会议室

联 系 人：赵老师

电 话：18003953669

电子邮件：/

招标代理机构：河南省中滕建设管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）心怡路 319 号易元国际 B 座 1623 室

联 系 人：高先生

电 话： 19339983710

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）