

# 第一章 竞争性谈判公告

## 中铁十一局集团电务工程有限公司自购物资采购

### 竞争性谈判公告（二次公告）

采购编号：CR1107-JC-2023-94-2

#### 1. 采购条件

本次采购的物资为常青城站地上物业改造项目工程项目的物资，项目建设单位武汉地铁集团有限公司，建设资金已落实，根据国家相关文件规定、建设单位、集团公司有关物资管理规定，现对具备采购条件的施工物资进行竞争性谈判采购，采购人为中铁十一局集团电务工程有限公司采购中心。

#### 2. 项目概况与采购内容

##### 2.1 项目概况

常青城站地上物业开发项目位于东西湖区车场南路以北，姑李路以东。总用地面积为11798.46平方米，地上部分总建筑面积18143.1平方米，其中地上轨道交通建筑面积5897.52平方米，商业面积12245.58平方米。常青城站地上建筑为三层，建筑高度18.55米；地上一层中部为车站站厅，两端分别设置地铁配套用房及部分物业区。

本项目一层1005.9平方米、二层5315.3平方米、三层6079.7平方米及屋面6300平方米改造。涉及专业范围：电气工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、室外安装工程、FAS、BAS、通信工程、建筑装饰工程、室外工程。

##### 2.2 采购内容

本次采购内容为：通信系统。

#### 3. 申请人资格要求

3.1 申请人必须具备以下条件：

1 在中华人民共和国境内依法注册、并符合谈判项目经营范围、具有谈判物资生产能力或供货经验的企业；

2 谈判物资的生产企业必须具有有效的ISO9000体系认证证书；其产品2019~2022年没有发生过重大质量责任事故；

3 谈判物资如属于国家颁布生产许可证范围内的，应提供《全国工业产品生产许可证》；如属于国铁集团行政许可或强制认证或CRCC认证的，必须提供行政许可或强制认证证书或CRCC认证；

4 申请人应有良好的履约能力和信誉；

5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不允许同时参加同一包件的投标；物资生产企业及其代理商，不允许同时参加同一包件的投标；且允许代理商谈判的包件同一谈判物资只允许授权唯一申请人。

3.2 本次谈判对的申请人的资格要求和业绩要求（见附件1）；

3.3 本次谈判对申请人的其他要求以谈判文件规定的“技术规格书”为准。不排除因“3.1本次谈判要求申请人资格基本要求”和“3.2本次谈判对申请人专项资格要求和业绩要求”不具体给申请人带来的谈判风险；

3.4 除公告明确“接受联合体谈判”、“不接受代理商和联合体谈判”的两种情形外，其他包件接受代理商或生产企业谈判，但代理商必须持有生产厂对本项目谈判物资的唯一授权，且其实收资本金额满足对注册资金的最低要求；

3.5 不接受国铁集团发布的信用评价结果处于谈判限制期的供应商，不接受被中国铁建股份有限公司列入“中国铁建合作方风险警示名录”内的供应商。

#### 4. 竞争性谈判文件的

4.1 凡有意参加申请人，请于2024年1月9日17时00分至2024年1月11日17时00分（北京时间，下同）在中国铁建云采平台（<https://www.crccep.com/homeIndex>）完成线上报名并领取电子版竞争性谈判文件。

采用银行汇款方式购买竞争性谈判文件，应从单位账户转出，在汇款用途中标明xx采购编号、xx包件号标书款（若同时购买多个包件的，可只办理一笔电汇）。

购买竞争性谈判文件汇款银行信息：

帐号名称：中铁十一局集团电务工程有限公司

开户银行：建设银行武汉佳园支行

帐号：42001127144053000235

4.2请将①谈判申请表；②法定代表人资格证明书或法人授权委托书（含法人身份证、授权代理人身份证）；③生产厂对本次谈判物资的唯一授权委托书（代理商投标需提供）④营业执照；⑤购买谈判文件付款凭证，扫描上传至中国铁建云采平台，待采购人确认后进行发售。

（注：本次竞谈为二次竞谈，前期已购买谈判文件的申请人仅需提供谈判申请表和第一次购买的电汇凭证扫描件，并请于上述时间、地点换领竞谈文件）

须确保须确保汇款备注中的包件号与谈判申请表中的包件号一致，若不一致将以谈判申请表中的包件号为准。

4.3本次竞争性谈判文件一包一投。

4.4 竞争性谈判文件由采购人出售并提供收据，售后不退（售价详见附件1）。

## 5. 竞争性谈判申请文件的递交

5.1申请文件递交的时间为：2024年1月17日9时30分前，递交申请文件的截止时间为2024年1月17日9时30分，采用中国铁建云采平台进行在线谈判。

申请文件递交方式为：①电子版文件：通过中国铁建云采平台(<https://www.crccep.com/homeIndex>) 进行在线递交；②纸质版文件及U盘：须在开标前一天（2024年1月16日当天）寄出（地址详见申请人须知前附表），并将送达时间约定为开标时间后；③须保证电子版与纸质版文件一致。

5.2逾期送达或者未送达指定地点的申请文件（电子版文件），采购人不予受理。

## 6. 发布公告的媒介

中国铁建云采平台(<https://www.crccep.com/homeIndex>)

## 7. 联系方式

采购人：中铁十一局集团电务工程有限公司采购中心

地址：武汉市东湖高新开发区佳园路19号

邮编：430000

联系人：唐燕18995573530（商务） 张天莉18627829972（技术）

传真：027-87570875

邮箱：[396121088@qq.com](mailto:396121088@qq.com)

# 附件1：物资包件划分表

## 物资包件划分表

| 序号   | 包件号 | 物资设备名称       | 规格型号 | 单位 | 数量 | 申请人资格条件  | 标书售价<br>(元) | 最高限价<br>(元) | 备注 |
|------|-----|--------------|------|----|----|--|-------------|-------------|----|
| 1    |     | 火灾自动报警系统     |      |    |    | 1.营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册的供货商；<br>2.财务能力要求：制造商注册资金不少于人民币600万元；<br>代理商注册资金不少于人民 |             |             |    |
| 1.01 |     | 火灾报警控制器（联动型） |      | 套  | 1  |  |             |             |    |
| 1.02 |     | 消防广播主机       |      | 台  | 1  |  |             |             |    |
| 1.03 |     | 消防专用对讲电话主机   |      | 台  | 1  |  |             |             |    |
| 1.04 |     | 直流DC24电      |      | 套  | 3  |  |             |             |    |

|      |                |                |                   |   |      |  |     |            |     |  |     |            |
|------|----------------|----------------|-------------------|---|------|--|-----|------------|-----|--|-----|------------|
|      |                | 源              |                   |   |      | 币500万；   |     |            |     |  |     |            |
| 1.05 | 通信系统 TXXT01 包件 | FAS工作站         |                   | 台 | 1    | 3.质量保证能力要求：2020年-2022年内没有发生过质量责任事故；有2020年-2022年国家、省部级检测机构或国家认可独立第三方检测机构出具的投标产品（或同类产品）质量检验报告。<br>4.供货业绩要求：投标人自2018年以来具有2条及以上类似材料供应业绩。<br>5.履约信用要求:有良好的履约能力和信誉；<br>6.其他要求：本项目不接受联合体投标。 | 500 | 1681580.01 |     |  |     |            |
| 1.06 |                | 防火门监控系统        |                   | 台 | 1    |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.07 |                | 模块箱            |                   | 台 | 13   |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.08 |                | 智能感烟探测器        |                   | 个 | 800  |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.09 |                | 智能感温探测器        |                   | 个 | 20   |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.10 |                | 缆式线型感温探测器控制器   |                   | 个 | 10   |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.11 |                | 手动火灾报警按钮       |                   | 个 | 65   |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.12 |                | 消火栓按钮          |                   | 个 | 65   |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.13 |                | 通信系统 TXXT01 包件 | 声光报警器             |   | 个    |  |     |            | 65  | 1.营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册的供货商；<br>2.财务能力要求：制造商注册资金不少于人民币600万元；代理商注册资金不少于人民币500万；<br>3.质量保证能力要求：2020年-2022年内没有发生过质量责任事故；有2020年-2022年国家、省部级检测机构或国家认可独立第三方检测机构出具的投标产品（或同类产品）质量检验报告。<br>4.供货业绩要求：投标人自2018年以来具有2条及以上类似材料供应业绩。<br>5.履约信用要求:有良好的履约能力和信誉；<br>6.其他要求：本项目不接受联合体投标。 | 500 | 1681580.01 |
| 1.14 |                |                | 输入输出模块            |   | 个    |  |     |            | 280 |  |     |            |
| 1.15 |                |                | 隔离模块              |   | 个    |  |     |            | 50  |  |     |            |
| 1.16 |                |                | 消防广播(扬声器)         |   | 个    |  |     |            | 60  |  |     |            |
| 1.17 | 接口             |                |                   | 套 | 6    |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.18 | 手动控制盘          |                |                   | 台 | 2    |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.19 | 电动闭门器及就地监控设备   |                |                   | 台 | 8    |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.20 | 门磁开关           |                |                   | 台 | 20   |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.21 | 配线             |                | WDZAN-RYYS-2X1.5  | m | 8000 |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.22 | 电缆             |                | WDZAN-YJY-3X2.5   | m | 1200 |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.23 | 电缆             |                | WDZAN-YJY-3X4.0   | m | 120  |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.24 | 控制电缆           |                | WDZAN-KYJY-2X1.5  | m | 7500 |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.25 | 控制电缆           |                | WDZAN-KYJY-5X1.5  | m | 4100 |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.26 | 控制电缆           |                | WDZAN-KYJY-10X1.5 | m | 1200 |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.27 | 控制电缆           |                | WDZAN-KYJY-16X1.5 | m | 300  |  |     |            |     |  |     |            |
| 1.28 | 通信系统 TXXT01 包件 | 接线盒            |                   | 个 | 968  | 1.营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册的供货商；<br>2.财务能力要求：制造商注册资金不少于人民币600万元；代理商注册资金不少于人民币500万；<br>3.质量保证能力要求：2020年-2022年内没有发生过质量责任事故；有2020年-2022年国家、省部级检测机构或国家认可独立第三方检测机构出具的                         | 500 | 1681580.01 |     |  |     |            |
| 1.29 |                | 金属防火线槽         | 200x100mm         | m | 800  |  |     |            |     |  |     |            |
| 2    |                | 环境与设备监控        |                   |   |      |  |     |            |     |  |     |            |
| 2.01 |                | 冗余型PLC         |                   | 套 | 1    |  |     |            |     |  |     |            |
| 2.02 |                | UPS主机          |                   | 套 | 1    |  |     |            |     |  |     |            |
| 2.03 |                | BAS工作站及软件      |                   | 套 | 1    |  |     |            |     |  |     |            |
| 2.04 |                | 工作台            |                   | 台 | 2    |  |     |            |     |  |     |            |
| 2.05 |                | 打印机            |                   | 台 | 1    |  |     |            |     |  |     |            |
| 2.06 |                | 交换机            |                   | 台 | 8    |  |     |            |     |  |     |            |

|      |              |                   |   |       |   |     |            |  |
|------|--------------|-------------------|---|-------|---|-----|------------|--|
| 2.07 | 模块箱          |                   | 个 | 6     | <p>投标产品（或同类产品）质量检验报告。</p> <p>4.供货业绩要求：投标人自2018年以来具有2条及以上类似材料供应业绩。</p> <p>5.履约信用要求：有良好的履约能力和信誉；</p> <p>6.其他要求：本项目不接受联合体投标。</p>   |     |            |  |
| 2.08 | 输入输出模块       | DI、AI             | 个 | 46    |   |     |            |  |
| 2.09 | 通信模块         |                   | 个 | 15    |   |     |            |  |
| 2.10 | DC24V电源装置    |                   | 套 | 7     |   |     |            |  |
| 2.11 | 网络中继器        |                   | 个 | 2     |   |     |            |  |
| 2.12 | 温湿度传感器       |                   | 支 | 6     |   |     |            |  |
| 2.13 | 温度传感器        |                   | 支 | 5     | <p>1.营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册的供货商；</p> <p>2.财务能力要求：制造商注册资金不少于人民币600万元；代理商注册资金不少于人民币500万；</p> <p>3.质量保证能力要求：2020年-2022年内没有发生过质量责任事故；有2020年-2022年国家、省部级检测机构或国家认可独立第三方检测机构出具的投标产品（或同类产品）质量检验报告。</p> <p>4.供货业绩要求：投标人自2018年以来具有2条及以上类似材料供应业绩。</p> <p>5.履约信用要求：有良好的履约能力和信誉；</p> <p>6.其他要求：本项目不接受联合体投标。</p> | 500 | 1681580.01 |  |
| 2.14 | 二氧化碳浓度传感器    |                   | 支 | 4     |   |     |            |  |
| 2.15 | 光电转换设备       |                   | 个 | 4     |   |     |            |  |
| 2.16 | 电力电缆         | WDZAN-YJY-3X6.0   | m | 200   |   |     |            |  |
| 2.17 | 电力电缆         | WDZAN-YJY-5X16    | m | 150   |   |     |            |  |
| 2.18 | 耐火屏蔽双绞线      | RVSP 4*1.5        | m | 2250  |   |     |            |  |
| 2.19 | 控制电缆         | WDZAN-KYJY-19*1.5 | m | 300   |   |     |            |  |
| 2.20 | 配线           | WDZAN-BY-4mm2     | m | 800   |   |     |            |  |
| 2.21 | 配线           | WDZAN-BY-6mm2     | m | 100   |   |     |            |  |
| 2.22 | 金属防火线槽       | 300x150mm         | m | 300   |   |     |            |  |
| 3    | 通信工程         |                   |   |       |   |     |            |  |
| 3.01 | 高清固定式网络摄像机   |                   | 台 | 25    |   |     |            |  |
| 3.02 | 一体化球型高清网络摄像机 |                   | 台 | 2     |   |     |            |  |
| 3.03 | 核心以太网交换机     |                   | 台 | 1     |   |     |            |  |
| 3.04 | 以太网交换机       |                   | 台 | 3     |   |     |            |  |
| 3.05 | 网络视频         |                   | 套 | 2     | <p>1.营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册的供货商；</p> <p>2.财务能力要求：制造商注册资金不少于人民币600万元；代理商注册资金不少于人民币500万；</p> <p>3.质量保证能力要求：2020年-2022年内没有发生过质量责任事故；有2020年-2022年国家、省部级检测机构或国家认可独立第三方检测机构出具的投标产品（或同类产品）质量检验报告。</p> <p>4.供货业绩要求：投标人自2018年以来具有2条及以上类似材料供应业绩。</p>   | 500 | 1681580.01 |  |
| 3.06 | 视频监控工作站      |                   | 台 | 1     |   |     |            |  |
| 3.07 | 机柜、机架        |                   | 台 | 2     |   |     |            |  |
| 3.08 | 光纤收发器        |                   | 个 | 1     |   |     |            |  |
| 3.09 | ODF架         |                   | 个 | 15    |   |     |            |  |
| 3.10 | 光缆           | 12芯               | m | 8000  |   |     |            |  |
| 3.11 | 配线           | DWZR-RYY-3*2.5mm2 | m | 3600  |   |     |            |  |
| 3.12 | 配线           | DWZR-RYY-3*4.0mm2 | m | 2000  |   |     |            |  |
| 3.13 | 配线           | DWZR-RYY-3*6mm2   | m | 1000  |   |     |            |  |
| 3.14 | 交流配电屏        |                   | 台 | 1     |   |     |            |  |
| 3.15 | 配电单元         |                   | 台 | 9     |   |     |            |  |
| 3.16 | 防火封堵         |                   | 吨 | 4     |   |     |            |  |
| 3.17 | 镀锌钢管         |                   | m | 10500 |   |     |            |  |

|      |  |      |      |   |       |                       |  |  |  |
|------|--|------|------|---|-------|-----------------------|--|--|--|
| 3.17 |  | 镀锌钢管 | DN25 | m | 19500 | 5.履约信用要求:有良好的履约能力和信誉; |  |  |  |
| 3.18 |  | 镀锌钢管 | DN32 | m | 3300  | 6.其他要求:本项目不接受联合体投标。   |  |  |  |

注：谈判数量与实际进场数量有差异时，以实际数量为准。

## 附件2：谈判申请表

### 谈判申请表

|                |  |                |  |
|----------------|--|----------------|--|
| 申请单位           | (填写单位名称并盖章)  | 采购编号           |  |
| 谈判内容           |  | 包件号            |  |
| 法定代表人(姓名及身份证号) |  | 法人委托人(姓名及身份证号) |  |
| 电子邮箱           |  | 联系电话           |  |
| 是否为代理商投标       | <p> <input type="checkbox"/> 是，本次拟投标代理品牌_例如XX包件XX品牌，XX包件XX品牌_ (请填写)         </p> <p> <input type="checkbox"/> 否         </p> |                |  |
| 公司地址及邮编        |  |                |  |
| 声明             | 竞谈文件为我公司自愿购买，如我公司资格条件不符合本项目申请人资格要求，相关责任由我公司自行承担。   |                |  |
| 法定代表人签字        | 年 月 日  |                |  |
| 购买人(法人委托人)签字   | 年 月 日  |                |  |
| 备注             |  |                |  |

备注：本表由申请人填写，填写内容必须打印；一个申请人申请购买多个包件只需填写一张谈判申请表。