

平顶山市中房印象花园工程 32#楼、37#楼、41#楼及周边地库劳务分包一公开
招标公告

(招标编号: HNYL-20240804)

项目所在地区: 河南省, 平顶山市, 湛河区

一、招标条件

本平顶山市中房印象花园工程 32#楼、37#楼、41#楼及周边地库劳务分包已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金自筹资金, 招标人为平顶山鸿业融展建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 第一标段: 北至 37#楼南侧沉降后浇带, 西至 A-40 轴温度后浇带, 东至外墙外边线, 南至外墙外边线。主楼建筑面积共约 13884m², 地下车库建筑面积约 1285m², 包括但不限于施工蓝图、图纸会审纪要、工程涉及设计变更联系单、技术核定单、签证等相关施工文件在内所示的全部内容; 第二标段: 北至 41#楼北侧沉降后浇带, 西至 A-40 轴温度后浇带, 东至外墙外边线, 南至 37#楼南侧沉降后浇带。主楼建筑面积共约 29256m², 地下车库建筑面积约 2773m², 包括但不限于施工蓝图、图纸会审纪要、工程涉及设计变更联系单、技术核定单、签证等相关施工文件在内所示的全部内容;

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)第一标段: 中房印象花园项目 32#楼及周边地库钢筋工程、混凝土工程、模板工程、二次结构工程、内墙粉刷工程及其他要求内容的劳务分包, 详见招标文件。; (002)第二标段: 中房印象花园项目 37#、41#楼及周边地库钢筋工程、混凝土工程、模板工程、二次结构工程、内墙粉刷工程及其他要求内容的劳务分包, 详见招标文件。;

三、投标人资格要求

(001 第一标段 中房印象花园项目 32#楼及周边地库钢筋工程、混凝土工程、模板工程、二次结构工程、内墙粉刷工程及其他要求内容的劳务分包, 详见招标文件。)的投标人资格要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、本项目的特定资格要求:

2.1 投标人需具有独立法人资格, 持有有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证 (或三证合一营业执照)。

- 2.2 投标人同时具备行政主管部门颁发的施工劳务资质，持有有效的企业安全生产许可证。
- 2.3 投标人拟派项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格与安全生产考核合格证，且项目施工期间不得更换。
- 2.4 拟派项目负责人必须为本单位人员，提供劳动合同（提供合同扫描件）。
- 2.5 拟派专职安全员具有有效的岗位证书及安全考核合格证。
- 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺书）；
- 4、提供依法缴纳税收和养老保险的相关材料（提供承诺书）；
- 5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供承诺书）；
- 6、投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体 在“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；提供以上相关查询截图，查询日期须在公告发布日期之后。
- 7、投标人须提供9%增值税专用发票。（提供承诺书）。
- 8、本项目采用资格后审，不接受联合体投标。；

（002 第二标段：中房印象花园项目 37#、41#楼及周边地库钢筋工程、混凝土工程、模板工程、二次结构工程、内墙粉刷工程及其他要求内容的劳务分包，详见招标文件。）的投标人资格能力要求：同第一标段；

本项目 ~~不允~~ 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 13 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 19 日 17 时 30 分

获取方式：地点：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东 50 米路南临街商铺三楼。

方式：现场报名，报名时须法定代表人持本人身份证或被授权人持法人授权委托书、本人身份证携带“申请人资格要求”中所涉及的内容所有证件材料原件并提供加盖公章的复印件一套。资料不齐全或不符合要求的不予接收。售价：现场发售，售价 500 元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 00 分

递交方式：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东 50 米路南临街商铺三楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 00 分

开标地点：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东 50 米路南临街商铺三楼

七、其他

项目概况

平顶山市中房印象花园工程 32#楼、37#楼、41#楼及周边地库劳务分包，招标人为平顶山鸿业融展建设工程有限公司，资金来自自有资金，且已落实。本项目已具备招标条件，现对该项目进行国内公开招标。并于 2024 年 09 月 03 日 09 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

1、项目编号：HNYL-20240804

2、项目名称：平顶山市中房印象花园工程 32#楼、37#楼、41#楼及周边地库劳务分包

3、采购方式：公开招标

4、标段划分：本项目共划分二个标段：

第一标段：中房印象花园项目 32#楼及周边地库钢筋工程、混凝土工程、模板工程、二次结构工程、内墙粉刷工程及其他要求内容的劳务分包，详见招标文件。

第二标段：中房印象花园项目 37#、41#楼及周边地库钢筋工程、混凝土工程、模板工程、二次结构工程、内墙粉刷工程及其他要求内容的劳务分包，详见招标文件。

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或质量要求等）

5.1、建设地点：河南省平顶山市湛河区神马大道以南、轻工路以北、平顶山二中以东。

5.2、招标范围：

第一标段：北至 37#楼南侧沉降后浇带，西至 A-40 轴温度后浇带，东至外墙外边线，南至外墙外边线。主楼建筑面积共约 13884m²，地下车库建筑面积约 1285m²，包含但不限于施工蓝图、图纸会审纪要、工程涉及设计变更联系单、技术核定单、签证等相关施工文件在内所示的全部内容；

第二标段：北至 41#楼北侧沉降后浇带，西至 A-40 轴温度后浇带，东至外墙外边线，南至 37#楼南侧沉降后浇带。主楼建筑面积共约 29256m²，地下车库建筑面积约 2773m²，包含但不限于施工蓝图、图纸会审纪要、工程涉及设计变更联系单、技术核定单、签证等相关施工文件在内所示的全部内容；

5.3. 工期：280 日历天；

5.4. 质量要求：合格；

5.5. 资金来源：自有资金，已落实。

6、合同履行期限：280 日历天。

7、本项目是否接受联合体投标：否

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、本项目的特定资格要求：
 - 2.1 投标人需具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一营业执照）。
 - 2.2 投标人同时具备行政主管部门颁发的施工劳务资质，持有有效的企业安全生产许可证。
 - 2.3 投标人拟派项目负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格与安全生产考核合格证，且项目施工期间不得更换。
 - 2.4 拟派项目负责人必须为本单位人员，提供劳动合同（提供合同扫描件）。
 - 2.5 拟派专职安全员具有有效的岗位证书及安全考核合格证。
- 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺书）；
- 4、提供依法缴纳税收和养老保险的相关材料（提供承诺书）；
- 5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供承诺书）；
- 6、投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体在“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；提供以上相关查询截图，查询日期须在公告发布日期之后。
- 7、投标人须提供9%增值税专用发票。（提供承诺书）。
- 8、本项目采用资格后审，不接受联合体投标。

三、获取招标文件：

1. 时间：2024年08月13日至2024年08月19日，正常工作时间，报名截止时间2024年08月19日17时30分。
2. 地点：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东50米路南临街商铺三楼。
3. 方式：现场报名，报名时须法定代表人持本人身份证或被授权人持法人授权委托书、本人身份证携带“申请人资格要求”中所涉及的内容所有证件材料原件并提供加盖公章的复印件一套。资料不齐全或不符合要求的不予接收。
4. 方式：现场发售，售价500元。

四、投标截止时间及地点

1. 时间：2024年9月3日9时00分（北京时间）
2. 地点：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东50米路南临街商铺三楼

五、开标时间及地点

1. 时间：2024 年 9 月 3 日 9 时 00 分（北京时间）

2. 地点：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东 50 米路南临街商铺三楼。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

监督部门：平顶山市融城发展投资集团有限公司纪检监察室

联系人：姚许强

电话：03753381518

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1、采购人：平顶山鸿业融展建设工程有限公司

联系人：郭女士

电话：13781809655

2、采购代理机构：河南远略工程管理有限公司

联系人：王先生

电话：15938911121

联系地址：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东 50 米路南临街商铺三楼

八、监督部门

本招标项目的监督部门为平顶山市融城发展投资集团有限公司纪检监察室。

九、联系方式

招 标 人：平顶山鸿业融展建设工程有限公司

地 址：河南省平顶山市湛河区沁园小区 2 号路南段

联 系 人：郭女士

电 话：13781809655

电子邮件：/

招标代理机构：河南远略工程管理有限公司

地 址：平顶山市卫东区诚朴路与黄金路交叉口东 50 米路南临街商铺三楼

联 系 人：王先生

电 话：15938911121

电子邮件: 3435472@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）