

郑州航空港经济综合实验区大马等城中村改造项目、前张等城中村改造项目、冉村等城中村改造项目、侯庄等城中村改造项目工程支付担保服务入围项目 中标候选人公示

河南求实工程造价咨询有限公司受郑州航空港腾佳置业有限公司的委托，就郑州航空港经济综合实验区大马等城中村改造项目、前张等城中村改造项目、冉村等城中村改造项目、侯庄等城中村改造项目工程支付担保服务入围项目进行公开招标，本项目已按规定程序完成了评审工作，现就本次招标的入围候选人公示如下：

一、项目概况

1. 项目名称：郑州航空港经济综合实验区大马等城中村改造项目、前张等城中村改造项目、冉村等城中村改造项目、侯庄等城中村改造项目工程支付担保服务入围项目；

2. 项目编号：TJZY-GK-2024005；

3. 项目概况：（1）大马等城中村改造项目安置用房新建工程总占地面积约337.22亩，规划总建筑面积约82.25万平方米，资金来源为企业自筹及专项借款；（2）前张等城中村改造项目安置用房新建工程总占地面积约929.40亩，规划总建筑面积约256.57万平方米，资金来源为企业自筹及专项借款；（3）冉村等城中村改造项目安置用房新建工程总占地面积约325.08亩，规划总建筑面积约78.02万平方米，资金来源为企业自筹及专项借款；（4）侯庄等城中村改造项目安置用房新建工程总占地面积约227.75亩，规划总建筑面积约56.44万平方米，资金来源为企业自筹及专项借款。以上规模仅供参考，最终以实际开发建设规模为准；

4. 项目地点：郑州航空港经济综合实验区；

5. 招标范围：入围单位作为招标人郑州航空港经济综合实验区大马等城中村改造项目、前张等城中村改造项目、冉村等城中村改造项目、侯庄等城中村改造项目工程支付担保服务合作单位，负责郑州航空港经济综合实验区大马等城中村改造项目、前张等城中村改造项目、冉村等城中村改造项目、侯庄等城中村改造项目各地块支付担保的出具，单个项目具体担保金额及担保期限以招标人发出的

任务单为准；

6. 标段划分：一个标段；

7. 拟入围单位数量：3-5 家；

8. 服务期限：自框架协议签订且生效之日起 3 年；

9. 工期：单个项目自接到通知之日起 7 个日历天内出具保函；

10. 质量标准：出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定，达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求；

11. 其他说明：本项目参照《河南省住房和城乡建设厅关于同意郑州航空港经济综合实验区开展房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域改革试点的批复》中附件《郑州航空港经济综合实验区房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域改革试点实施方案》第二条工作措施（二）简化招投标程序 4. 提高招标效率规定，将此次招标设定为简易采购；

二、入围候选人信息

第一入围候选人：河南中唐工程担保有限公司；

投标年化固定费率（报价含 6%增值税）：0.8‰；

服务期限：自框架协议签订且生效之日起 3 年；

工期：单个项目自接到通知之日起 7 个日历天内出具保函；

质量标准：出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定，达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求；

第二入围候选人：河南华融工程担保有限公司；

投标年化固定费率（报价含 6%增值税）：1‰；

服务期限：自框架协议签订且生效之日起 3 年；

工期：单个项目自接到通知之日起 7 个日历天内出具保函；

质量标准：出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定，达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求；

第三入围候选人：河南华诚工程担保有限公司；

投标年化固定费率（报价含 6%增值税）：2.0‰；

服务期限：自框架协议签订且生效之日起 3 年；

工期：单个项目自接到通知之日起 7 个日历天内出具保函；

质量标准: 出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定, 达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求;

第四入围候选人: 河南嘉泰工程担保有限公司;

投标年化固定费率(报价含6%增值税): 1.2‰;

服务期限: 自框架协议签订且生效之日起3年;

工期: 单个项目自接到通知之日起7个日历天内出具保函;

质量标准: 出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定, 达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求;

第五入围候选人: 河南众益工程担保有限公司;

投标年化固定费率(报价含6%增值税): 2.2‰

服务期限: 自框架协议签订且生效之日起3年;

工期: 单个项目自接到通知之日起7个日历天内出具保函;

质量标准: 出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定, 达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求;

第六入围候选人: 福建省德聚仁合工程履约担保有限公司;

投标年化固定费率(报价含6%增值税): 1.5‰

服务期限: 自框架协议签订且生效之日起3年;

工期: 单个项目自接到通知之日起7个日历天内出具保函;

质量标准: 出具的支付担保保函文件满足建设行政主管部门相关规定, 达到郑州航空港经济综合实验区施工许可证办理要求;

三、入围候选人公示发布媒介

本次入围候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》、《元博网采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《航空港投资集团电子采购平台》上发布, 招标人及招标代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

四、本次采购联系事项

招标人: 郑州航空港腾佳置业有限公司

地址: 郑州航空港经济综合实验区华夏大道与护航路交叉口兴港大厦C塔

联系人: 王先生

电 话：0371-56567583

招标代理机构：河南求实工程造价咨询有限公司

联系人：陈先生 罗先生

电 话：0371-63225115

联系地址：郑州高新区科学大道 53 号中原广告产业园 2 号楼九层 907 室

本项目入围候选人公示期：自发布入围候选人公示之日起 3 日内，投标人或其他利害关系人对本次招标项目的入围候选人公示如有异议（加盖单位公章且法定代表人签字，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照副本原件及本人身份证原件一并提交），在公示期内以书面形式向招标人提出，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。