

汕头市公共资源交易中心 建设工程项目招标信息公告表

交易项目编号			
工程名称	汕头市金平区老旧小区改造项目（第五批）一期改造任务监理		
立项批文文号	汕金发改投预（2023）2号 汕金发改投（2023）36号	投资项目统一代码	2302-440511-04-01-896273
招标人	汕头市金平区住房和城乡建设局	办公地址	广东省汕头市金平区利安路1号升达大厦六楼
招标代理机构	广东广瀛工程项目管理有限公司	办公地址	广东省汕头市龙湖区长江路与黄山路交界处（78号）西北侧航胜大厦2幢205
设计单位	中天设计集团有限公司	勘察单位	/
联系人	李工、方工	联系电话	0754-82770221
工程地点	汕头市金平区		
建设规模	项目改造内容为老旧小区改造工程，主要包括雨污分流改造、供水管网改造、供配电设施改造、三线整治、小区道路整治、停车设施整治、交通组织优化、垃圾分类与环卫设施改造、楼梯公共部位改造、给水立管规整、增设空调冷凝水排水立管、照明设施改造、公共空间改造、绿化环境整治、建筑外立面修补、楼道内照明改造、楼道内线缆整治、无障碍及适老化设施改造、服务设施提升等。共涉及7个街道共47个小区，楼栋数301栋，户数11314户，改造建筑面积约70.64万平方米。项目预算总投资14670.99万元，其中，监理费用1383330.08元。		
资金来源及构成	上级专项资金及债券资金		
招标内容	施工准备阶段、施工阶段、验收阶段及保修阶段的全部监理工作。		
前期工作完成情况	已完成有关准备工作		
对投标单位要求	<p>一、投标人资格要求：</p> <p>1. 具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或同时具有房屋建筑工程专业监理甲级资质和市政公用工程专业监理甲级资质，且具有独立法人资格的监理企业；</p> <p>2. 拟派总监理工程师要求：具有有效的《中华人民共和国监理工程师注册证书》（房屋建筑工程专业）且在投标人企业注册，且不得担任超过3个在建工程的总监理工程师（含本项目）。</p> <p>3. 本次招标 不接受 联合体投标。</p> <p>二、采用评标定标方法：“综合评分法”。</p> <p>三、资格审查方式：采用资格后审，由招标人组建的评标委员会在开标后对投标人进行资格审查。</p> <p>四、招标文件的获取及提疑的方式：</p> <p>1. 请有意参加投标的投标人从广东省公共资源交易平台登录后，进入“汕头市公共资源电子交易平台”（https://ggzyjy.shantou.gov.cn:3280/TPBidder）（以下简称电子交易平台）。投标人务必先把企业信息进行完善，以免影响评标结果公示及中标公告的及时发布。</p> <p>2. 投标人于投标截止时间前进入电子交易平台后，选择拟参投的对应项目，填写相关信息，下载招标文件及其他相关资料。（操作详见《建设工程交易系统操作手册v2.2（投标人）》）。</p> <p>3. 投标人对招标文件有疑问的，务必在提疑截止时间前在电子交易平台上以匿名的方式提出疑问。</p> <p>4. 请各投标人在投标截止时间前须密切留意广东省公共资源交易平台上项目发出的补充文件、澄清、答疑以及与本工程相关的信息，否则由此引起的投标损失自负。</p> <p>五、投标文件的递交：</p> <p>1. 投标人须在投标文件截止时间前将加密文件进行上传，投标截止时间后送达的投标文件，电子交易平台予以拒收。</p> <p>2. 成功递交电子投标文件后，投标人的授权委托人须持本人身份证原件、法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书原件于当天开标时间前准时到达汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路37号御景大厦3楼）参加开标会，现场解密电子投标文件。</p> <p>3. 投标人无需提交纸质投标文件及有关证明、证件、证照、奖状、证书等材料原件，但必须在投标文件中对所有提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性作出承诺（承诺书由投标人自拟）。</p>		
发布媒体	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台。		
交易场所	汕头市公共资源交易中心（汕头市龙湖区黄河路37号御景大厦3楼）		
行政监督部门	汕头市金平区住房和城乡建设局	联系电话	0754-88993312
项目核准部门	汕头市金平区发展和改革局	联系电话	0754-88307646
监察部门	汕头市金平区监察委员会	联系电话	0754-88643812
信息发布时间	以广东省公共资源交易平台上发布的时间为准		

招标人或招标代理机构公章：



主要负责人或其

授权的项目负责人签名：薛泽凯

2023年12月18日